

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Mandant: Obec Streda nad Bodrogom
Zastúpená: Zoltán Mento, Starosta obce
sídlo: Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom
IČO: 00331970
DIČ: 2020730580
Číslo účtu:
E-mail:

a

Mandatár: **Public Tenders, s.r.o.**
adresa: Sibírska 2, 080 01 Prešov
Zastúpený: Ing. Rastislav Tapšák - konateľ
IČO: 47397021
DIČ: 202 3899 482
IČ DPH: neplatca dane
Tel.:
IBAN :
E-mail :

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je požiadavka mandanta zabezpečiť proces verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v rámci projektu s názvom „**Bytový dom 1x6 bytová jednotka**“
- 2.2 V zmysle bodu 2.1 sa mandatár zaväzuje pre mandanta zabezpečiť výber :
- a) zhotoviteľa stavebných prác postupom podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu s následným prevodom nehnuteľností na mandanta na základe žiadosti o poskytnutie dotácie v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania.

Mandant sa zaväzuje dodať mandatárovi podklady, resp. špecifikáciu požiadaviek – parametrov na výstavbu nájomných bytov, potrebných pre zabezpečenie výberu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z.

Čl. III

Plnomocenstvo

- 3.1 Mandant svojím podpisom na tejto zmluve splnomocňuje mandatára ku všetkým právnym úkonom v jeho mene, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, hlavne k spracovaniu, vyhotoveniu, podpísaniu všetkých podkladov a dokumentov potrebných k realizácii komplexného verejného obstarávania. Otváranie a vyhodnotenie ponúk v prípade, ak bola mandantom zriadená komisia, bude vykonané za účasti mandantom poverených osôb, pokiaľ to vyžaduje zákona, resp. mandant.
- 3.2 Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca mandanta, v ktorého mene a na účet bude konať. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia tejto zmluvy – ukončením procesu verejného obstarávania.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Mandant je povinný poskytnúť mandátárovi, pri vybavovaní konkrétnej veci potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytnúť všetky dostupné informácie a písomné podklady.
- 4.2 Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach mandanta, o ktorých sa pri realizácii služieb pre mandanta dozvie.
- 4.3 Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť predložených podkladov a upozorniť mandanta na zistené nedostatky týchto podkladov alebo ich nekompletnosť. Mandant zodpovedá za úplnosť a pravdivosť odovzdaných podkladov, ako aj za to, že skutočnosti v nich uvedené zodpovedajú realite a sú bez právnych chýb.
- 4.4 Činnosť, na ktorú sa mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
- 4.5 Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však mandatár nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo mandant.
- 4.6 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.7 Mandatár zodpovedá za výšku škôd spôsobenú mandantovi porušením svojich odborných povinností maximálne do výšky odplaty podľa bodu 5.2. tejto zmluvy.
- 4.8 V prípade, ak mandant požiada mandátára o súčinnosť pri plnení povinností, vyplývajúcich z ustanovenia §12 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní (vyhotovenie referencie a následne jej zverejnenie v elektronickom úložisku Úradu pre verejné obstarávanie), mandant sa zaväzuje poskytnúť takúto službu bezodplatne v zákonnej lehote, pokiaľ bola takáto požiadavka vznesená v dostatočnom predstihu. Na mandátára sa vzťahujú aj povinnosti podľa §64 ods. 1 písm. b-e) zákona uverejniť informácie a dokumenty v profile verejného obstarávateľa v zákonnej lehote za predpokladu, že mandant ho o zverejnenie písomne požiada v dostatočnom predstihu.
- 4.9 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol v dohodnutom rozsahu činnosti čl. II tejto zmluvy riadne a včas plniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandátárovi odplatu v dohodnutej výške a uhradiť náklady nevyhnutne vynaložené pri zabezpečovaní dohodnutých činností, ak tieto činnosti nie sú zahrnuté v odplate.

Čl. V

Odmeňovanie mandátára

- 5.1. Cena za požadovanú službu je dohodnutá v súlade s ustanoveniami § 2 zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášok, ktorými sa vykonáva zákon o cenách.
- 5.2. Za poskytované služby, určené v článku II. sa mandant zaväzuje zaplatiť mandátárovi dohodnutú paušálnu odplatu vo výške :

t.j. 1700,00 €

Mandatár nie je platcom DPH

Dohodnutá paušálna odmena zahŕňa aj všetky mandátárove náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku.

- 5.3 Mandatár je oprávnený fakturovať výkon za zabezpečenie procesov obstarávania podľa bodu 2.2 tejto zmluvy po ukončení procesu obstarávania. Za ukončenie procesu sa považuje odoslanie oznámenia o výsledku vyhodnotenia ponúk.

Čl. VI

Spolupôsobenie a podklady mandanta

- 6.1 V priebehu plnenia tejto zmluvy sa bude mandant zúčastňovať konzultácii s mandatárom podľa vlastného uváženia a požiadavky, príp. na základe výzvy mandatára.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť navzájom potrebné spolupôsobenie.
- 6.3 Mandatár je povinný začať proces obstarávania v lehote do 14 dní odo dňa odovzdania/ zaslania kompletnej dokumentácie vrátane projektovej dokumentácie..

Čl. VII

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil mandanta a ten na ich použití trval.
- 7.2 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk mandatára. Mandatár sa zaväzuje po uplatnení reklamácie mandanta reklamovanú vadu bezodkladne odstrániť.

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia

- 8.1. Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. II. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 8.2. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 8.3. Mandatár vyhlasuje, že je spôsobilý vykonávať činnosť v rozsahu tejto zmluvy.
- 8.4. Mandant poskytne mandatárovi pre potrebu spracovania súťažných podkladov relevantné podklady (napr.: žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, opis projektu, atď.).
- 8.5. Meniť, doplňovať, vypovedať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.6 V prípade dohody výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje okrem činností, ktorých priebeh nemôže ovplyvniť. Mandatár je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením alebo porušením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitostí.
- 8.7 Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na úhradu nákladov vynaložených podľa § 572 Obchodného zákonníka a na primeranú časť odplaty za vykonanú prácu. Pre tento prípad sa určuje splatnosť odo dňa predloženia faktúry mandantovi na 14 dní.

IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, účinnosť dňom jej zverejnenia na web stránke mandanta a je uzavretá na dobu určitú a to do ukončenia verejného obstarávania.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých mandant po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia.
- 9.3 Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy a vyhlasujú, že túto zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola uzavieraná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
- 9.4 Mandant sa zaväzuje, že akceptuje autorské práva mandatára k písomným materiálom, ktoré od neho obdrží a vyhlasuje, že ich použije len pre účely určené touto zmluvou.

Streda nad Bodrogom, 25. Október 2019

.....
Zoltán Mento
Za mandanta



.....
Ing. Rastislav Tapšák
Za mandatára