

# Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## Čl. 1. Zmluvné strany

Na jednej strane :

**Obchodné meno:**

## Mesto Gabčíkovo

Sídlo:

Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo

IČO:

DIČ:

2021-28879, neplatec D-H

Štatutárny orgán:

Iván Fenes, primátor mesta

Bankové spojenie:

OTP Banka Slovensko, a.s.

č. účtu:

011-5520-8400 1585-2-57

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane drugej:

**Obchodné meno:****AVA-stav, s.r.o.**

Sídlo (miesto podnikania):

Puškinova 700 00, 924 01 Galanta

IČO:

İÇ DPH:

Štatutárny orgán:

Alexander Gyurkovics

Bankové spojenie:

UniCredit Bank Czech republic and Slovakia,a.s.

č. účtu:

Zapísaný v:

OR OS Trnava, oddiel Sro, vložka č. 21431/T

(d'alej len „zhotovitel“).

## Čl. 2. Predmet plnenia zákazky

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na zriadení kanalizačných prípojek na predmet zákazky: „**Gabčíkovo - dobudovanie kanalizačnej siete**“ (ďalej aj ako „Dielo“) v rozsahu spracovaného výkazu výmeru. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:
  - a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
  - b) požiadaviek a náležitostí oceneného položkovitého výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy,
  - c) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
  - d) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dohôd oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.

### Čl. 3. Čas a miesto plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v bode 2.1. tejto Zmluvy najneskôr do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy za predpokladu, že objednávatel'ov najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, odovzdá zhotoviteľovi stavenisko (miesto realizácie diela).

- 3.2. Závazok zhotoviteľa riadne a čas zhotoviť dielo sa považuje na základe dohody zmluvných strán splnený dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom bez väd a nedorobkov, za odstránenie ktorých je zodpovedný zhotoviteľ a ktoré samy o sebe alebo v spojení s inými nebránia bezpečnému užívaniu diela. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúknuťej lehote.
- 3.3. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní mimo štátnych sviatkov, za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.
- 3.4. Miesto uskutočnenia stavebných prác: Mesto Gabčíkovo.

#### Čl. 4. Cena zákazky

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa bodu 2.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je dohodnutá vo výške:

Cena diela bez DPH:	68 954,99 EUR
DPH vo výške 20%:	13 791,-- EUR
<b>Cena diela celkom:</b>	<b>82 745,99 EUR</b>

(slovom osemdesiatdväťtisíc sedemstoštyridsaťpäť EUR a 99/100)

- 4.2. Dohodnutá cena diela je maximálne a nezmeniteľná a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné na realizáciu diela, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku a údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, poplatkov za odvoz a likvidáciu vybúraných hmôt, nákladov na úpravu, rekultiváciu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu.

#### Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok. Objednávateľ uhradí cenu diela dohodnutú v bode 4.1. zmluvy na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry vo výške 100% ceny diela po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom bez väd a nedorobkov, za ktorých odstránenie je zodpovedný zhotoviteľ a ktoré samy o sebe alebo v spojení s inými nebránia bezpečnému užívaniu diela a to bezhotovostným prevodom na číslo účtu zhotoviteľa uvedené v článku I. tejto Zmluvy. Prílohou faktúry bude preberací protokol potvrdený stavebným dozorom, t.j. musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa a podpisom stavebného dozoru.
- 5.2. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 3 originálnych vyhotoveniach.
- 5.3. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie v lehote 3 pracovných dní od doručenia. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 5.6. Ak je objednávateľ v omeškaní z úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.



## Čl. 6. Podmienky vykonania diela

### Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 6.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek Objednávateľa a podmienok tejto zmluvy vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
- 6.2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa odsúhlaseného výkazu výmer.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 Nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.
- 6.5. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 6.6. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 6.10. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.
- 6.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 6.22. tohto článku zmluvy.
- 6.12. V prípade požiadavky objednávateľa, predloží zhotoviteľ objednávateľovi doklad o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou s dohodnutým poistným plnením minimálne vo výške 100 000 EUR, s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania diela.
- 6.13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu článku 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný predložiť mu k nahliadnutiu toto oprávnenie.
- 6.14. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

### Práva a povinnosti objednávateľa

- 6.15. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.16. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 6.17. Objednávateľ zabezpečí rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc



dňom účinnosti tejto zmluvy, a to výlučne právoplatné a vykonateľné stavebné povolenie v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- 6.18. Stavebný dozor zabezpečí objednávateľ. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá má na to potrebnú kvalifikáciu.
- 6.19. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 6.20. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).

#### **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 6.21. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela. Dielo sa považuje za prevzaté podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
- 6.22. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany ihneď po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 3 dní od dokončenia Diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na prevzatie Diela. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať do 3 dní od výzvy zhotoviteľa na prevzatie Diela.
- 6.23. Dielo bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia.
- 6.24. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.25. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.

#### **Čl. 7. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa technického zadania a výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná lehota na celú zákazku je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania zákazky objednávateľovi. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
- 7.4. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky do 7 dní od prevzatia písomnej reklamácie od objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.



## Čl. 8. Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škodu

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí Dielo v termíne podľa bodu 3.1., je objednávatel' oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2. Za nedodržanie povinností ustanovených v bezpečnostno – právnych predpisoch, ktoré vie preukázať objednávatel' (postačuje zhotovenie fotografických dôkazov), je oprávnený objednávatel' uplatniť nárok voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane.
- 8.3. Celková výška zmluvných pokút uplatnených Objednávatel' podľa tejto Zmluvy nepresiahne 10% z celkovej ceny za dielo. Objednávatel' má právo na náhradu škody vo výške presahujúcej zaplatené zmluvné pokuty a sankcie podľa tejto zmluvy.
- 8.4. Úhrada ktorejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy nezavahuje zhotoviteľa povinnosti porušenú povinnosť splniť dodatočne, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto Zmluvy, najmä povinnosti zhotoviť Dielo riadne a včas.
- 8.5. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávatel'ovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane neobanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávatel'a uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.6. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávatel'ovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávatel'a v celej výške zaplatenej pokuty.
- 8.7. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči objednávatel'ovi, zhotoviteľ odškodní objednávatel'a za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávatel'a, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 8.9. Objednávatel' môže uplatniť svoje práva na náhradu škody podľa predchádzajúcich bodov výlučne za podmienky, že písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči objednávatel'ovi najneskôr do troch pracovných dní od jeho uplatnenia treťou osobou a zároveň objednávatel' umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania (vrátane súdnych sporov, príp. iných konaní pred príslušnými orgánmi verejnej moci) smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval. Za týmto účelom sa objednávatel' zaväzuje v prípade potreby udeliť zhotoviteľovi potrebnú plnú moc a poskytnúť mu riadne a včas potrebnú súčinnosť v lehote určenej zhotoviteľom, inak zodpovednosť zhotoviteľa za škodu zaniká.

## Čl. 9. Ostatné ustanovenia

- 9.1. Objednávatel' a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 9.2. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, resp. z dôvodov stanovených Obchodným zákonníkom.
- 9.3. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, meškание riadiaceho orgánu s úhradou platieb objednávatel'ovi a všetky ostatné udalosti, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán (vis maior).

## Čl. 10. Závěrečné ustanovenia

- 10.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 10.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.3. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 10.4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 10.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je aj Prílohy č. 1 – ocenený výkaz výmer.
- 10.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jej podpise dve a zhotoviteľovi dve vyhotovenia.
- 10.7. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovej stránke objednávateľa.

V Gabčíkove, dňa: 14.05.2016

V Galante, dňa: 13. mája 2016

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Iván Fencs.  
Prímátor mesta

Alexander Gyurkovics  
Konateľ spoločnosti

AVA - stav, s.r.o.  
Búdkova 70040, 924 01 Galanta  
IČO: 48 089 211, DIČ: SK202563993

-3-