

Kúpna zmluva

Predávajúci: Obec Štítnik, Námestie 1.mája 167, 049 32 Štítnik, IČO:00328871,zastúpená starostom obce - Ladislav Belányi, rod.Belányi

Kupujúci: COOP JEDNOTA REVÚCA, spotrebné družstvo
Sídlo: 050 01 Revúca, Sládkovičova č.58
IČO: 00 169 129
Zapísané v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel: Dr., vložka č. 242/S
Zastúpené Ing. Vladimírom Čuchranom, rod.Čuchran – predsedom družstva a Ing. Jozefom Sedlákom, rod.Sedlák – podpredsedom družstva

uzavreli kúpnu zmluvu v tomto znení :

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1 v katastrálnom území Štítnik, zapísaná na LV č.963 Okresného úradu v Rožňave, katastrálny odbor:
-parcela registra C č.51/1 vo výmere 916 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

II.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť v podiele 1/1 – parcela registra C č.51/4 vo výmere 25 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Štítnik, vytvorená geometrickým plánom č. 37543482-502020 vyhotoveného dňa 12.05.2020 vyhotoviteľom – Ing.Peter Hricovíny,gen.Goliana 4,050 01 Revúca,IČO:37543482 z parcely registra C č.51/1, ktorá je bližšie popísaná v čl.I tejto zmluvy.

Predávajúci predáva predmetnú nehnuteľnosť v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva č.174/2020 zo dňa 30.06.2020.

III.

Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v čl.II tejto zmluvy v podiele 1/1 kupujúcemu, ktorú túto nehnuteľnosť kupujú do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu 125 EUR (5 EUR za 1 m²), ktorá bola kupujúcim zaplatená predávajúcemu pri podpísaní tejto zmluvy na č.ú.predávajúceho - IBAN:SK 38 0200 0000 0000 2862 6582 -VÚB,a.s. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil na mieste samom.

IV.

Kupujúci nadobudne výlučné vlastníctvo k nehnuteľnosti uvedenej v čl. II tejto zmluvy v podiele 1/1 vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade v Rožňave, katastrálny odbor. Náklady súvisiace s týmto vkladom znáša kupujúci.

V.

Táto zmluva je uzavretá a nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými účastníkmi. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov predávajúci zverejní na svojom webovom sídle, ak zmluva nie je zverejnená do 7 dní odo dňa jej uzavretia, môže kupujúci podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku. O zverejnení zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Predávajúci vydá kupujúcemu na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

VI.

Zmluvní účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, že zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne v 4 vyhotoveniach podpísali, z toho každý z účastníkov zmluvy obdrží po 1 exempláry a 2 exempláre sú určené pre Okresný úrad v Rožňave, katastrálny odbor.

V Revúcej, dňa 13.07.2020

predávajúci

kupujúci

za Obec Štítnik

za COOP JEDNOTU REVÚCA, spotrebné družstvo

Ladis

yi

Ing. Vla

hran

Ing. Jo

Coop Jednota

Revúca

JEDNOTA
REVÚCA

spotrebné družstvo
Sládkovičova 58
050 01 Revúca

Podľa osvedčovacej knihy č. 12 podpísal/a/-uznal/a/
za svoj. Ladislav Belányi
rodné číslo: [REDACTED] trvalý pobyt: [REDACTED]
Štítnik

Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 303/2020
Totožnosť osoby preukázaná [REDACTED]

Obecný úrad v Štítniku, dňa 27.07.2020

