

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „OBZ“)

Evidenčné číslo 081/2020

Táto zmluva o dielo (ďalej len „Zmluva“) je uzavretá medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Streda nad Bodrogom
Sídlo: Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom
IČO : 00331970
DIČ: 2020730580
Telefón: 056/6373422
e-mail: obecstredanb@stonline.sk
Kontaktna osoba: Zoltán Mento, starosta obce

a

Zhotoviteľ: HousePro Plus, s.r.o.
so sídlom Hollého 46, 083 01 Sabinov
IČO: 48123714
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov
v mene spoločnosti je oprávnený konať: Ivan Frický – konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a zhotoviteľ sú ďalej v texte spoločne uvádzaní len ako „strany“ alebo ktorýkoľvek z nich samostatne len ako „strana“)

Článok I.

Základné ustanovenia

1.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok strán, spočívajúci v tom, že:

- a) Zhotoviteľ na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zhotoví dielo; a
- b) objednávateľ dielo prevezme a na svoje nebezpečenstvo a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu diela;

to všetko v súlade s touto Zmluvou.

Článok II

Dielo

Dielom sa na účely tejto Zmluvy rozumie odstránenie organických a atmosférických nečistôt z povrchu strechy o celkovej ploche 1535 m² na budove KD v obci Streda nad Bodrogom podľa objednávky zo dňa 18.08.2020

2.1. - čistenie strechy, zabezpečuje firma zhotoviteľ vlastnou technológiou čistenia.

- 2.2. Dielo je vykonané jeho dokončením a odovzdaním. Dielo je dokončené na základe výzvy zhotoviteľa adresovanej objednávateľovi k prevzatíu diela. Súčasťou odovzdania je Preberací protokol v dvoch vyhotoveniach.
- 2.3. Zhotoviteľ si pri vykonaní diela obstará na vlastné náklady vysokozdvížnú plošinu, a horolezeckú techniku z ktorej bude dielo vykonávať, s čím objednávateľ súhlasí. Všetky potreby na čistenie zabezpečí zhotoviteľ.

Zaistenie verejného priestranstva v prípade potreby zabezpečí zhotoviteľ.

- 2.4. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí akékoľvek poškodenie verejného majetku (najmä na verejnej zeleni), uvedie to zhotoviteľ na vlastné náklady do pôvodného stavu.
- 2.5. Pre zhotovenie diela zhotoviteľ použije iba výrobky a materiály, ktoré majú predpísané vlastnosti a sú schválené na použitie v Slovenskej republike.
- 2.6. Objednávateľ zabezpečí – zdroj elektrickej energie 220 V/16A a zdroj čistej vody o výdatnosti minimálne 20 l/min.

Článok III.

Doba plnenia

- 3.1. Dielo špecifikované v Článku II v bode 2.1. zhotoviteľ začne vykonávať od 26.8.2020 a dokončí a odovzdá objednávateľovi do 4.9.2020. Zhotoviteľ je oprávnený dielo odovzdať aj skôr.
- 3.2. Objednávateľ zabezpečí podmienky nevyhnutné na začatie vykonávania diela najneskôr do 25.8.2020. V prípade akéhokoľvek omeškania objednávateľa s plnením jeho povinnosti poskytovať vo vzťahu k predmetu tejto Zmluvy zhotoviteľovi súčinnosť sa predlžuje termín dokončenia a odovzdania diela. V prípade, keď potrebná súčinnosť objednávateľa nebude poskytnutá ani po výzve zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť s účinkami ku dňu odstúpenia. Právo na primeranú náhradu ceny podľa skutočného vykonania diela do dňa odstúpenia od zmluvy tým nie je dotknuté.
- Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na predĺženie termínu dokončenia a odovzdania diela v prípade nepriaznivých klimatických podmienok.

Článok IV.

Cena

- 4.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo v celkovej výške 5 833 €. Cena nezahrňuje daň z pridanej hodnoty, ktorá nebude pripočítaná podľa platných právnych predpisov. Cena je vypočítaná z presnej rozlohy plochy strechy, pričom strany sa dohodli na jednotkových cenách, viď príloha cenovej ponuky, ktorá je súčasťou zmluvy o dielo.
- 4.2.

		Plocha	Cena celkom
Dôkladné čistenie organických nečistôt	3,8 €/m ²	1 535 m ²	5 833 €

- 4.3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na zmenu ceny v prípade, ak objednávateľ odsúhlasí písomne alebo formou elektronickej komunikácie zmenu diela či už v rozsahu vykonania diela alebo nadpráce.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Platba sa uskutoční formou jednorazovej fakturácie po odovzdaní dokončeného diela. Faktúra je splatná do 30-tich pracovných dní od dňa doručenia faktúry objednávateľovi, pričom sa považuje za deň doručenia najneskôr tretí pracovný deň od odoslania faktúry zhotoviteľom.

Článok VI.

Záruka na dielo

- 6.1. Zhotoviteľ ručí za kvalitu vyčistenia strehchy a neposkytuje záruku na znovuobnovenie organických a atmosférických nečistôt.

Článok VII

Sankcie

- 7.1. Za nesplnenie záväzku zo zmluvy sa zmluvné strany dohodli na týchto sankciách:
- a) v prípade nedodržania termínu pre odovzdanie diela do užívania, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý aj začatý deň omeškania;
 - b) v prípade oneskorenej platby zo strany objednávateľa, najmä za úhradu ceny diela, strany dojednávajú zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2. V prípade odstúpenia od podpísanej Zmluvy bude účtovaný stornovací poplatok vo výške 10 % z cenovej ponuky.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, pričom za písomnú formu sa považujú aj správy vo forme elektronickej komunikácie.
- 8.2. Ak poruší niektorá zo zmluvných strán povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy, zodpovedá za ujmu z toho vzniknutú druhej strane iba v prípade porušenia povinnosti vlastným zavinením. Medzi stranami sa hradí výlučne ujma na majetku.
- 8.3. Zmluvné strany týmto zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich slobodnej vôle, určitým, vážnym a zrozumiteľným spôsobom, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Táto Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana (objednávateľ aj zhotoviteľ) obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.4. Podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. 04. 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a voľnom pohybe týchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ ES (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov), objednávateľ súhlasí s uvedením jeho osobných údajov v tejto zmluve o dielo a s ich použitím v rámci spracovania agendy súvisiacej s touto zmluvou o dielo a s jej plnením. Osobné údaje poskytnuté týmto súhlasom sú využívané výhradne k účelom popísaným vyššie a nie sú odovzdávané

ani využívané na komerčné alebo marketingové účely, ktoré s vyššie uvedenými účely spracovania nesúvisí.

V Stredná škola dňa 26.08.2020

V STAVINOV dňa 24.08.2020

objednávateľ

zhotoviteľ