

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi

**Predávajúcimi :**

**Alex Borbely, rod. Borbely**

trvalo bytom: Nový Gýmeš 153, 951 73 Jelenec, SR

rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

dátum narodenia: 11.06.1987

(ďalej v texte aj ako „predávajúci Alex Borbely“)

**Marián Orolín, rod. Orolín**

trvalo bytom: Lovce 217, 951 92 Lovce, SR

rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

dátum narodenia: 07.12.1993

(ďalej v texte aj ako „predávajúci Marián Orolín“)

**Ján Orolín, rod. Orolín**

trvalo bytom: Hlavná 217/7, 951 93 Machulince, SR

rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

dátum narodenia: 24.09.1990

(ďalej v texte aj ako „predávajúci Ján Orolín“)

**Miroslav Ladányi, rod. Ladányi**

trvalo bytom: Hlavná II 183/91, 951 75 Beladice – Veľké  
Chrašťany, SR

rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

dátum narodenia: 22.11.1951

(ďalej v texte aj ako „predávajúci Miroslav Ladányi, nar.  
22.11.1951“)

**Peter Ladányi, rod. Ladányi**

trvalo bytom: Pustý Chotár 473, 951 75 Beladice, SR

rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

dátum narodenia: 05.06.1956

(ďalej v texte aj ako „predávajúci Peter Ladányi“)

**Miroslav Ladányi, rod. Ladányi**

trvalo bytom: Veľké Chrašťany 183, 951 75 Beladice, SR

rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

dátum narodenia: 02.12.1978

(ďalej v texte aj ako „predávajúci Miroslav Ladányi, nar.  
02.12.1978“)

**Jaroslav Ladányi, rod. Ladányi**

trvalo bytom: Hlavná II 183, 951 75 Beladice – Veľké  
Chrášťany, SR  
rodné číslo: ~~800518/6901~~  
dátum narodenia: 18.05.1980

(ďalej v texte aj ako „predávajúci Jaroslav Ladányi“)

**MUDr. Róbert Illéš, rod. Illéš**  
trvalo bytom: Čučoriedkova 4, 821 07 Bratislava, SR  
rodné číslo: ~~800016/799~~  
dátum narodenia: 25.02.1971

(ďalej v texte aj ako „predávajúci MUDr. Róbert Illéš“)

(ďalej spolu v texte aj ako „predávajúci“)

a

**Kupujúcim:**

**Obec Beladice**  
Gaštanová 167, 951 75 Beladice, SR  
IČO: 00 307 769  
zast. starostom obce: Miroslav Lisý

(ďalej v texte aj ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu v texte aj ako „zmluvné strany“)

## **Článok I**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci Alex Borbely, predávajúci Marián Orolín a predávajúci Ján Orolín, predávajúci Miroslav Ladányi, nar. 22.11.1951, predávajúci Peter Ladányi, predávajúci Miroslav Ladányi, nar. 02.12.1978 a predávajúci Jaroslav Ladányi sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, a to predávajúci Alex Borbely v podiele 1/15 vzhľadom k celku, predávajúci Marián Orolín v podiele 1/15 vzhľadom k celku, predávajúci Ján Orolín v podiele 1/15 vzhľadom k celku, predávajúci Miroslav Ladányi, nar. 22.11.1951 v podiele 1/5 vzhľadom k celku, predávajúci Peter Ladányi v podiele 1/5 vzhľadom k celku, predávajúci Miroslav Ladányi, nar. 02.12.1978 v podiele 1/5 vzhľadom k celku a predávajúci Jaroslav Ladányi v podiele 1/5 vzhľadom k celku, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce, obec Beladice, katastrálne územie Pustý Chotár, na liste vlastníctva č. 780, a to ako:

- **pozemok C KN:**
- parc.č. 1378/10, záhrady o výmere 1014 m<sup>2</sup>

Geometrickým plánom č. 106/2017 zo dňa 23.02.2018, úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 06.03.2018 pod číslom 161/2018 bol od tohto pozemku odčlenený nasledovný diel: