

Dohoda

o skončení nájomnej zmluvy č.: 1/VOS/2018 zo dňa 31.10.2018

I. Účastníci dohody:

1.)Obec Streda nad Bodrogom, IČO: 00331970, so sídlom ul. Hlavná č.391/174, Streda nad Bodrogom, PSČ 076 31, zastúpená Zoltánom Mentom, starostom obce – *d'alej ako prenajímateľ*.

2.)Milan BEHYŇA, trvale bytom Viničky, ul. Hlavná č.78/9, PSČ 076 31 – *d'alej ako nájomca*.

II. Predmet dohody:

1.Dňa 31.októbra 2018 účastníci dohody uzatvorili nájomnú zmluvu č. 1/VOS/2018, na základe ktorej prenajímateľ prenajal nájomcovi pozemok na poľnohospodárske účely v katastrálnom území Streda nad Bodrogom a to par.č.2737/1 vinicu o výmere 93652m² zapísanú na liste vlastníctva č. 1109, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape.

2.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na skončení nájomného vzťahu a to dohodou ku dňu 31.10.2019. Týmto dňom zanikajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce z vyššie uvedenej nájomnej zmluvy.

3.Nájomca sa zaväzuje nájomné dohodnuté v nájomnej zmluve uhradiť prenajímateľovi ku dňu skončenia nájomného vzťahu.

4.Dôvodom skončenia nájomného vzťahu je zdravotný stav nájomcu a jeho žiadosť zo dňa 15.04.2019.

III. Záverečné ustanovenia

1.Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom 01.11.2019. Nakoľko účastníkom dohody je obec, na účinnosť tejto dohody sa vyžaduje jej zverejnenie na webovom sídle obce.

2.Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.

3.Na práva a povinnosti neupravené v tejto dohode sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.

4.Účastníci dohody vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, zrozumiteľne, určito a vážne. Na znak súhlasu s obsahom tejto dohody pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Streda nad Bodrogom dňa 31.10.2019

Prenajímateľ:

Nájomca: