

Nájomná zmluva

uzavretá na Mestskom úrade v Gabčíkove medzi týmito účastníkmi:

Prenajímateľ: Mesto Gabčíkovo, v zastúpení primátorom mesta:

PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA

Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo

IČO: 00 305 391

DIČ: 2021129979

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko

Číslo účtu : IBAN CZ

Nájomca: **Oskar Rublik, nar.** 12. 1945

930 30 Rohovce

IČO: 33 468 915

I.

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Gabčíkovo pozemok evidovaný ako parcela registra „E“ parc. č. 1138 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 2164 m² na ulici Vodárenskej, nehnuteľnosť vedená na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1787.
(Parcela evidovaná na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ parc.č. 505).

II.

Prenajímateľ ako vlastník vyššie uvedenej nehnuteľnosti odovzdáva časť parc.č. 1138 vo výmere 12,24 m² - zastavanú plochu do prenájmu nájomcovi za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na dobu určitú **od 01.06.2019 do 31.06.2024**, teda na päť rokov na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č.21/6MZ/2019 zo dňa 26.06.2019.

III.

Výška nájomného je určená na základe uznesenia mestského zastupiteľstva v Gabčíkove č. 41/6MZ/2019 zo dňa 26.06.2019 vo výške 30,-€ /m² ročne. V danom prípade ročné nájomné činí **367,20.-EUR**, slovom: **tristošesťdesiatsedem EUR , dvadsať centov**, ktoré je splatné do 1. júna každého roku.

IV.

Napriek tomu, že nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, túto nájomnú zmluvu možno zrušiť zo strany prenajímateľa jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvého dňa nasledujúceho mesiaca po obdržaní výpovede, resp. po oznámení zo strany prenajímateľa. Dôvodom zrušenia nájomnej zmluvy je neplatenie nájomného, resp. meškanie s platením nájomného 30 dní odo dňa určenie termínu platenia.

Po zrušení nájmu musí nájomca predmet nájmu vrátiť do pôvodného stavu, do jedného mesiaca po uplynutí výpovednej doby resp. do jedného mesiaca po ukončení nájmu.

V.

Táto zmluva bola medzi účastníkmi prečítaná, vysvetlená a na znak súhlasu dobrovoľne podpísaná.

Táto zmluva bola vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

V Gabčíkove, dňa 30.07.2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Gabčíkovo,
PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA
primátor mesta

Oskar Rublik

Vybavuje: Terézia Nagyová

Finančná operácia alebo jej časť je časť je v súlade s rozpočtom a je možné vykonať finančnú operáciu alebo jej časť.

Meno a priezvisko zamestnanca:

Meno a priezvisko štatutárneho orgánu:

Terézia Nagyová
30.07.2019

PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA
30.07.2019