

## **Zmluva o dielo č. 2/2022**

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

### **Článok I. Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ : **Obec Štítnik**  
Sídlo: **Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítnik**  
Zastúpený: **Ladislavom Belányim , starostom obce**  
IČO: **00328871**  
DIČ: **2020937193**  
IBAN: **SK28 0200 0000 0030 8660 6858**  
Tel.: **058/7883790**
- 1.2 Zhotoviteľ: **NG Build s.r.o.**  
Sídlo: **Veľká Maša 486, 049 32 Štítnik**  
Zastúpený: **Norbertom Gallom, konateľom spoločnosti**  
IČO: **53967666**  
DIČ: **2121563928**  
IBAN: **SK61 0200 0000 0044 9673 1154**  
Tel.: **0917 939 780**

### **Článok II. Východiskové podklady a údaje**

- 2.1 Podkladmi pre uzavretie tejto zmluvy bol ocenený výkaz výmer.  
2.2 Zmluva sa uzatvára na základe verejného obstarávania zákazky v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na zadanie zákazky pod názvom „**Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Štítnik – 1. časť**“.

### **Článok III. Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom zmluvy je rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Štítnik a s tým súvisiace práce: výmena strešnej krytiny, výmena latovania, výmena dvoch garážových dverí, výmena 5 ks vnútorných dverí, vybudovanie sociál-zariadenia – murovanie priečok, dodávka 2 ks WC, 3 ks batérií, kanalizácia vnútorná, vodoinštalácia, elektroinštalácia, omietky, maľby, obklady, dlažby v súlade s predloženým rozpočtom na základe úspešnej účasti vo verejnom obstarávaní predmetnej zákazky.

### **Článok IV. Čas plnenia**

- 4.1 Zahájenie prác sa počíta dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi.  
4.2 Termín realizácie diela: Od odovzdania staveniska max. do 31. 8. 2022

### **Článok V. Cena za dielo**

- 5.1 Cena je stanovená na základe predloženého oceneného výkazu výmer vo verejnom obstarávaní predmetnej zákazky.

Cena v eur bez DPH: **25 226,40**

Cena v eur s DPH: **30 271,68**

- 5.2 Zhotoviteľ je platiteľom DPH.

### **Článok VI. Platobné podmienky a fakturácia**

- 6.1 Stavba bude realizovaná bez finančných preddavkov poskytnutých zhotoviteľovi stavby.

- 6.2 Platba za zhotovené dielo bude uhradená po vystavení faktúry na základe priloženého súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdených štatutárnym zástupcom zhotoviteľa a objednávateľa.
- 6.3 Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi za podmienky splnenia formálnych náležitostí.
- 6.4 Stavebné dielo budú financované z dotácie Ministerstva vnútra SR a z vlastných prostriedkov objednávateľa.

## **Článok VII.**

### **Záruky**

- 7.1 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku 60 mesiacov od dátumu odovzdania stavby do užívania.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby reagovať okamžite na prípadné reklamované chyby.
- 7.3 Zhotoviteľ dodrží platné normy EÚ a SR pre realizovanie diela.
- 7.4 Zhotoviteľ bude dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia na stavbe v súlade s platnou legislatívou.
- 7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou.
- 7.6 Stavbyvedúceho bude vykonávať osoba oprávnená v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v znení neskorších predpisov.

## **Článok VIII.**

### **Iné zmluvné dojednania**

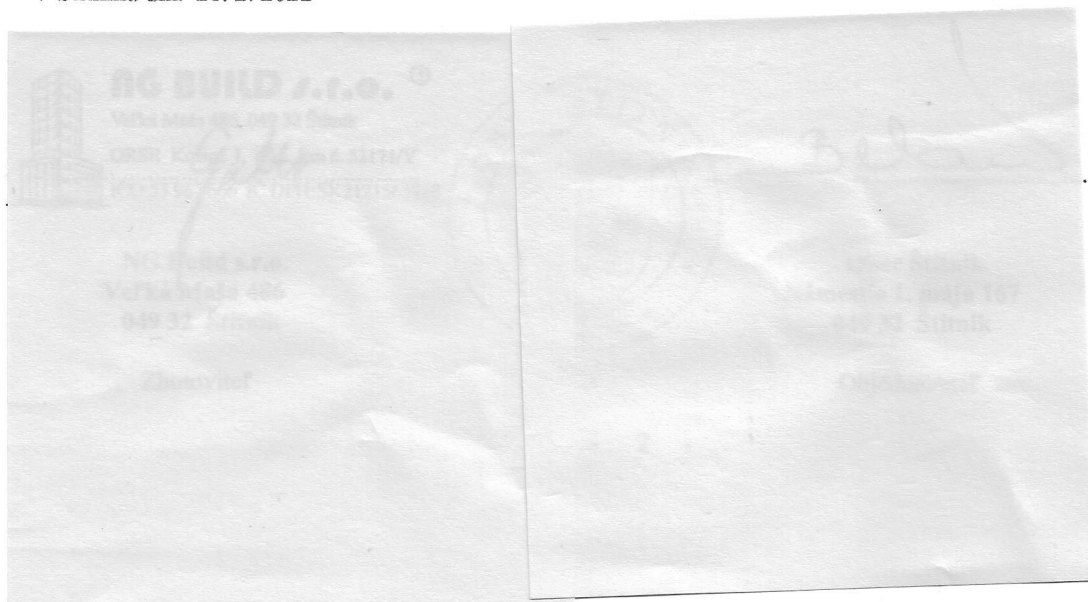
- 8.1 Všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, budú strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory rozhodnuté v súdnom konaní.
- 8.2 Právne vzťahy a dôsledky neplnenia tejto zmluvy sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení.

## **Článok IX.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zmeniť znenie tejto zmluvy možno len písomne dodatkami na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
- 9.2 Každá zmluvná strana môže dať kedykoľvek výpoveď zo zmluvy bez uvedenia dôvodu. Výpoveďou sa však nerušia vzájomné finančné záväzky, ktoré vznikli pred dňom vypovedania zmluvy.
- 9.3 Zmluvné strany môžu od predmetnej zmluvy o dielo odstúpiť a to písomne v prípade podstatného porušenia podmienok, uvedených v tejto zmluve.
- 9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania zmluvnými stranami a účinnosť 1 deň po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.
- 9.5 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je zbavená svojich záväzkov zmluvou stanovených v rozsahu preukázajúcom alebo brániacom ich splneniu z dôvodu vyššej moci, ktorou je výskyt okolností a ich priame následky, ktoré sa vymykajú kontrole /ovládaniu/ strany žiadajúcej o jej uznanie napr. v dôsledku požiaru, povodne. O výskyte okolností a následkov vyššej moci je povinná druhú stranu upovedomiť strana, ktorá sa nesplnenia záväzku dovoľáva. Pri trvaní prekážky vyššej moci dlhšej než dva mesiace sa strany pokúsia prejednať možnosť pokračovania v plnení zmluvy. Po uplynutí tejto lehoty je každá zo zmluvných strán oprávnená od zmluvy odstúpiť po splnení záväzkov, ktorých splneniu vyššia moc nebráni, bez povinnosti platiť odstúpné.
- 9.6 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez tiesne a jej obsah je im zrozumiteľný.
- 9.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Štítniku dňa 21. 2. 2022



Strana: 1  
Miesto: Bratislava  
Dátum: 10.02.2022  
Objektant: NG Build s.r.o., Veľká Maša 486,  
49 32 Štítnik

Spracoval:  
JKSO :  
Dátum:  
10.02.2022

Práca: Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Štítnik – 1. časť

Objekt: Požiarna zbrojnica Štítnik

Príloha

3

## Cenová ponuka

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
------------	-------------	-------------	-------------------------------------------------------	-----------------	----------------	-----------------	-------

### PRÁCE A DODÁVKY HSV

#### 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY VÝPLNE

1		<b>Strecha 322 m2</b>					
		Demontáž strešnej krytiny	322,00	m2	3,10	998,20	
		Latovanie hr. 27 x 100	322,00	m2	0,40	128,80	
		Strešná krytina falcovaný plech	322,00	m2	8,30	2672,60	
		Parozábrana	322,00	m2	1,30	418,60	
		Montáž strešnej krytiny a parozábrany	322,00	m2	15,00	4836,00	
		<b>SPOLU:</b>				<b>9048,20</b>	

2		<b>Dvere výsuvné mechanické + M.2700x3000, 3000x3000 mm</b>	2,00	ks	2600,00	<b>5200,00</b>	
		<b>Stavebné práce: sociálne zariadenie</b>					
		Zhotovenie priečok Porfix 100 mm	52,00	bm	18,50	962,00	
		Vodoinštalácia vnútorná 12,50 m	1,00	ks	620,00	620,00	
		Kanalizácia vnútorná 10,00 m	1,00*	ks	420,00	420,00	
		Elektroinštalácia					
		Potiahnutie stien sklotex. sieťkou	180,00	m2	3,80	684,00	
		Omieta vnútorných stien - hladká	180,00	m2	9,20	1656,00	
		Obklady 150 x 200	45,00	m2	30,00	1350,00	
		Dlažby + montáž 330 x 330	22,00	m2	26,00	572,00	
		Búranie prekladu dverí a vstupu do garáže	8,00	m3	50,00	400,00	
		Murovanie vstupu do garáže porfix 28 cm	36,00	m2	26,00	936,00	
		Zárubne	5,00	ks	22,00	110,00	
		Betonárske práce	7,00	m3	90,00	630,00	
		Dvere vnútorné 600 x 1970- 4 ks, 800x 1970 – 1 ks	5,00	ks	95,00	475,00	
		Sanitárne zariadenie - WC kombi, spodný vývod	2,00	ks	140,00	280,00	
		Sanitárne zariadenie – batérie-umývadlové, sprchová	3,00	ks	50,00	150,00	
		Maľovanie vnútorných stien 2x	260,00	m2	2,40	624,00	
		<b>SPOLU:</b>				<b>9 839,00</b>	

#### Elektroinštalácia - rozpis

svietlá stropné	6,00	ks	40,00	240,00
schodiskový vypínač	2,00	ks	13,60	27,20
kábel ciky 1,5	60,00	m	2,00	120,00
kábel ciky 2,50	40,00	m	2,10	84,00
rozvodná skrinky	1,00	ks	200,00	200,00
zásuvky	3,00	ks	18,00	54,00
krabice podomietkové	10,00	ks	1,40	14,00
práce, montáž	20,00	hod.	20,00	400,00

Strecha+dvere+stavebné práce 25 226,40

DPH 20%

SPOLU s DPH

5 045,28

30 271,68