

**ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE č. 02/2020**  
uzatvorená podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka

<b>Budúci predávajúci:</b>	<b>GIANT s.r.o.</b>
Sídlo:	Tranovského 9, 040 01 Košice
Konajúci:	Ing. Dušan Riňák, konateľ
IČO:	46 096 795
DIČ:	2023228141
IČ DPH:	SK2023228141
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., Košice
Číslo účtu:	2865623951/0200
Zapísaný:	Obchodný register OS Košice I, oddiel Sro, vl. č. 27351/V (ďalej len ako „budúci predávajúci“)

<b>Budúci kupujúci:</b>	<b>Obec Nová Polhora</b>
Sídlo:	Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora
Konajúci:	Anton Šimčák, starosta
IČO:	00324540
DIČ:	2021244907
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	11951055/5200 (ďalej len ako „budúci kupujúci“)

**Článok I. Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzatvoriť v dohodnutej dobe kúpnu zmluvu, na základe ktorej dôjde k prevodu vlastníckeho práva k stavbe : **„Technická vybavenosť“** k prislúchajúcemu **Bytovému domu Alfa a Beta**, uvedenej v Článku III. tejto zmluvy, z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho v podiele 1/1 za dohodnutú kúpnu cenu v zmysle Článku IV. tejto zmluvy, za podmienok v tejto zmluve dohodnutých (ďalej ako „budúca kúpna zmluva“ alebo „kúpna zmluva“).

**Článok II. Predmet budúcej kúpnej zmluvy**

1. Predmetom budúcej kúpnej zmluvy bude záväzok budúceho predávajúceho previesť na budúceho kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy uvedenému v Článku III. tejto zmluvy v podiele 1/1 a tento mu odovzdať a záväzok budúceho kupujúceho predmet kúpy uvedený v Článku III. prevziať a zaplatiť cenu dohodnutú v Článku IV. tejto zmluvy.

### Článok III. Predmet budúcej kúpy

1. Budúci predávajúci v súlade s príslušným stavebným povolením a projektovou dokumentáciou schválenou v stavenom konaní zhotoví v kat. ú. Nová Polhora, obec Nová Polhora, okres Košice – okolie na pozemkoch:
  - C-KN par. č. 1/1 s výmerou 1 382 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - C-KN par. č. 1/2 s výmerou 490 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - C-KN par. č. 1/3 s výmerou 666 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,
  - C-KN par. č. 155/1 s výmerou 19450 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie,vedených na LV č. 127 (ďalej len ako „Pozemky“) stavbu „**Technická vybavenosť**“, ktorá bude pozostávať z objektov:
  - a. SO 03.1 Miestna komunikácia
  - b. SO 03.2 Odstavná plocha
  - c. SO 04 Vodovodná prípojka
  - d. SO 05 Kanalizačná prípojka (kanalizácia splašková)
  - e. SO 05 Kanalizačná prípojka (kanalizácia dažďová)
  - f. SO 06 NN Prípojka
  - g. Novostavba Bytový dom Alfa Beta – ČOV
  - h. SO 01 STL plynovod
  - i. SO 02 STL pripojovacie plynovody
  - j. SO 01 Spoločné OPZ – meracie zariadenia 4 bytový dom
  - k. SO 01 Spoločné OPZ – meracie zariadenia 8 bytový dom
  - l. SO 02 OPZ 4 bytový dom
  - m. SO 02 OPZ 8 bytový dom(ďalej len ako „**Technická vybavenosť**“).
2. Budúci predávajúci sa zaväzuje zhotoviť Technickú vybavenosť podľa podmienok stanovených zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
3. Technická vybavenosť bude tvoriť predmet kúpy a v tejto zmluve sa označuje ako „*predmet kúpy*“.
4. Predmetom kúpy nebude pozemok C-KN par. č. 1/1 s výmerou 1382 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, C-KN par. č. 1/2 s výmerou 490 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, C-KN par. č. 1/3 s výmerou 666 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, C-KN par. č. 155/1 s výmerou 1 9450 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie vedené na LV č. 127 pre kat. ú. Nová Polhora, obec Nová Polhora, okres Košice – okolie, na ktorých bude Technická vybavenosť postavená a ktoré má budúci predávajúci v nájme s právom stavby.
5. Budúci predávajúci zabezpečí výstavbu Technickej výstavby v nasledovných termínoch:
  - a) Začiatok výstavby do 30.06.2017,
  - b) Ukončenie výstavby do 30.11.2020,
  - c) Kolaudácia do 31.01.2021.
6. Budúci predávajúci má záujem odovzdať predmet kúpy budúcemu kupujúcemu a budúci kupujúci má záujem prevziať predmet kúpy a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu, a to všetko za podmienok v tejto zmluve dohodnutých.

#### Článok IV. Dohoda o kúpnej cene

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy nasledovne:

##### A. Technická vybavenosť:

	Cena bez DPH v EUR	DPH (20%) v EUR	Cena s DPH v EUR
SO 03.1 Miestna komunikácia	20 000,00	4 000,00	24 000,00
SO 03.2 Odstavná plocha	17 000,00	3 400,00	20 400,00
SO 04 Vodovodná prípojka	12 500,00	2 500,00	15 000,00
SO 05 Kanalizačná prípojka (Kanalizácia splašková)	15 000,00	3 000,00	18 000,00
Novostavba Bytový dom Alfa Beta – ČOV	17 000,00	3 400,00	20 400,00
<b>SPOLU</b>	<b>81 500,00</b>	<b>16 300,00</b>	<b>97 800,00</b>

##### B. Technická vybavenosť:

	Cena bez DPH v EUR	DPH (20%) v EUR	Cena s DPH v EUR
SO 05 Kanalizačná prípojka (Kanalizácia dažďová)	12 500,00	2 500,00	15 00,00
SO 06 NN Prípojka	7 300,00	1 460,00	8 760,00
SO 01 STL plynovod	10 000,00	2 000,00	12 000,00
SO 02 STL pripojovacie plynovody	5 000,00	1 000,00	6 000,00
SO 01 Spoločné OPZ – meracie zariadenia 4 bytový dom	1 200,00	240,00	1 440,00
SO 01 Spoločné OPZ – meracie zariadenia 8 bytový dom	2 400,00	480,00	2 880,00
SO 02 OPZ 4 bytový dom	1 200,00	240,00	1 440,00
SO 02 OPZ 8 bytový dom	2 400,00	480,00	2 880,00
<b>SPOLU</b>	<b>42 000,00</b>	<b>8 400,00</b>	<b>50 400,00</b>

2. Budúci kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu **Technickej vybavenosti** v ods. 1 písm. a) tohto článku tak, že časť bude uhradená z dotácií podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a ostávajúca časť kúpnej ceny, nepokrytá poskytnutou dotáciou podľa zákona č. 443/2010 Z. z. z vlastných zdrojov budúceho kupujúceho tak, aby došlo k úhrade celej kúpnej ceny uvedenej v ods. 1. písm. a) tohto článku.
3. Budúci kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu **Technickej vybavenosti** v ods. 1 písm. b) tohto článku tak, že bude uhradená v plnej výške z vlastných zdrojov budúceho kupujúceho tak, aby došlo k úhrade celej kúpnej ceny uvedenej v ods. 1. písm. b) tohto článku.

4. Kúpna cena dohodnutá v tomto článku sa bude uhrádzať na účet budúceho predávajúceho uvedený v tejto zmluve na základe faktúry vystavenej budúcim predávajúcim.
5. Kúpna cena bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej budúcim predávajúcim budúcemu kupujúcemu.
6. Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia jednotlivkej Technickej vybavenosti uvedenej v ods. 1 písm. b) tohto článku, budúci kupujúci uhradí budúcemu predávajúcemu preddavok (zálohu) na kúpnu cenu každej jednotlivkej Technickej vybavenosti uvedenej v ods. 1 písm. b) tohto článku (po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia danej Technickej vybavenosti), a to vo výške 75 % kúpnej ceny dohodnutej pre jednotlivú Technickú vybavenosť v ods. 1 písm. b) tohto článku. Budúci kupujúci je povinný uhradiť preddavok (zálohu) za každú jednotlivú Technickú vybavenosť uvedenú v ods. 1 písm. b) tohto článku na základe faktúry vystavenej a doručenej budúcim predávajúcim. Po uzatvorení kúpnej zmluvy, na základe tejto zmluvy, sa každý zaplatený preddavok započítava na úhradu kúpnej ceny danej jednotlivkej Technickej vybavenosti.
7. Kúpna cena uvedená v ods. 1 písm. a) tohto článku je vypočítaná s ohľadom na výšku podpory poskytovanej podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní ako aj zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a ich vykonávacích predpisov určujúcich výšku podpory ku dňu podpisu tejto zmluvy. V prípade, ak dôjde k zmene výšky podpory (dotácie/úveru) podľa zákona č. 443/2010 Z. z. a /alebo zákona č. 150/2013 Z. z. a/alebo ich vykonávacích predpisoch, zaväzujú sa zmluvné strany v súlade s touto zmenou upraviť výšku kúpnej ceny uvedenej v ods. 1 písm. a) tohto článku tak, že výpočet kúpnej ceny zohľadní zmenu výšky podpory (dotácie/úveru) poskytovanej podľa zákona č. 443/2020 Z. z. a/alebo zákona č. 150/2013 Z. z. a/alebo ich vykonávacích predpisov stanovujúcich (zmenenú) výšku podpory (dotácie/úveru). Za tým účelom sa zaväzujú zmluvné strany uzavrieť dodatok k tejto zmluve, a to do 30 dní odo dňa doručenia výzvy budúcim predávajúcim, inak sa zaväzujú zmluvné strany zohľadniť zmenu výšky poskytovanej podpory (dotácie/úveru) vo výške kúpnej ceny v samotnej kúpnej zmluve (t.j. v dodatku k tejto zmluve inak až v kúpnej zmluve bude výška kúpnej ceny vypočítaná so zohľadnením zmien zákona č. 443/2010 Z. z. a/alebo zákona č. 150/2013 Z. z. a/alebo ich vykonávacích predpisov upravujúcich výšku podpory (dotácie/úveru).
8. Dohodnutá kúpna cena za Technickú vybavenosť, na ktorú sa poskytuje dotácia je pre zmluvné strany záväzná a nebude sa meniť, s výnimkou uvedenou v ods. 7 tohto článku.

## **Článok V. Uzatvorenie kúpnej zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení kúpnej zmluvy po súčasnom splnení nasledovných podmienok:
  - kolaudačné rozhodnutie povoľujúce užívanie Technickej vybavenosti nadobudne právoplatnosť.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť kúpnu zmluvu bez zbytočného odkladu do splnenia podmienok uvedených v ods. 1 tohto článku, najneskôr do 10 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v ods. 1 tohto článku.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzatvorenie kúpnej zmluvy po splnení podmienok uvedených v ods. 1 tohto článku.

Súčasťou výzvy bude návrh kúpnej zmluvy v 4 vyhotoveniach vypracovaný v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, pričom zmluvné strany sa môžu odchyliť od podmienok dohodnutých v tejto zmluve s výnimkou kúpnej ceny za tú časť Technickej vybavenosti, na ktorú sa poskytuje dotácia podľa zákona č. 443/2010 Z. z. dohodnutej v Článku IV. ods. 1 písm. a) a ods. 7 Závazok zmluvných strán uzavrieť kúpnu zmluvu trvá aj v prípade, ak k výzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy dôjde po uplynutí lehoty stanovenej v prvej vete tohto odseku tohto článku.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že k prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy dôjde až po rozhodnutí o priznaní podpory podľa zákona č. 443/2010 Z. z.

## **Článok VI. Osobitné dojednania**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v kúpnej zmluve si identifikačné údaje a popis Bytového domu, bytov, Technickej vybavenosti a iné údaje doplnia a upravia v súlade s evidenciou v katastri nehnuteľnosti, projektovou dokumentáciou, kolaudačnými rozhodnutiami, prípadne inou dokumentáciou aktuálnou ku dňu podpisu kúpnej zmluvy, ako aj príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.
2. Neoddeliteľnou prílohou kúpnej zmluvy bude právoplatné kolaudačné rozhodnutie Technickej vybavenosti, ku ktorej sa takéto rozhodnutie vydáva.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom maximálnu možnú súčinnosť pre riadne uzatvorenie kúpnej zmluvy a pre podanie žiadostí o poskytnutie dotácie podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.
4. Závazok zmluvných strán uzavrieť kúpnu zmluvu je viazaný na poskytnutie dotácie budúcemu kupujúcemu podľa zákona č. 443/2010 Z. z.
5. Budúci kupujúci sa zaväzuje informovať budúceho predávajúceho bez zbytočného odkladu o schválení, neschválení dotácii podľa zákona č. 443/2010 Z. z.
6. Budúci predávajúci sa zaväzuje informovať budúceho kupujúceho o termíne začatia, ukončenia stavebných prác, začatia a skončenia kolaudačného konania a ďalších podstatných skutočnostiach bez zbytočného odkladu.
7. Financujúcou inštitúciou sa na účely tejto zmluvy rozumie Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky ako aj Štátny fond rozvoja bývania.
8. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že umožní budúcemu kupujúcemu, financujúcim inštitúciám alebo nimi povereným osobám kedykoľvek nahliadnutie do projektovej dokumentácie a prehliadku staveniska.
9. Prípadné zmeny materiálov alebo technických riešení, ktorými však nedôjde k podstatnej zmene projektového riešenia, podliehajú schváleniu budúcim kupujúcim, financujúcou inštitúciou a súhlasnému stanovisku spracovateľa projektu stavby. Takto odsúhlasená zmena nesmie zvýšiť kúpnu cenu stavby, zhoršiť technické parametre stavby a jednotlivých konštrukčných prvkov.
10. Budúci kupujúci sa zaväzuje poskytnúť budúcemu predávajúcemu všetku potrebnú súčinnosť za účelom naplnenia ustanovení tejto zmluvy, vrátane včasného podania žiadostí o poskytnutie dotácie podľa zákona č. 443/2010 Z. z.

## Článok VII. Doručovanie

1. Písomnosti sa doručujú na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve. Zmluvné strany sú povinné navzájom si oznámiť zmenu adresy svojho sídla bez zbytočného odkladu po jej zmene, inak zodpovedajú za následky ako aj škodu s tým spojenú.
2. Písomnosti sa považujú za doručené:
  - a) doručením písomnosti,
  - b) odmietnutím prevzatia písomnosti,
  - c) dňom vrátenia zásielky odosielateľovi z iného dôvodu ako nedostatočnej adresy alebo nepresnej adresy.

## Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Budúci predávajúci je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
  - budúci kupujúci napriek výzve uskutočnenej budúcim predávajúcim podľa článku V. tejto zmluvy neuzavrie Kúpnu zmluvu ani v dodatočnej 5 dňovej lehote počítanej odo dňa uplynutia lehoty dohodnutej v článku V. ods. 2 tejto zmluvy pre uzatvorenie Kúpnej zmluvy.
2. Budúci kupujúci je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
  - budúci predávajúci napriek výzve uskutočnenej budúcim kupujúcim podľa článku V tejto zmluvy neuzavrie Kúpnu zmluvu ani v dodatočnej lehote 5 dní počítanej odo dňa uplynutia lehoty dohodnutej v článku V. ods. 2 tejto zmluvy pre uzatvorenie Kúpnej zmluvy. Ak za účelom zabezpečenia úspešnosti podania žiadosti o poskytnutie dotácie alebo žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania bude potrebná úprava podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k tejto zmluve bez zbytočného odkladu.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a musí byť doručené druhej zmluvnej strane v súlade s touto zmluvou.
4. Ak za účelom zabezpečenia úspešnosti podania žiadosti o poskytnutie dotácie z MDV a RR SR alebo žiadosti o poskytnutie podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania bude potrebná úprava podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k tejto zmluve bez zbytočného odkladu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak pri porušení záväzku druhej zmluvnej strany uzavrieť príslušnú kúpnu zmluvu nevyužijú právo odstúpiť od tejto zmluvy podľa ods. 1 alebo podľa 2 tohto článku tejto zmluvy, je tá zmluvná strana, ktorá v súlade s touto zmluvou vyzvala druhú zmluvnú stranu na uzatvorenie Kúpnej zmluvy a za podmienky, že druhá zmluvná strana porušila svoju povinnosť uzavrieť Kúpnu zmluvu, oprávnená v súlade s § 290 ods. 2 Obchodného zákonníka požadovať, aby obsah príslušnej kúpnej zmluvy určil súd a zároveň môže požadovať náhradu škody spôsobenej jej porušením záväzku druhej zmluvnej strany uzavrieť príslušnú kúpnu zmluvu.
6. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú správnosť svojich identifikačných údajov uvedených v tejto zmluve. Zmluvné strany sú povinné navzájom si oznámiť zmenu identifikačných údajov do 5 dní inak zodpovedajú za škodu tým spôsobenú.
7. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

8. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
9. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na vylúčení ustanovenia § 292 ods. 5 Obchodného zákonníka.
10. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke budúceho kupujúceho.
11. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých sú dve určené pre každú zo zmluvných strán.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, je vyjadrením ich pravej a slobodnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

*Príloha: Výpočet kúpnej ceny Článok IV. ods. 1 písm. a)*

14. 12. 2020

V Novej Polhore, dňa.....

Budúci predávajúci:  
**GIANT s.r.o.**

  
Ing. Dušan Riňák  
konateľ

Budúci kupujúci:  
**Obec Nová Polhora**

  
  
Anton Šimčák  
1 starosta

**Pomôcka pre určenie výšky dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR a úveru zo štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie technickej vybavenosti**

Názov stavby	Bytový dom Alfa a Beta										Počet bytov	12
Žiadateľ	Obec Nová Polhora											

  

Typ technickej vybavenosti Ukazovateľ	Verejný vodovod a vodovodná prípojka	Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka	Čistenie odpadových vôd (ČOV)			Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	Odstavná plocha vrátane prízjazdu z miestnej komunikácie	Garážové stojisko v bytovom alebo polyfunkčnom dome
			1 ČOV	2 ČOV	3 ČOV			
Dĺžka (m)/ plocha (m <sup>2</sup> )	114	69	---	---	---	260	200	---

Počet bytových jednotiek, ku ktorým patria odstavné plochy a garážové stojiská (súčet odstavných plôch a garážových stojísk nesmie presiahnuť počet obstarávaných bytov)

Oprávnené náklady/ Obstarávacia cena	15 000,00 EUR	18 000,00 EUR	20 400,00 EUR	24 000,00 EUR
--------------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

  

Výpočet maximálnej možnej výšky dotácie									
A	Možná dotácia podľa m <sup>2</sup> /ks	125 €/m	14 250,00 EUR	160 €/m	11 040,00 EUR	14 000 €/ks	14 000,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
B	Možná dotácia podľa počtu bytov	650 €/byť	7 800,00 EUR	860 €/byť	10 320,00 EUR	870 €/byť	10 440,00 EUR	390 €/byť	4 680,00 EUR
C	Možná dotácia podľa podielu z ON	70 % z ON	10 500,00 EUR	70 % z ON	12 600,00 EUR	70 % z ON (ks)	14 280,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
Maximálna možná výška dotácie (najnižšia z hodnôt A/B/C)		7 800,00 EUR	10 320,00 EUR	10 320,00 EUR	14 000,00 EUR	10 440,00 EUR	14 280,00 EUR	4 680,00 EUR	0,00 EUR

  

Výpočet maximálnej možnej výšky úveru									
A	Možný úver podľa počtu bytov	650 €/byť	7 800,00 EUR	860 €/byť	10 320,00 EUR	14 000 €/ks	14 000,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
B	Možný úver podľa podielu z OC	75 % z OC	11 250,00 EUR	75 % z OC	13 500,00 EUR	75 % z OC (ks)	15 300,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
Maximálna možná výška úveru (najnižšia z hodnôt A/B)		7 800,00 EUR	10 320,00 EUR	10 320,00 EUR	14 000,00 EUR	10 440,00 EUR	15 300,00 EUR	4 680,00 EUR	0,00 EUR

  

Požadovaná výška dotácie a úveru (Výška dotácie + úveru ≤ oprávnené náklady/obstarávacia cena)			
Dotácia	7 800,00 EUR	10 320,00 EUR	14 000,00 EUR
Úver	7 200,00 EUR	7 680,00 EUR	6 400,00 EUR
Kontrolný riadok (ON/OC - DOTÁCIA - ÚVER) = Možná výška vlastných zdrojov	0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
Sumár			3 160,00 EUR

  

Celkové oprávnené náklady / obstarávacia cena	
	97 800,00 EUR
<b>Celková požadovaná výška dotácie</b>	47 200,00 EUR
Kontrola: maximálna výška úveru podľa počtu bytov (12 000 €/byť)	<b>47 200,00 EUR</b>
	144 000,00 EUR
<b>Celková požadovaná výška úveru</b>	36 400,00 EUR
Kontrola: maximálna výška úveru podľa počtu bytov	<b>36 400,00 EUR</b>
<b>Celkové vlastné zdroje</b>	14 200,00 EUR