

## **Dodatok č. 1**

### **k Zmluve o nájme nebytových priestorov a časti hnutel'ných vecí č. 1/2019**

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

#### **medzi zmluvnými stranami:**

**Prenajímateľ:** Stredná odborná škola stavebná  
Sídlo: Tulipánová 2, 011 62 Žilina  
Štat. orgán: Ing. Josef Ilčík, PhD., riaditeľ SOŠS  
IČO: 00893226  
DIČ: 2020642448  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK1781800000007000484537

Zriaďovateľ a vlastník majetku: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Vladimír Hanus  
Sídlo: Nová ulica 353/64, 013 13 Kanská  
Zastúpený: Vladimír Hanus  
IČO: 33342181  
DIČ: 1020532744  
IČ DPH: SK1020532744  
Číslo účtu: SK75 0900 0000 0051 1006 7778  
Zapísaný: V Živnostenskom registri OÚ Žilina, reg. Číslo 511-9559

(ďalej len „nájomca“)

## Článok I.

## Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom budovy - stavby so súpisným číslom 1943, postavenej na pozemku KN 4910/11 (ďalej len „budova“), zapísanej Okresným úradom v Žiline, katastrálnym odborom na LV č. 1190 pre k. ú. Žilina.

2. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený ho (alebo jeho časť) so súhlasom zriaďovateľa (vlastníka) prenechať do nájmu.

## Článok II.

## Predmet Dodatku č. 1

1. V Článku IV. doba nájmu - Nájomná zmluva sa predlžuje v zmysle súhlasu ŽSK č. 04943/2020/OŠaŠ-1 zo dňa 15.05.2020 na dobu určitú - 1 rok od 01.09.2020 do 31.08.2021.

### Článok III.

## Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov a časti hnutel'ných vecí č. 1/2019 zostávajú v platnosti.

V Žiline: 28.08.2020

### Stredná odborná škola

stavebná  
Tulipánová 2, 011 62  
®

®

**Nájomca:**

**Prenajímatel':**