

## Nájomná zmluva

uzavretá na Obecnom úrade v Gabčíkove medzi týmito účastníkmi:

Prenajímateľ: **Obec Gabčíkovo**, 1, 930 05 Gabčíkovo  
zastúpená starostom obce Ivánom Fenesom  
IČO: 3487 3017  
Bankové spojenie:

Nájomca: **Zoltán Kanovits**, 929 01 Dunajská Streda  
IČO : 3487 3017  
DIČ :  
IČ DPH :  
ObÚ-Dun.Streda č.210 – 19343  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :

### I.

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území Gabčíkovo pozemok evidovaný ako parcela registra „E“ parc.č. 1028/1 - ostatné plochy vo výmere 7805 m<sup>2</sup> na ulici Športovej, nehnuteľnosť vedená na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 4562.  
(Parcela evidovaná na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ parc.č.2073).

### II.

Prenajímateľ ako vlastník vyššie uvedenej nehnuteľnosti odovzdáva časť parc.č. 1028/1 vo výmere 12,24 m<sup>2</sup> ostatnú plochu do prenájmu nájomcovi za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na dobu určitú od 01.07.2014 do 31.07.2017, teda na tri roky na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 10/40Z/2014, zo dňa 12.06.2014.

### III.

Nájomca bude prenajatý pozemok využiť za účelom inštalácie 1 ks reklamného zariadenia o rozmeroch 5,10 m x 2,40 m.

### IV.

Výška nájomného je určená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Gabčíkove č. 41/8OZ/2008 zo dňa 21.11.2008 vo výške 20,-€ /m<sup>2</sup> ročne. V danom prípade ročné nájomné činí 244,80.-EUR, slovom: **dvestoštyridsaťštyri EUR a osemdesiat centov**. Ročné nájomné je splatné do 31. júla toho ktorého roku, prípadne pri zmenách v úradných cenách bude prispôsobené pri najbližšom platení nájomného.

## V.

Napriek tomu, že nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, túto nájomnú zmluvu možno zrušiť zo strany prenajímateľa jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvého dňa nasledujúceho mesiaca po obdržaní výpovede, resp. po oznámení zo strany prenajímateľa. Dôvodom zrušenia nájomnej zmluvy je neplatenie nájomného, resp. meškanie s platením nájomného 30 dní odo dňa určenie termínu platenia.

Po zrušení nájmu musí nájomca predmet nájmu vrátiť do pôvodného stavu, do jedného mesiaca po uplynutí výpovednej doby resp. do jedného mesiaca po ukončení nájmu.

## VI.

Táto zmluva bola medzi účastníkmi prečítaná, vysvetlená a na znak súhlasu dobrovoľne podpísaná.

Táto zmluva bola vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

V Gabčíkove, dňa 30.06.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Obec Gabčíkovo  
zastúpená starostom obce  
Ivánom Fenesom

.....  
Zoltán Kanovits

Vybavuje: Terézia Nagyová