

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	: Obec Brestovany Obecný úrad, J. Nižňanského 6, 919 27 Brestovany
Zastúpený	: Ing. Ondrej Kuhajda, starosta obce
IČO	: 00312312
DIČ	: 2021133686
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, a.s., č.ú.: 3328212/0200
Zhotoviteľ	: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt (AA1005) Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpený	: Ing. arch. Eva Krupová
IČO	: 14104016
DIČ	: 1030059107
IČ DPH	: SK1030059107
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, č.ú.: 127144212/0200
IBAN	: SK29 0200 0000 0001 2714 4212

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu na dielo :

ČI.2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Brestovany. **Zmeny a doplnky (ZaD) 04/2018 Územného plánu obce Brestovany** budú vypracované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a v zmysle uznesení OZ obce Brestovany.

ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. Vypracovanie **doplňujúcich prieskumov a rozborov** (analýza skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZaD 04/2018 s vyšpecifikovaním limitov, potenciálov a definovaním problémov na riešenie) vrátane aktualizácie mapových podkladov. Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.

3.2. Vypracovanie **návrhu** ZaD 04/2018 ÚPN obce Brestovany ako **prílohu k OZNÁMENIU** o strategickom dokumente v počte 2 vyhotovenia+15 CD.

3.3. Vypracovanie **návrhu** ZaD 04/2018 ÚPN obce Brestovany **na prerokovanie** (so zapracovaním pripomienok z procesu SEA) v počte 2 vyhotovenia+4 CD.

3.4. Vypracovanie **návrhu** ZaD 04/2018 ÚPN obce Brestovany **na vydanie § 25** (so zapracovaním pripomienok z prerokovania návrhu) v počte 1 vyhotovenie

3.5. Vypracovanie **čistopisu** ZaD 04/2018 ÚPN obce Brestovany **na uloženie** (zapracovanie pripomienok po schvaľovacom procese) v počte 3 vyhotovenia+1 CD.

3.6. **Dokumentácia** ZaD 04/2018 územného plánu obce Brestovany bude spracovaná digitálnou formou a bude obsahovať časti :

* Textová a tabuľková časť (smerná a záväzná časť)

* Grafická časť v mierkach : 1:25 000 (širšie vzťahy), 1:10 000 (ochrana prírody a tvorba krajiny), 1:5 000 (komplexné urbanistické riešenie, verejné dopravné vybavenie, technické vybavenie - energetika a EKS, vodné hospodárstvo, použitie PP a LPF na nepoľnohospodárske účely, schéma záväzných častí a VPS).

3.7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a odovzdaním podľa bodov 3.2.až 3.5. tejto ZOD.

3.8. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. až 3.5. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.8 tejto ZOD.

ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **2800,- Sk** bez DPH (zhotoviteľ je platcom DPH) ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbor (vrátane aktualizácie mapových podkladov)	1 mesiac od podpisu ZOD	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.3
4.1.2	Vypracovanie návrhu ZaD 04/2018 ÚPN obce - príloha k OZNÁMENIU SEA (1 vyhotovenie+CD)	2 mesiace od podpisu ZOD	1 800,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.3
4.1.3	Elaboráty naviac (1x+14 CD)		25,- €	
4.1.4	Vypracovanie návrhu ZaD 04/2018 ÚPN obce na prerokovanie (1 vyhotovenie+CD)	1 mesiac od ukončenia procesu SEA (rozhodnutie, resp. záverečné stanovisko vydané OÚ ŽP)	400,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.4- 4.1.6
4.1.5	Elaboráty naviac (1x+3 CD)		25,- €	
4.1.6	Vypracovanie návrhu ZaD 04/2018 ÚPN obce na vydanie §25 (1 vyhotovenie)	1 mesiac od ukončenia prerokovania návrhu (vyhodnotenie pripomienok)	300,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.4- 4.1.6
4.1.7	Vypracovanie čistopisu ZaD 04/2018 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	1 mesiac po schválení ZaD 04/2018 ÚPN obce	100,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.7- 4.1.8
4.1.8	Elaboráty naviac (2x)		50,- €	
	Cena diela bez DPH		2 800,- €	
4.1.9	Zálohová faktúra cca 30% z celkovej ceny diela		840,- €	14 dní od podpisu ZOD

4.2. K celkovej cene diela, resp. k jednotlivým čiastkovým cenám bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

ČI.5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBNIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. ZaD 04/2018 Územného plánu obce budú vypracované na základe konzultácii s objednávatelom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1. Mapové podklady - mapa EN M 1:2880 (územie ZaD 04/2018)

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

5.1.2. Jestvujúce (resp. rozpracované) ÚPD, ÚPP, PD verejnoprospešných stavieb a pod..

Termín - do 14 dní od podpisu ZOD

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb..

ČI.7.INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Všetky záväzky a povinnosti zhotoviteľa diela a objednávateľa vyplývajúce zo znenia tejto zmluvy začnú plynúť dňom podpísania zmluvy objednávatelom a zhotoviteľom.

7.3. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

V Brestovanoch, dňa : 20.4.2018

Objednávateľ :
Ing. Ondrej Kuhajda, starosta obce



V Trnave, dňa : 20.4.2018

Ing. ARCH. EVA KRUPOVÁ
autorizovaný architekt
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 44104016 DIČ: 1030059107

Vyhotoviteľ :
Ing. arch. Eva Krupová