



ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

č. 21/2020



uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, Zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja

medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: **Kysucká knižnica v Čadci**
Sídlo: Ul. 17. novembra 1258, 022 01 Čadca
v zastúpení: PhDr. Janka Bírová, riaditeľka
IČO: 36145068
DIČ: 2021435625
Bankové spojenie: 
IBAN: 

ďalej ako „požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: **Kysucká galéria v Oščadnici**
Sídlo: 023 01 Oščadnica 13
v zastúpení: Mgr. et Mgr. art. Vladislav Zabel, riaditeľ Kysuckej galérie
IČO: 36145271
DIČ: 2021459110
Bankové spojenie: 
IBAN: 

ďalej ako „vypožičiavateľ“

Obidve zmluvné strany sú organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja.

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom stavby – budovy súp. číslo: 1258 na Ulici 17. novembra v Čadci, ktorá je vedená na LV č. 6467 na Okresnom úrade v Čadci, katastrálny odbor.
- 1.2 Požičiavateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v zmysle Článku 29 a Článku 21, bod (1) písmena A), ods. 1.1, je oprávnený ho (alebo jeho časť) prenechať do výpožičky a byť nositeľom všetkých práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre požičiavateľa.

Článok II. Predmet výpožičky

- 2.1 Požičiavateľ požičiava a tým prenecháva na dočasné užívanie vypožičiavateľovi na dočasné užívanie nebytové priestory nachádzajúce sa v suteréne objektu knižnice špecifikovanom v Čl. I., ods. 1.1 tejto zmluvy a to:
- 1 miestnosť č. 0.11 o výmere: 23,69 m².
- (ďalej len „predmet výpožičky“).

Článok III. Doba výpožičky

- 3.1 Výpožička sa uzatvára na dobu určitú od 21.5.2020 do 20.05.2021.

Článok IV. Účel výpožičky

- 4.1 Účelom výpožičky je využívanie nebytových priestorov uvedených v Čl. II. tejto zmluvy pre potreby skladu Kysuckej galérie v Ošadnici.

Článok V. Služby spojené s užívaním priestorov

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ bude pre vypožičiavateľa počas výpožičky nebytových priestorov zabezpečovať tieto služby: dodávku elektrickej energie, dodávku tepla aj s obsluhou plynovej kotolne, dodávku vody, použitie WC a umývadla (miestnosť č. 023 v suteréne), vstup do objektu knižnice počas otváracích hodín knižnice.
- 5.2 Vypožičiavateľ za poskytované služby podľa ods. 1 tohto článku požičiavateľovi uhradí spolu: 70,00 € - z toho:
- za elektrickú energiu: 10,00 €
 - za spotrebu vody: 10,00 €
 - za dodávku tepla: 50 €.
- 5.3 Vypožičiavateľ je povinný zaplatiť úhradu za poskytované služby na základe tejto zmluvy v dvoch splátkach a v termínoch:
- za obdobie **od 21.5.2020 do 31.12.2020 vo výške: 35,00 €** (elektrická energia: 5 €, voda: 5 €, plyn: 25 €) s úhradou splatnou do 30.06.2020;
 - za obdobie **od 01.01.2021 do 20.05.2021 vo výške: 35,00 €** (elektrická energia: 5 €, voda: 5 €, plyn: 25 €) s úhradou splatnou do 15.04.2021;
- Požičiavateľ uhradí vypožičiavateľovi uvedené sumy na číslo účtu:
IBAN: SK708180 0000 0070 0048 1352, VS: číslo zmluvy.
- 5.4 V prípade skoršieho ukončenia zmluvy o výpožičke vypožičiavateľ vráti požičiavateľovi alikvótnu časť z uhradenej sumy.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadne a v súlade s dohodnutým účelom a charakterom zapožičiavaného predmetu výpožičky.

- 6.2 Vypožičiatel' je povinný chrániť predmet výpožičky pred poškodením a zničením. V prípade, že dôjde k poškodeniu alebo zničeniu predmetu výpožičky (alebo jej časti) zavinením vypožičiatela, vypožičiatel' je povinný uhradiť požičiatel'ovi spôsobenú škodu.
- 6.3 Vypožičiatel' je povinný vec užívať len v rozsahu určenom touto zmluvou. Opravy a úpravy účelovej povahy a drobné opravy, maľovanie vo vypožičanom priestore znáša vypožičiatel' na vlastné náklady. Vypožičiatel' bude vypožičané priestory udržiavať v čistote na vlastné náklady.
- 6.4 Vypožičiatel' je povinný vopred prerokovať s požičiatel'om akékoľvek úpravy a opravy predmetu výpožičky – bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiatela nie je oprávnený tieto uskutočniť.
- 6.5 Vypožičiatel' je povinný zabezpečovať na vlastné náklady a niesť zodpovednosť za bezpečnosť umiestnených technologických zariadení, protipožiarnu ochranu vypožičaných priestorov, za BOZP a vykonať potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie v priestoroch tvoriacich predmet výpožičky.
- 6.6 Vypožičiatel' nesmie počas doby trvania výpožičky predmet výpožičky prenechať do užívania inému subjektu a nesmie ho ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť bez predchádzajúceho súhlasu požičiatela.
- 6.7 Vypožičiatel' je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má požičiatel' urobiť a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
- 6.8 Vypožičiatel' je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil iných účastníkov v objekte.
- 6.9 Vypožičiatel' sa zaväzuje, že po skončení platnosti tejto zmluvy vráti požičiatel'ovi predmet výpožičky v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
- 6.10 Požičiatel' sa zaväzuje zabezpečovať udržiavanie podstaty objektu ako správca.
- 6.11 Požičiatel' je povinný udržať nebytový priestor v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je spojené s požičaním nebytových priestorov.

Článok VII.

Skončenie výpožičky

- 7.1 Výpožička končí:
- a) uplynutím dohodnutej doby uvedenej v Čl. III., bod 3.1 tejto zmluvy,
 - b) dohodou zmluvných strán, pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky zmluvné strany môžu túto zmluvu písomne vypovedať bez udania dôvodu, a to s lehotou jeden mesiac, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa výpoveď doručila druhej zmluvnej strane,

- c) odstúpením od zmluvy požičiavateľom z dôvodu, že vypožičiavateľ nevyužíva vec riadne alebo ju užíva v rozpore s dohodnutým účelom. Účinky odstúpenia nastávajú jeho doručením vypožičiavateľovi.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu. Každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
- 8.2 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy predchádzajú i na právnych nástupcov oboch strán.
- 8.3 Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov k zmluve.
- 8.4 Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.5 Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že jej rozumejú a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojím podpisom.
- 8.6 Zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle oboch zmluvných strán.

V Čadci dňa 19.05.2020

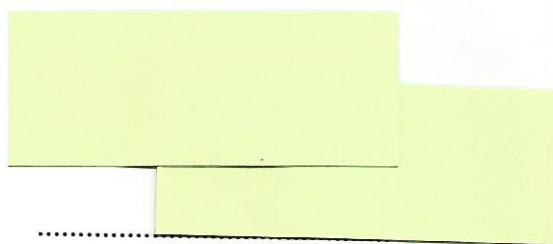
V Čadci dňa 19.05.2020

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:



.....
PhDr. Janka Bírová,
riaditeľka Kysuckej knižnice v Čadci



.....
Mgr. et Mgr. art. Vladislav Zabel,
riaditeľ Kysuckej galérie v Oščadnici