

K ú p n a z m l u v a

uzavretá medzi týmito účastníkmi

Predávajúci : Mesto Gabčíkovo v zastúpení primátorom mesta:

Ing. Mgr. Iván Fenes LL.M, MBA

Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo

IČO : 00305391

DIČ : 2021129979

Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko

č.úctu IBAN: SK 26 0200 0000 0000 0000 0000

Kupujúci: **Mgr. Patrik Bokros rod. Bokros, r.č. 19730101**

nar. 1921, rodinný stav: slobodný, štátna príslušnosť: SR

trvale bytom : 930 05 Gabčíkovo, Evidenční číslo : 12

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. úz. obce Gabčíkovo, pozemky evidované ako parcely registra „C“

- pozemok parc.č.622/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 35 m².

- pozemok parc.č.623/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 10 m²,

nehnutelnosti vedené na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.1787.

II.

Predávajúci touto zmluvou predáva nehnuteľnosti v podiele 1/1 v kat.úz. obce Gabčíkovo, pozemky evidované ako parcely registra "C":

- pozemok parc.č. 622/2- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 35 m²,

- pozemok parc.č. 623/2- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 10 m².

a kupujúci kupuje v podiele 1/1 do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Kúpna cena medzi účastníkmi zmluvy bola určená uznesením Mestského zastupiteľstva č. 3/1MZ/2017 zo dňa 22.02.2017 vo výške 20.- EUR/m² a to priamym predajom.

Dohodnutá kúpna cena činí **900,-€**, slovom: **deväťsto EUR**.

Dohodnutú kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje zaplatiť prevodom na účet predávajúceho

SK: 2, vedeného v OTP Banke Slovensko, pobočka Dunajská
Streda, v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy.

Hodnota predávanej nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku vypracovaného Ing. Františekom Dudekom č. 70/2017 zo dňa 24. apríla 2017 činí **850.-€**, slovom: **osemstopäťdesiat' EUR**.

IV.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa 22.02.2017 uznesením pod. č.3/1MZ/2017 súhlasilo s odpredajom nehnuteľnosti.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmetné nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená a iné právne povinnosti.

VI.

Výdavky súvisiace s vyhotoveným tejto zmluvy a správny poplatok za vklad vlastníckeho práva hradí kupujúci.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme preto navrhujú, aby Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor vydal rozhodnutie ktorým vklad povoľuje.

VIII.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenie tejto zmluvy na web - ovej stránke Mestského úradu Gabčíkovo.

IX.

Kúpna zmluva nadobudne právu účinnosť vkladom vlastníckeho práva do katastra na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor.

X.

Táto zmluva bola medzi účastníkmi prečítaná, vzájomne si vysvetlená na znak súhlasu pred overujúcim orgánom vlastnoručne podpísaná.

Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach.

V Gabčíkove dňa 02.05.017

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mesto Gabčíkovo, zast. primátorom mesta:
Ing. Mgr. Iván Fenes LL.M, MBA

.....
Mgr. Patrik Bokros

Finančná operácia alebo jej časť je v súlade s rozpočtom a je možné vykonať finančnú operáciu alebo jej časť.

Meno a priezvisko zamestnanca
Terézia Nagyová/

.....
/ podpis

V Gabčíkove, dňa 02.05.2017

Meno a priezvisko štatutárneho orgánu
Ing. Mgr. Iván Fenes LL.M, MBA

.....
podpis

V Gabčíkove, dňa 02.05.2017