

Obec Beladice

Gaštanova 167, 951 75 Beladice

Titl: **Podľa rozdeľovníka**

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Žitavany
	103/2018-002-LK	Ing. Kačalová	30.05.2018

Vec:

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou s nariadením ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Dňa 07.03.2018 navrhovateľ Neuroill, s.r.o., so sídlom Čučoriedkova 4, Bratislava , IČO 46 519 041, zastupovaný splnomocnencom Mgr.Jurajom Moškom, Moyzesova 10, Zlaté Moravce, podal na Obec Beladice, ako príslušný stavebný úrad, v súlade §117 ods.1 Stavebného zákona, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby – novostavba:

„Beladice-Rozšírenie vodovodu, STL distribučný plynovod“

-na pozemkoch parcelné čísla : **líniová stavba;**

-katastrálne územie: **Pustý Chotár, Beladice;**

-v rozsahu stavby:
inžinierske objekty:

SO 01 – Beladice-Rozšírenie vodovodu pre 11 RD

SO 02 – STL distribučný plynovod a pripojovacie plynovody z PE

SO 01 – Beladice-Rozšírenie vodovodu pre 11 RD

-označenie stavby: líniová stavba podľa §139 ods.3 písmeno e/ staveb.zák. a

inžinierska stavba –miestny vodovod a plynovod- podľa §43a ods.3 písm.f/,g/ SZ

-predmetom stavby:

Stavebný objekt rieši predstavuje vybudovanie- rozšírenie vodovodu v obci , pre napojenie územia, na ktorom bude výstavba nových 11 rodinných domov.

•Začiatok trasy bude v mieste s označením ZT (bod označenia miesta napojenia –podľa projektovej dokumentácie). V bode ZT sa trasa napojí na jestvujúci vodovod PVC DN 100, ktorý je vedený po pravej strane cesty -v zelenom páse smer Beladice-Pohranice.

•Na trase budú osadené vodárenské uzávery Š1, Š2, Š3, Š4, Š5. V mieste s označením Š4 bude osadený T kus pre možnosť budúceho rozšírenia vodovodu. Na trase budú osadené podzemné hydranty. Hlavná trasa bude z rúr HDPE 100 D 110x6,6 (DN100) , dĺžky 285,0m. Na trase budú realizované vodovodné prípojky z potrubia HDPE D32 s celkovou dĺžkou jednotlivých častí 26,0m, pričom prípojka č1. až prípojka č.10 bude mať dĺžku 2,0m a prípojka č.11 bude mať dĺžku 6,0m. Prípojky budú ukončené vo vodomerných šachtách.(VŠ).

•Koniec trasy bude v mieste s označením KT=H3=Vz1, vo vzdialenosti 0,285km od začiatku navrhovanej trasy.

-umiestnenie stavby:

• popis umiestnenia stavby: obec Beladice, medzi ulicou Čeladická a parkom hotela Tartuf;

• na pozemkoch parcelné čísla: líniová stavba

katastrálne územie Beladice : pozemok p.č.137, 158;

katastrálne územie Pustý Chotár: pozemky p.č.1383/3, 1378/11;

-plánovaný účel využitia: rozšírenie verejnej vodovodnej siete.

SO 02– STL distribučný plynovod a pripojovacie plynovody z PE

-označenie stavby: líniová stavba podľa §139 ods.3 písmeno a/ stavebného zákona a inžinierska stavba –miestny vodovod podľa §43a ods.3 písm.f/ staveb.z.

-predmetom stavby:

Predmetom stavby je rozšírenie STL plynovodu pre možnosť pripojenia sa na plyn pre 11 rodinných domov.

-2/3-Oznámenie o začatí územného konania č.103/2018-002-LK-

- Napojenie na existujúci STL plynovod PE D 50 bude realizované v bode 1 (detail 1).
- STL distribučný plynovod bude z materiálu PE 100, SDR 11, dimenzie D50, dĺžky 287,0m. Na potrubí budú realizované STL pripojovacie plynovody z materiálu PE 100, SDR 11, dimenzie D32, v počte 11 ks s celkovou dĺžkou 33,0m.
- STL distribučný plynovod bude ukončený v mieste č.3 (detail č.3).

-umiestnenie stavby:

- popis umiestnenia stavby: obec Beladice, medzi ulicou Čeladická a parkom hotela Tartuf;

- na pozemkoch parcelné čísla: líniová stavba

katastrálne územie Beladice : pozemok p.č.137, 158;

katastrálne územie Pustý Chotár: pozemky p.č.1383/3, 1383/2, 1378/11;

-plánovaný účel využitia: rozšírenie distribučnej siete STL –distribučný plynovod a pripojovacie plynovody.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Beladice, ako stavebný úrad podľa ustanovenia §117 ods.1, zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov *d'alej len* „Stavebný zákon“, v súlade s ustanovením §36 ods.4 stavebného zákona oznamuje začatie **územného konania**

verejnou vyhláškou

súčasne nariaďuje k prejednaniu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

2.júla 2018 (pondelok) o 10⁰⁰ hodine

so stretnutím účastníkov konania **na Obecnom úrade v Beladiciach** s následným odchodom na miesto budúcej stavby.

Do kompletných podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Žitavoch . Do čiastkových podkladov -projektovej dokumentácie je možné nahliadať na Obci Beladice v stránkových hodinách Obecného úradu Bealdice.

Účastníci konania, zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy a správcovia podzemných inžinierskych sietí môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Na neskoršie uplatnené stanoviská nemusí stavebný úrad prihliadnuť. Účastníkov konania upozorňujeme, že podľa §42 ods.4 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Miroslav Lisý
starosta obce

Oznámenie o začatí konania sa doručí verejnou vyhláškou:

- Obec Beladice –úradná tabuľa a internetová stránka (Obec Beladice, starosta obce Miroslav Lisý, Obecný úrad, Gaštanova 167, 951 75 Beladice – doručenie vlastníkom pozemkov p.č.137, 1383/3, 1383/2, 1382/8, 1378/86, 1378/11, 1378/85, 1378/59, 1378/57, 1378/58, 1378/84, 1378/83, 1378/82, 1378/81, 1378/12, 1382/25, 1378/10, 1378/56, 1378/80, 1378/72, 1378/73, 1378/74, 1378/75, 1378/76)

-3/3-Oznámenie o začatí územného konania č.103/2018-002-LK-

Na vedomie :

- Mgr.Juraj Moška, Moyzesova 10 953 01 Zlaté Moravce
- Slovenský pozemkový fond, Za hydrocentrálou 6, Nitra - (p.č.137, 158, 1383/2)
- Ing.Marián Gulik, Záplotie 509/16, 956 21 Jacovce - (proj.plyn)
- Ľudmila Hlavatá, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežia za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra - (proj.voda)

Na vedomie-dotknuté orgány štátnej správy:

- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
- Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- SPP distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- ORANGE SLOVENSKO, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
- Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
- Okresný úrad Nitra, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odb.starostl. o ŽP-OPaK, OH, ŠVS, OO, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce
- Krajský pamiatkový úrad, Nám.Jána Pavla II.8, 949 01 Nitra
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova 58, Nitra
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul.1.mája Zlaté Moravce

Vyvesené dňa:....4.6.2018.....

Zvesené dňa:.....