

## Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena

- (1) **Obec Nová Polhora**, so sídlom: Nová Polhora 95, 044 44 Kráľovce, IČO: 00 324 540, konajúca prostredníctvom starostu Antona Šimčáka („**Povinná osoba**“);  
a
- (2) **NOVÁ POLHORA INVEST s.r.o.**, so sídlom: Štúrová 27, 040 01 Košice, IČO: 44 312 199, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 22231/V, konajúca prostredníctvom konateľa MVDr. Emila Sekela („**Oprávnená osoba**“ a spolu s Povinnou osobou ďalej len („**Zmluvné strany**“).

### 1 PREDMET DODATKU

- 1.1 Zmluvné strany na základe rozhodnutia Okresného úradu Košice okolie, katastrálneho odboru („Katastrálny odbor“) o prerušení konania č. V-143/2020 zo dňa 20.1.2020 sa vzájomne dohodli, že za účelom odstránenia vytknutých nedostatkov Zmluvy o zriadení vecného bremena („Zmluva“) v rámci konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pod vyššie uvedeným číslom, uzavru tento Dodatok č. 1 k Zmluve („Dodatok“). Predmetom dodatku je zmena čl. I bodov 1.2.1 a 1.2.2 v časti týkajúcej sa druhov pozemkov.
- 1.2 bod 1.2.1. Zmluvy sa mení nasledovne:  
„1.2.1 pozemok, KN-C parc. č. 440/1 – orná pôda o výmere 63892 m<sup>2</sup>;“
- 1.3 bod 1.2.2. Zmluvy sa mení nasledovne:  
„1.2.2 pozemok, KN-C parc. č. 450 – orná pôda o výmere 117947 m<sup>2</sup>;“
- 1.4 Ostatné znenia zmluvy zostávajú nezmenené a týmto dodatkom nedotknuté.

### 2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej, vážnej a určitej zmluvnej vôle Dodatok vlastnoručne podpisujú.
- 2.2 Dodatok je vyhotovený v slovenskom jazyku v štyroch (4) rovnopisoch, dva (2) rovnopisy sú určené pre účely konania o povolení vkladu Vecného bremena do katastra nehnuteľností, jeden (1) rovnopis je určený pre Povinnú osobu a jeden (1) rovnopis je určený pre Oprávnenú osobu.
- 2.3 Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Práva zodpovedajúce Vecnému bremenu nadobudnú vecno-právne účinky rozhodnutím Katastrálneho odboru o povolení vkladu Vecného bremena do katastra nehnuteľností. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v znení neskorších predpisov.

V NOVÁ POLHORA dňa 28.01 2020

Obec Nová Polhora  
Anton Šimčák

NOVÁ POLHORA INVEST s.r.o.  
MVDr. Emil Sekel