

Zmluva o prenájme bezpečnostnej schránky a skladovaní vecí

uzavretá podľa § 269 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Všeobecná úverová banka, a.s.

sídlo: Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava

Obchodný register: Okresný súd Bratislava I

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 341/B

IČO: 31 320 155

IČ DPH: SK7020000207

DIČ: 2020411811

Zastúpená:

1. **Gabriela Pálfiová**

2. **Ľubomíra Paľková, klientský pracovník** (ďalej len „banka“ alebo „VUB“, a.s.)

Nájomca:

Meno a priezvisko*

Adresa, PSČ:

vydaný kým / dňa:

Rodné číslo:

Organizácia (obch. meno)* Obec Streda nad Bodrogom

Adresa (sídlo): Hlavná 391/174

Obchodný register: Zriaďovacia listina

Oddiel:

IČO: 00331970

IČ DPH:

DIČ:

E-mail: obecstredanb@stonline.sk

Telefón: 056/6373116

Korešpondenčná adresa: Hlavná 391/174, Streda nad Bodrogom 07631

Zastúpený: Zoltán Mento

Osoba určená k prevzatíu kľúča: Zoltán Mento

(banka a nájomca spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzťahov súvisiacich s prenájomom a skladovaním vecí v bezpečnostnej schránke číslo: 63, v sejfom trezore pobočky VÚB, a.s. M.R. Štefánika 32, 07501 Trebišov
2. Banka prenájma nájomcovi bezpečnostnú schránku o veľkosti do 13 000 cm³
3. Obsah schránky je poistený do hodnoty poistnej sumy 35000,- EUR.

Článok III. Cena za prenájom schránky a skladovanie vecí a súvisiace poplatky

1. Prenájom schránky a skladovanie vecí a služby súvisiace s prenájomom schránky a skladovaním vecí sú spoplatňované v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s..

2. Cena za prenájom schránky a skladovanie vecí (v závislosti od veľkosti schránky a poistnej sumy obsahu schránky) v zmysle Cenníka VÚB, a. s. platného v čase uzavretia tejto Zmluvy, je stanovená mesačnou sadzbou v sume 27,00 EUR vrátane DPH.

Cena za prenájom schránky a skladovanie vecí, uhradená nájomcom / vyúčtovaná nájomcovi* pri podpise tejto zmluvy na obdobie do 31.12.2022, je vo výške 297,00 EUR vrátane DPH.

3. DPH sa v cene započítava vo výške podľa zákonov platných v čase účtovania ceny
4. Nájomca súhlasí s naskasým spôsobom uhrádzania ceny za prenájom schránky.
5. Cenu za prenájom schránky a skladovanie vecí za obdobie bežného kalendárneho roku:
 - je nájomca povinný zaplatiť v pobočke VÚB, a.s. uvedenej v Článku II. ods. 1 Zmluvy, kde sa nachádza prenajatá schránka, a to vždy najneskôr do 15. januára bežného kalendárneho roku*;
6. Cena za každý opakovaný prístup ku schránke (viac ako jedenkrát v pracovnom dni) je v zmysle Cenníka VÚB, a.s. platného v čase uzavretia tejto Zmluvy 3 EUR vrátane DPH.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Banka zodpovedá za škodu vzniknutú na skladovanej veci počas prenájmu schránky, najviac do výšky poistnej sumy, s výnimkou prípadov, keď túto škodu nemohla odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
2. Banka nezodpovedá za škodu na veci v prípadoch, ak bola spôsobená:
 - a) nájomcom alebo ním splnomocnenou osobou;
 - b) vadou alebo prirodzenou povahou uložennej veci, príp. v dôsledku vadného obalu veci;
 - c) v súvislosti s násilným otvorením prenajatej schránky z viny nájomcu.
3. Vecný obsah schránky je anonymný a banka o ňom nevedie evidenciu.

Článok V. Ukončenie Zmluvy

1. Nájomca môže vypovedať Zmluvu uzavretú na dobu neurčitú písomne kedykoľvek aj bez udania dôvodu s účinnosťou dňom doručenia písomnej výpovede banke. Banka vráti pomernú sumu prijatého poplatku za nasledujúce obdobie iba v prípade výpovede Zmluvy uzatvorenej na dobu neurčitú, alebo odstúpenia od Zmluvy na dobu určitú na obdobie jedného roka a dlhšie ako jeden rok (12 a viac mesiacov), ak nájomca dal výpoveď v termíne do 31.12. vrátane v roku, ktorý predchádza roku ukončenia nájmu.
2. Nájomca môže odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou dňom doručenia oznámenia o odstúpení banke pri porušení záväzkov banky, vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
3. Banka je oprávnená vypovedať Zmluvu uzavretú na dobu neurčitú alebo určitú bez udania dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede nájomcovi s tým, že pomernú sumu prijatého poplatku vráti nájomcovi.
4. Banka odstúpi od Zmluvy s účinnosťou dňom doručenia oznámenia o odstúpení nájomcovi v týchto prípadoch:

* Nehodiace sa prečiarknite

- a) ak nájomca zatajil nebezpečnú povahu vecí vložených do schránky a ak hrozí z nej banke značná škoda, alebo ak sa preukáže, že vložil do schránky veci vylúčené z úschovy. V takomto prípade nájomca nemá nárok na vrátenie pomernej časti prijatého poplatku za nasledujúce obdobie.
 - b) ak nájomca dlhuje nájomné za viac ako tri mesiace.
 - c) ak hrozí vznik podstatnej škody na uložených veciach, ktorú banka nemôže odvrátiť. V takomto prípade banka vráti pomernú časť prijatého poplatku v nadväznosti na fyzické uvoľnenie schránky, od nasledujúceho kalendárneho mesiaca do konca predplateného obdobia.
 - d) ak nájomca porušil iné všeobecne záväzné právne predpisy majúce vzťah k tejto zmluve.
 - e) ak banke v poskytovaní služby bránia iné prevádzkové dôvody a hrozí vznik škody na hodnotách uložených v bezpečnostných schránkach;
5. Zmluvu je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
6. Ak nájomca po doručení odstúpenia od zmluvy, resp. po uplynutí výpovednej lehoty do 14 pracovných dní schránku nevyprázdni a nevráti kľúč ku schránke, je banka oprávnená dať schránku, na nebezpečie a náklady nájomcu, odborne násilne otvoriť a vymeniť zámok.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu: neurčitú / ~~určitú~~
2. Časť obsahu tejto Zmluvy tvoria Obchodné podmienky VÚB, a. s., pre prenájom bezpečnostných schránok a skladovanie vecí v trezoroch Všeobecnej úverovej banky, a.s. (ďalej len „Obchodné podmienky“) a Cenník VÚB, a.s., ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy. Nájomca podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje a potvrdzuje, že sa s dokumentmi uvedenými v prvej vete oboznámil, porozumel im a súhlasí s ich obsahom. Nájomca potvrdzuje podpisom tejto Zmluvy prevzatie Obchodných podmienok a Cenníka VÚB, a.s. v listinnej podobe. V prípade rozporu medzi textom Zmluvy a textom Obchodných podmienok majú prednosť ustanovenia z tejto Zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je aj Príloha, ktorej obsahom je prevzatie a odovzdanie kľúčov od prenajatej bezpečnostnej schránky: Potvrdenie o prijíme, vrátení, strate, poškodení kľúča od bezpečnostnej schránky.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, ak nie je v Zmluve alebo Obchodných podmienkach dohodnuté inak.
5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden banka (prenajímateľ).
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
7. Právne vzťahy, touto Zmluvou neupravené, sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
8. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu VÚB, a.s., v súlade § 93b zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov ponúkla pred uzatvorením tejto zmluvy návrh na uzatvorenie spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy ako dohody nájomcu a VÚB, a.s. o možnosti riešenia akéhokoľvek sporu, nároku, alebo

rozporu vzniknutého z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej výkladu, existencie, platnosti alebo ukončenia pred Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie. Nájomca vyhlasuje a svojím podpisom na tejto Zmluve potvrdzuje, že ho VÚB, a.s. zrozumiteľne poučila o dôsledkoch uzavretia navrhovanej spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy a že návrh na uzavretie spotrebiteľskej rozhodcovskej zmluvy odmietol. Akékoľvek vzájomné spory medzi VÚB, a.s. a nájomcom vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa budú riešiť a budú rozhodnuté príslušným súdom v Slovenskej republike.

Článok VII. Zmena Zmluvy, Obchodných podmienok a Cenníka VÚB, a.s.

1. VÚB, a.s. je oprávnená jednostranne zmeniť túto zmluvu, Obchodné podmienky alebo Cenník VÚB, a.s. z týchto dôvodov: a) zmena právnych predpisov, b) zmena na finančnom alebo bankovom trhu objektívne spôsobilá ovplyvniť poskytovanie produktov a služieb zo strany VÚB, a.s., c) zmena v technických, informačných alebo bezpečnostných možnostiach VÚB, a.s. ovplyvňujúca možnosť poskytovania produktov a služieb zo strany VÚB, a.s., d) zvyšovanie kvality, bezpečnosti alebo dostupnosti ponúkaných produktov a služieb, e) zmena nákladov VÚB, a.s. spojených s poskytovaním produktov a služieb, súvisiaca so zmenou cien na finančnom alebo bankovom trhu, f) obozretného podnikania banky alebo bankovej stability, g) z iných dôvodov dohodnutých v Obchodných podmienkach.
2. VÚB, a.s. je oprávnená jednostranne zmeniť výšku poplatkov určených v zmysle Cenníka VÚB, a.s. aj bez predchádzajúceho oznámenia, a to z vážneho objektívneho dôvodu, o ktorom bude VÚB, a.s. nájomcu informovať.
3. Zmenu podľa tohto bodu VÚB, a.s. oznámi nájomcovi spôsobom dohodnutým v Obchodných podmienkach.

V Trebišove

dňa 21/02/2022

V Trebišove

dňa 21/02/2022

Za VÚB, a.s.:

Za nájomcu

.....
Gabriela Pálfiová, poradca senior

.....
Ľubomíra Paľková, klientský pracovník

.....
Zoltán Mento



Príloha k Zmluve o prenájme bezpečnostnej schránky a skladovaní vecí zo dňa 21.2.2022.

A/ Potvrdenie prijmu kľúčov od schránky č. 63

Číslo vydaných kľúčov / počet kusov: 14425

Prijemca:

Preukaz totožnosti: OPR EY621957

druh: OP

/ 2 ks

Zoltán Mento

číslo: 621957 séria:
vydaný kým, dňa :18.2.2026 OR PZ Trebišov
Rodné číslo:7108179562

EY

621957

Podpis príjemcu:

Dátum prevzatia:

Kľúče vydal a totožnosť príjemcu overil (podpis, meno, funkcia):

.....
.....
21/02/2022

Ľubomíra Paľková, klientský
pracovník

B/ Záznam o ukončení zmluvy a vrátení kľúčov od schránky

Zmluva ukončená dňa:

Čísla vrátených kľúčov / počet kusov:

Identifikácia osoby, ktorá kľúče vrátila:

Meno a priezvisko:

Preukaz totožnosti:

Rodné číslo:

Vrátené kľúče prevzal (podpis,

meno, funkcia):

Dátum a čas:

C/ Záznam o strate, poškodení, zlomení kľúča od schránky

Predmetom straty, poškodenia, zlomenia * je

kľúč číslo / počet kusov

Identifikácia osoby, ktorá udalosť nahlásila:

Meno a priezvisko:

Preukaz totožnosti:

Rodné číslo:

Dátum a čas oznámenia udalosti: