



# OBEC VOLKOVCE

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

## I. Zmluvné strany

### Objednávateľ:

<b>Obec Volkovce</b>
Sídlo: 951 87 Hlavná 4, Volkovce
Zastúpený: JUDr. Ondrej Kozolka – starosta obce
IČO: 00 308 663
DIČ: 2021058776
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK 64 0200 0000 0000 3122 4162

(ďalej len „objednávateľ“)

### Vyplní uchádzač Zhotoviteľ:

<b>VKF s.r.o.</b>
Obec, PSČ, Volkovce časť Olichov 646/63 , 951 87
Zastúpený: Ing. Ľubomír Frajka
IČO: 43 876323
DIČ: SK 202 251 8113
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu: SK62 7500 0000 0040 0577 2331
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## II. Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky podľa § 117 zákona č. č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.
- 2.2 Táto zmluva na práce je uzavretá podľa ustanovení § 563 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov .

## III. Predmet zmluvy

- a) Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby v rozsahu výkazu výmer , ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov.

3.2. Názov zákazky je :

**REKONŠTRUKCIA WC V BUDOVE KULTÚRNEHO DOMU V OBCI VOLKOVCE**

3.3. Miesto realizácie: Obec Volkovce



# OBEC VOLKOVCE

- 3.4. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa výkazu výmer v kvalite projektovej dokumentácie. •
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných STN.
- 3.7. Dodávkou služby pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela.

## IV. Čas zhotovenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :
- 4.1 nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy do 3 dní od odovzdania a prevzatia staveniska
- 4.1.2 ukončiť práce do 15.7.2019
- 4.2 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predlži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.

## V. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podkladmi. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.

5.2. Cena diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená ako **maximálna** nasledovne :

navrhovaná zmluvná cena bez DPH v EUR	12 998,36
sadzba DPH a výška DPH v EUR	2 599,67
navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH v EUR	15 598,03

5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba :



# OBEC VOLKOVCE

---

5.3.1 za vykonané práce navyč, ktorých potreba vznikla počas realizácie diela a neboli súčasťou projektovej dokumentácie. Práce navyč budú vyšpecifikované v dodatku k tejto zmluve a budú doložené položkovým rozpočtom zhotoviteľa. Požiadavka objednávateľa na navyčpráce bude zapísaná do stavebného denníka a odsúhlasené starostom obce. V prípade, že zhotoviteľ vykoná práce navyč bez odsúhlasenia, objednávateľa, objednávateľ ich nebude akceptovať.

5.3.2 v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.

5.4. Faktúry na úhradu budú objednávateľovi odovzdané súčasne s predmetom plnenia. Musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa) a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúr musia byť zisťovacie protokoly, súpis vykonaných prác a krycí list čerpania. Lehota splatnosti faktúry je min. 14 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

## VI. Platobné podmienky

6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi raz mesačne na základe zisťovacích protokolov o skutočne realizovaných prácach a dodávkach potvrdených starostom obce. Preddavok sa neposkytuje.

6.2. Objednávateľ má právo zadržať kolaudačnú ratu vo výške 10% z ceny diela.

6.3. Konečná faktúra bude vystavená po odstránení všetkých väd a nedorobkov vyplývajúcich z preberacieho konania. Konečnou faktúrou bude vykonané celkové vysporiadanie ceny za zhotovenie diela.

6.4. Prípadné navyč práce budú osobitne fakturované a príslušná faktúra bude označená odpovedajúcim číslom dodatku k tejto zmluve o dielo.

6.5. Jednotlivé faktúry budú obsahovať : označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.7. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

## VII. Možnosť odmietnuť prebratie diela



# OBEC VOLKOVCE

- 7.1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akostí a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## VIII. Vyššia moc

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 8.2 Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom zmluvy o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

## IX. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 9.4 Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia.
- 9.7

## X. Podmienky vykonania diela

- 10.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Najneskôr do 14 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu.
- 10.3 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.



# OBEC VOLKOVCE

---

## **XI. Zmluvné pokuty**

- 11.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
- 11.2 Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 11.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa osobitného písomného dojednanja zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo ZC za každý deň omeškania.

## **XII. Odstúpenie od zmluvy**

- 12.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:  
\*keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,  
\*z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby,  
\*z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov,
- 12.3. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

## **XIII. Ostatné ustanovenia**

- 13.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 13.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má platné revízne správy od všetkých používaných strojov a zariadení a osoby obsluhujúce pracovné stroje a zariadenia majú platné oprávnenia na vykonávanie takejto činnosti.

## **XIV. Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka i keď ide o vzťah subjektov, ktorý nespadá pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 Obchodného zákonníka.
- 14.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 14.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Po podpísaní obdrží každá zo zmluvných strán po jednom exemplári.
- 14.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.



## OBEC VOLKOVCE

- 14.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke verejného obstarávateľa.
- 14.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Volkovce, dňa 22.5.2019



objednávateľ

V VOLKOVCE dňa 22.5.2019

zhotoviteľ  
meno a funkcia  
Ing. Ľubomír Frajka - konateľ

**VKF s.r.o.**

Volkovce, časť Oľichov 646/63

IČO: 43876323 IČ DPH: SK2022518113

-1-