

Nájomná zmluva
č. 0186/2011/CE
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Obec Štítnik
Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítnik
Zastúpený: Milošom Gallo Barnákom – starostom obce
IČO: 328871
DIČ: 00328871
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca:

Slovenská sporiteľňa, a. s.
Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sa, vložka č. 601/B
IČO: 00151653
IČ DPH: SK7020000262
(ďalej len „Nájomca“)

uzatvárajú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov túto Zmluvu:

Článok I.
Predmet Zmluvy a účel nájmu

- 1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v Štítniku, katastrálne územie Štítnik, vedenej na Správe katastra v Rožňave, na liste vlastníctva č. 963 ako budova súpisné číslo 168, postavená na pozemku parcelné číslo 51/2(ďalej len „Nehnuteľnosť“).
- 1.2 Predmetom tejto Zmluvy je nájom nebytových priestorov na prízemí Nehnuteľnosti podľa bodu 1.1 o celkovej výmere 1m² (ďalej len „Predmet nájmu“).
- 1.3 Nájomca má právo užívať aj spoločné priestory Nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na riadny chod Predmetu nájmu.
- 1.4 Nájomca je oprávnený Predmet nájmu užívať za účelom inštalácie a prevádzky bankomatu.
- 1.5 Prenajímateľ je povinný umožniť Nájomcovi, aby si Predmet nájmu zabezpečil zabezpečovacím a poplachovým systémom a aj kamerovým systémom (vhodne umiestneným na nehnuteľnosti, kde sa Predmet nájmu nachádza) a Prenajímateľ je tiež povinný umožniť Nájomcovi prevádzku a údržbu týchto zabezpečovacích systémov.
- 1.6 Prenajímateľ prehlasuje, že na Predmete nájmu neviaznu žiadne také práva tretích osôb a tiež že neexistujú žiadne rozhodnutia súdov, prípadne iných osôb alebo orgánov verejnej moci a ani žiadne iné zmluvy alebo dohody, ktoré by mohli ohroziť alebo obmedziť výkon práv Nájomcu podľa tejto Zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať Nájomcu o skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na pravdivosť prehlásení uvedených v tomto bode. V prípade, ak by akékoľvek z vyhlásení Prenajímateľa uvedené v tomto bode bolo nepravdivé, alebo by Prenajímateľ nedodrжал povinnosti podľa tohto bodu, je Nájomca oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy s okamžitou účinnosťou, t.j. odo dňa doručenia písomného odstúpenia Prenajímateľovi.

Článok II.
Práva a povinnosti Prenajímateľa

- 2.1 Prenajímateľ odovzdal Nájomcovi Predmet nájmu na základe predchádzajúceho zmluvného vzťahu, a to v zmysle Nájomnej zmluvy č. 0334/59/2003/CE zo dňa 31.01.2003 v rozsahu 1m².

- 2.2 Prenajímateľ znáša všetky dane a poplatky spojené s vlastníctvom Nehnuteľnosti, náklady spojené so záväzkom podľa bodu 2.4 tohto článku, ako aj odpisy z prenajatého majetku.
- 2.3 Prenajímateľ je povinný zabezpečiť poistenie celého Predmetu nájmu, okrem majetku Nájomcu, ktorý počas trvania Zmluvy do Predmetu nájmu vnesie. Poistenie Prenajímateľa sa vzťahuje na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu, živelné poistenie a poistenie proti krádeži. Poistná suma je 248 328 EUR (slovomeuro ...100).
- 2.4 Prenajímateľ je povinný zabezpečovať opravy, ktoré sú bezpodmienečne nutné z hľadiska užívania Predmetu nájmu a zachovania jeho prevádzkyschopného stavu. Ak vznikne potreba opravy z titulu neodbornej obsluhy alebo iného dôvodu zavineného Nájomcom, náklady na opravu uhradí Nájomca Prenajímateľovi.
- 2.5 Z dôvodu predchádzania vzniku falošných poplachov PSN (poplachový systém na hlásenie narušenia) vo vlastníctve Nájomcu, Prenajímateľ je povinný minimálne 24 hodín vopred nahlásiť Nájomcovi výkon búracích a stavebných prác v časti Nehnuteľnosti, v ktorej sa Predmet nájmu nachádza.
- 2.6 Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť Nájomcovi (jeho splnomocnenému zástupcovi) vstup do Predmetu nájmu nepretržite v pracovných dňoch i dňoch pracovného voľna.

Článok III. Práva a povinnosti Nájomcu

- 3.1 Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má Prenajímateľ v zmysle bodu 2.4 Zmluvy vykonať a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv. Zároveň sa Nájomca zaväzuje spolupracovať s povereným pracovníkom Prenajímateľa **Bc. Erika Závodská t.č.058/7883792** pri nahlasovaní opráv, spolupôsobiť pri ich odstraňovaní a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá vznikla nesplnením tejto povinnosti.
- 3.2 Drobné opravy, bežnú údržbu a servisnú činnosť si zabezpečí Nájomca na vlastné náklady. Zároveň sa Nájomca zaväzuje uhradiť náklady spôsobené neprimeraným užívaním Predmetu nájmu. Pod pojmom náklady spojené s drobnými opravami a obvyklou údržbou sa rozumie:
- 3.2.1 náklady spojené drobnými opravami súvisiacimi s udržiavaním Predmetu nájmu je výmena drobných súčiastok a jednotlivých predmetov zariadenia alebo vybavenia do hodnoty 165,97 EUR za každý kus,
- 3.2.2 náklady spojené s obvyklým udržiavaním Predmetu nájmu sú náklady na práce, ktoré sa obvykle vykonávajú pri dlhšom užívaní, napr. maľovanie, deratizácia, drobné opravy nábytku, interiérového vybavenia a technického zariadenia.
- 3.3 Stavebné úpravy, úpravy rozvodov elektriny, zmeny a úpravy na Predmete nájmu, alebo ktorejkoľvek jeho časti môže Nájomca vykonávať len po predchádzajúcom písomnom súhlase Prenajímateľa.
- 3.4 Ak na základe súhlasu Prenajímateľa v zmysle bodu 3.3 Zmluvy vykoná Nájomca stavebné úpravy majúce charakter technického zhodnotenia Predmetu nájmu, je oprávnený hodnotu tohto zhodnotenia účtovne viesť a odpisovať.
- 3.5 Ak na základe požiadavky Prenajímateľa bude Nájomca povinný premiestniť bankomat na iné miesto, náklady s tým spojené Prenajímateľ uhradí Nájomcovi.
- 3.6 Nájomca sa zaväzuje vrátiť Predmet nájmu Prenajímateľovi v posledný deň nájmu alebo v inom dohodnutom termíne.
Predmet nájmu upravený Nájomcom v zmysle bodu 3.3 Zmluvy je Nájomca povinný po skončení nájmu uviesť do pôvodného stavu, pokiaľ sa s Prenajímateľom nedohodne inak.
Ak Nájomca nevykoná na Predmete nájmu stavebné úpravy, Nájomca Predmet nájmu Prenajímateľovi vráti v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 3.7 Zmluvné strany sa dohodli, že nepretržitú dodávku elektrickej energie v Predmete nájmu

zabezpečí Prenajímateľ.

- 3.8 Nájomca zodpovedá za dodržiavanie vyhlášky 605/2007 Z.z. o vykonávaní kontroly protipožiarnej bezpečnosti elektrického zariadenia len na tých elektrických zariadeniach, ktorých je vlastníkom.
- 3.9 Nájomca nie je oprávnený Predmet nájmu alebo jeho časť prenechať do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa.
- 3.10 Prenajímateľ umožní Nájomcovi umiestniť pri Predmete nájmu informačnú tabuľu s logom Nájomcu.
- 3.11 Nájomca sa zaväzuje, že bude dodržiavať v Predmete nájmu poriadok.
- 3.12 Nájomca sa zaväzuje za svojej prítomnosti Prenajímateľovi (jeho splnomocnenému zástupcovi) umožniť vstup do Predmetu nájmu za účelom preverenia dodržiavania zmluvných podmienok.

Článok IV. Nájomné

- 4.1 Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi za užívanie Predmetu nájmu dohodnuté nájomné vo výške 120,00**EUR (slovom** stodvadsať euro 00/100) **ročne**. K nájomnému za Predmet nájmu Prenajímateľ **nebude** fakturovať daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) pokiaľ nedôjde k zmene právnych predpisov.
- 4.2 V súvislosti s nájomom budú Nájomcovi poskytované aj nasledovné služby, pričom Nájomca bude uhrádzať platby v nasledovnej výške :
- 199,20 **EUR za elektrickú energiu ročne**
K uvedeným platbám Prenajímateľ **bude** fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov.
- 4.3 Platby nájomného a paušálne platby za služby uvedené v bode 4.2 Zmluvy platí Nájomca Prenajímateľovi polročne na účet uvedený vo faktúre a sú splatné 30 dní od doručenia faktúry Nájomcovi na adresu: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava. Podstatnou náležitosťou faktúry je označenie Nájomcu nasledovne : Slovenská sporiteľňa, a.s., bankomat Štítnik. Nájomca je oprávnený určiť ako miesto doručenia faktúry aj adresu tretej osoby, ktorá nie je zmluvnou stranou (ďalej na účely len tohto článku „tretia osoba“). Prvá fakturácia nájomného podľa bodu 4.1 Zmluvy bude vykonaná v alikvotnej výške za obdobie od účinnosti Zmluvy do 30.6.2011.
- 4.4 Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu, nebude vystavená v súlade so Zmluvou, alebo nebude obsahovať požadované prílohy, má Nájomca právo vrátiť ju v termíne splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie. Týmto prestáva platiť pôvodný termín splatnosti faktúry a Nájomca nie je v omeškaní. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia prepracovanej faktúry.
- 4.5 Zmena fakturačnej adresy Nájomcu, určenie adresy tretej osoby na doručovanie faktúr alebo zmena označenia Nájomcu podľa bodu 4.3 sa môže uskutočniť aj bez dodatku k Zmluve písomným oznámením Nájomcu doručeným Prenajímateľovi, pričom táto zmena je účinná okamihom jej doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok V. Zmluvné sankcie

- 5.1 Ak je Nájomca v omeškaní s úhradou platieb vyplývajúcich zo Zmluvy, Prenajímateľ si môže aj formou vystavenia faktúry uplatniť voči Nájomcovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Článok VI. Mlčanlivosť

- 6.1 Zmluvné strany sa zaväzujú považovať skutočnosti alebo informácie, ktoré sa dozvedeli na základe alebo v súvislosti so Zmluvou, za dôverné a zaväzujú sa zachovávať mlčanlivosť o takýchto skutočnostiach alebo informáciách až do doby, kedy sa tieto stanú všeobecne známymi za predpokladu, že sa tak nestane porušením povinnosti mlčanlivosti. Takto získané informácie sa zaväzujú nezneužiť a nesprístupniť tretím osobám.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že ich zamestnanci, subdodávatelia alebo spolupracujúce tretie osoby budú zachovávať mlčanlivosť v zmysle tohto článku.
- 6.3 Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa nepovažuje prípad, ak je zmluvná strana povinná dôvernú informáciu oznámiť na základe zákonom stanovenej povinnosti.
- 6.4 Každá zmluvná strana je povinná upovedomiť druhú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o takomto porušení dozvie.
- 6.5 Povinnosť mlčanlivosti trvá bez ohľadu na ukončenie účinnosti alebo platnosti Zmluvy.
- 6.6 V prípade, ak pri plnení predmetu Zmluvy bude dochádzať k spracovaniu osobných údajov fyzických osôb zo strany Nájomcu, Prenajímateľ vyhlasuje, že zabezpečil predchádzajúci písomný súhlas osôb uvedených v bode 6.2 Zmluvy so spracovaním ich osobných údajov Nájomcom. Prenajímateľ zároveň súhlasí so spracovaním osobných údajov osôb uvedených v bode 6.2 Zmluvy, ako aj svojich osobných údajov zo strany Nájomcu.

Článok VII. Doručovanie

- 7.1 Výpoveď Zmluvy, dodatky k Zmluve, faktúry, vyúčtovanie, a prejavy vôle podľa bodov 3.3, 3.9, budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou. Výpoveď Zmluvy doručujú zmluvné strany formou doporučenej zásielky.
- 7.2 Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla/miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy. Za deň doručenia sa považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou.
- 7.3 Pri realizácii tejto Zmluvy môžu zmluvné strany komunikovať aj faxom alebo formou elektronickej pošty (e-mailom), avšak touto formou nemôžu meniť alebo rušiť Zmluvu, ak v Zmluve nie je uvedené inak. V prípade komunikácie podľa tohto bodu, druhá zmluvná strana bezodkladne potvrdí prijatie doručenia preukaznou formou.

Čísla faxu: **Prenajímateľ - 058/7883791, obec.stitnik@stonline.sk,**
 Nájomca - 055/6823585, kravcova.eva@slsp.sk

Zmenu kontaktných údajov uvedených v tomto bode môžu zmluvné strany uskutočniť aj bez dodatku k Zmluve na základe písomného oznámenia doručeného druhej zmluvnej strane.

Článok VIII. Trvanie Zmluvy

- 8.1 Ak je Prenajímateľ povinnou osobou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (na účely tohto bodu ďalej len „povinná osoba“) a Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou, Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvy poslednou zmluvnou stranou a účinnosť si zmluvné strany dohodli podľa § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka nasledovne:
Zmluva je účinná po doručení písomného potvrdenia o zverejnení Zmluvy v platnom znení a s jej prílohami a súčasťami Nájomcovi, ktoré bude vyhotovené v súlade s právnymi predpismi povinnou osobou, a to :

- a) buď dňom 01.03.2011 alebo
b) 15. deň nasledujúci po dni doručenia potvrdenia,
podľa toho ktorá zo skutočností uvedených v písmene a) alebo b) nastane skôr.

V prípade, ak povinná osoba nedoručí Nájomcovi potvrdenie v súlade s týmto bodom, alebo ak Zmluvu nezverejní, Zmluva nenadobudne účinnosť a zmluvné strany nie sú Zmluvou viazané. V prípade, ak povinná osoba nezverejní Zmluvu v lehote troch mesiacov odo dňa platnosti Zmluvy platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo.

- 8.2 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Prenajímateľ aj Nájomca môžu vypovedať Zmluvu písomne s 3-mesačnou výpovednou lehotou aj bez uvedenia dôvodu.
- 8.3 Výpovedná lehota podľa bodu 8.2 začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy ju podpisujú.
- 9.2 Práva a povinnosti výslovne neupravené Zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 9.3 V prípade, že niektoré z ustanovení Zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny Zmluvy sa uskutočnia formou písomných dodatkov odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
- 9.5 Uzatvorením tejto Zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce zmluvy a dojednania medzi zmluvnými stranami týkajúce sa Predmetu nájmu bez ohľadu na formu, v akej boli vykonané.
- 9.6 Zmluvné strany nie sú oprávnené previesť práva a/alebo povinnosti zo Zmluvy bez písomného predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 9.7 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva pre Prenajímateľa a dva pre Nájomcu.

V Štítniku dňa 23 FEB. 2011

V Bratislave dňa 23 FEB. 2011

Prenajímateľ:
Obec Štítnik

Nájomca:
Slovenská sporiteľňa, a.s.

Miloš Gallo Barnák
starosta obce
OBEC ŠTÍTNÍK
049 32 ŠTÍTNÍK

Ing. Štefan Michálek
vedúci oddelenia správy majetku
a riadenia regiónov

Eva Kravcová
technik SM/hospodár

DODATOK č. 1/2012
ku zmluve o nájme nebytových priestorov č. 0186/2011/CE
zo dňa: 23.02.2011

uzavretej medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Obec Štítник
Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítник
Zastúpený: Milošom Gallo Barnákom – starostom obce
IČO: 328871
DIČ: 00328871
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sa, vložka č. 601/B
IČO: 00151653
IČ DPH: SK7020000262
(ďalej len „Nájomca“)

Na základe nájomnej zmluvy č. 1/2010186/2011/CE uzavretej dňa 23.02.2011 a na základe uznesenia 111/2011 zo dňa 14.12.2010 sa týmto dodatkom mení nájomná zmluva nasledovne:

V Článku IV. Nájoné sa mení bod 4. 1

4.1 Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi za užívanie Predmetu nájmu dohodnuté nájomné vo výške **144,00 EUR** (slovom stoštyridsať euro 00/100) **ročne**. K nájomnému za Predmet nájmu Prenajímateľ **nebude** fakturovať daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) pokiaľ nedôjde k zmene právnych predpisov.

Všetky ostatné články zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je účinný od 01.01.2012, je vyhotovený v štyroch exemplároch, pričom prenajímateľ obdrží 2 exempláre a nájomca 2 exempláre.

V Štítniku dňa

Prenajímateľ:
Obec Štítник

Miloš Gallo Barnák
starosta obce

V Bratislave dňa

Nájomca:
Slovenská sporiteľňa, a.s.

Ing. Štefan Michálek
vedúci oddelenia správy majetku
a riadenia regiónov

Eva Kravcová
technik SM/hospodár

DODATOK č. 2 1477/2012/CE
K Nájomnej zmluve č. 0186/2011/CE
zo dňa: 23.02.2011

uzavretej medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Obec Štítnik
Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítnik
Zastúpený: Milošom Gallo Barnákom – starostom obce
IČO: 328871
DIČ: 00328871
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**
Tomášikova č. 48, 832 37 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sa, vložka č. 601/B
IČO: 00151653
IČ DPH: SK7020000262
(ďalej len „Nájomca“)

Nájomná zmluva č.0186/2011/CE bola uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 23.02.2011 (ďalej len "Zmluva"). Na základe dohody zmluvných strán sa týmto dodatkom č.2 (ďalej len „Dodatok“) mení Zmluva nasledovne:

Článok I.
Predmet Dodatku

1. V článku IV. „Nájomné“ Zmluvy sa mení bod 4.2 a nahrádza sa nasledovným znením:

„4.2 V súvislosti s nájomom budú Nájomcovi poskytované aj nasledovné služby, pričom Nájomca bude uhrádzať zálohové platby v nasledovnej výške :

a) 420,00 EUR (slovom štyristodvadsať euro 00/100) za elektrickú energiu ročne

K zálohovým platbám za elektrickú energiu nebude Prenajímateľ fakturovať DPH, pokiaľ nedôjde k zmene právnych predpisov.

Vyúčtovanie skutočnej spotreby elektrickej energie, zistenej na základe odpočtu podružného merača umiestneného v Predmete nájmu, vykoná Prenajímateľ raz ročne, a to do 30 dní po doručení vyúčtovacej faktúry od dodávateľa elektrickej energie. Preplatok z vyúčtovania bude započítaný s faktúrou za nájom a nedoplatok z vyúčtovania bude vyfakturovaný osobitnou faktúrou Nájomcovi.“

2. V článku IV. „Nájomné“ Zmluvy sa v bode 4.3 prvá veta vypúšťa slovo „paušálne“.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Ak je Prenajímateľ povinnou osobou podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (na účely tohto bodu ďalej len „povinná osoba“) a Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou, Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu poslednou zmluvnou stranou a účinnosť si zmluvné strany dohodli podľa § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka nasledovne:

Dodatok je účinný 5. deň nasledujúci po dni doručenia písomného potvrdenia o zverejnení Dodatku v platnom znení spolu s jeho prílohami a súčasťami Nájomcovi, ktoré bude vyhotovené podľa tohto bodu a v súlade s právnymi predpismi povinnou osobou alebo Úradom vlády Slovenskej republiky pri zmluvách zverejnených v Centrálnom registri zmlúv (na účely tohto bodu len „potvrdenie“). V potvrdení vyhotovenom povinnou osobou bude okrem identifikácie vystaviteľa potvrdenia a dátumu vyhotovenia potvrdenia uvedené aj kde a kedy bol Dodatok (vrátane jeho príloh a súčastí) zverejnený a ak bol zverejnený viacerými spôsobmi podľa § 47a Občianskeho zákonníka, bude pri jednotlivých spôsoboch zverejnenia uvedený dátum zverejnenia. Zmluvné strany sa dohodli, že povinná osoba zverejní Dodatok a všetky jeho prílohy a súčasti v lehote do 15 dní odo dňa podpisu Dodatku poslednou zmluvnou stranou a v lehote do 5 dní od zverejnenia Dodatku povinná osoba preukázateľne doručí potvrdenie Nájomcovi na adresu: Slovenská sporiteľňa, a.s. oddelenie správy majetku a riadenia regiónov, Pribinova 4, 041 97

Košice. V prípade, ak povinná osoba nedoručí Nájomcovi potvrdenie v súlade s týmto bodom, alebo ak Dodatok nezverejní, Dodatok nenadobudne účinnosť a zmluvné strany nie sú Dodatkom viazané. V prípade, ak povinná osoba nezverejní Dodatok v lehote troch mesiacov odo dňa nadobudnutia platnosti Dodatku platí, že k uzavretiu Dodatku nedošlo.

2. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých obdrží po 2 rovnopisy každá zo zmluvných strán.

3. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti nezmenené.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Dodatku ho podpisujú.

5. Dodatok tvorí súčasť Zmluvy.

| V Štítniku dňa –

V Bratislave, dňa

| 13.12.2012

17.DEC.2012

Prenajímateľ:
Obce Štítnik

Nájomca:
Slovenská sporiteľňa, a.s.

| podpísané
odtlačok razítka

podpísané

Miloš Gallo Barnák
starosta obce

Ing. Štefan Michálek
vedúci oddelenia správy majetku
a riadenia regiónov

| podpísané

Eva Kravcová
technik SM/hospodár