

Zmluva o dielo

Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Štítnik

Nám. 1. mája 167

Štítnik 049 32

IČO: 00328871

DIČ: 2020937193

(ďalej len objednávateľ) na jednej strane

a

Zhotoviteľ : Mgr. Luboš Kürthy

J. Horvátha 896/ 22

Kremnica 967 01

č. osvedčenia - registračné číslo umelecko- historický výskum 305.2

č. osvedčenia - registračné číslo architektonicko - historický výskum 211.2

IČO : 35384328

DIČ : 1037349379

č. účtu zhotoviteľa: SK32 0200 0000 0021 7031 3455

uzatvorili dnešného dňa podľa § 631 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov za nasledujúcich podmienok túto **zmluvu o dielo** (ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Predmet diela

1. II. etapa architektonicko – historického pamiatkového výskumu nehnuteľnosti – nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len NKP) Hrad Štítnik (časť KAŠTIEĽ a časť OPEVNENIE s JV a SV baštou), evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 555/1-4, ktorá sa nachádza bez súpisného čísla v meste Štítnik na parcelách číslo 102/1-7 C-kn v pamiatkovej zóne Štítnik. Nehnuteľnosť je vedená na LV č. 149 v k.ú. Štítnik. V rámci výskumu bude zhotoviteľom zabezpečené vypracovanie písomnej, grafickej a fotografickej dokumentácie (ďalej len „dielo“) a jej dodanie objednávateľovi.
2. Predmetom diela nie je archívny výskum nad rámec poznatkov publikovaných v odbornej literatúre, alebo dostupných v archíve Geodetického a kartografického ústavu Bratislava, Štátnom oblastnom archíve v Rožňave a archívoch Pamiatkového úradu SR.
3. Dielo II. etapa výskumu bude realizované po prerušení výskumu v roku 2017 (v roku 2017 bola realizovaná 1. etapa – sondážna časť výskumu), z dôvodu nedodania zamerania skutkového stavu objektu objednávateľom. Na základe vzájomnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom bude predmetom aktuálnej II. etapy výskumu zabezpečenie zamerania skutkového stavu skúmaných objektov pre potreby dokumentácie výskumu a aktualizované doskúmanie objektov opevnenia s JV a SV baštou. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vyhotovený kompletný výskum od

zhotoviteľa v dvoch vyhotoveniach záverečnej dokumentácie a zaplatiť zhotoviteľovi za vyhotovené dielo cenu diela podľa Čl. II. odseku 1 tejto zmluvy.

Čl. II. Cena diela

1. Za vyhotovenie diela v II. etape zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvou dojednanú cenu diela na jeho účet v banke uvedený v tejto zmluve v celkovej sume **9000,- €** (slovom deväťtisíc eur). Za kompletný architektonicko-historický pamiatkový výskum v II. etape bude cena diela **9000,- €** (slovom deväťtisíc eur) uhradená v troch splátkach: **2000,- €** pred začiatkom realizácie zamerania skutkového stavu - slovom dvetisíc eur a **7000,- €** po odovzdaní záverečnej dokumentácie výskumu - slovom sedemtisíc eur) v dvoch splátkach (Prvá splátka vo výške 3500,00 € bude uhradená po ukončení terénneho výskumu a druhá splátka vo výške 3500,00 € po odovzdaní kompletnej dokumentácie v termíne do **31.01.2024**)
2. Cena diela II. etapy bude uhradená podľa časového harmonogramu prác v Čl. III. odseku 1 tejto zmluvy.

Čl. III. Dohodnutý čas vyhotovenia a odovzdania diela

Zhotoviteľ splní záväzok vyhotoviť dielo v rámci dvoch samostatných etáp nasledovne :

1. Začiatok realizácie zamerania skutkového stavu v II. etape výskumu do 14 dní po zaplatení prvej splátky objednávateľom, ukončenie terénnej časti (sondážne práce a vizuálny prieskum) najneskôr do tridsiatich dní od začiatku.
2. Zhotoviteľ predloží textové a fotografické vyhodnotenie sondáže s celkovým vyhodnotením výskumu (dva paré vyhotovenia záverečnej dokumentácie so zameraním skutkového stavu) objednávateľovi najneskôr do 60 dní od ukončenia II. etapy výskumu.
3. Po odovzdaní a prevzatí diela potvrdí písomne objednávateľ zhotoviteľovi prevzatie vykonaného diela.

Čl. IV. Povinnosti objednávateľa

1. Zabezpečiť odvoz stavebného odpadu vytvoreného počas sondážneho prieskumu zhotoviteľom.
2. V prípade nálezu cenných historických omietkových vrstiev, kamenných článkov, alebo iných pamiatkovo hodnotných prvkov zabezpečiť ich ochranu pred poškodením alebo zničením.
3. Zhotoviteľovi umožniť také podmienky pre sondážne a dokumentačné práce, aby nedošlo k ich narušaniu stavebnou alebo inou prevádzkovou činnosťou.
4. Zhotoviteľovi počas sondáže poskytnúť hliníkový rebrík 4-6 m dĺžky

Čl. V. Povinnosti zhotoviteľa

1. Deštrukcie na murivách a omietkových vrstvách spôsobené zhotoviteľom v súvislosti so sondážou nemožno považovať za škody a objednávateľ si nebude nárokovať ich prinavrátanie do stavu pred sondážou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo včas tak, ako je uvedené v čl. III. tejto zmluvy.

Čl. VI. Platenie diela

1. Cenu prvej splátky po podpísaní zmluvy o dielo a pred začiatkom realizácie zamerania skutkového stavu zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi do siedmych dní po doručení faktúry jednou splátkou podľa Čl. II. odseku 1 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ zaplatí cenu diela zhotoviteľovi na jeho účet v peňažnom ústave uvedenom v záhlaví tejto zmluvy, v lehote do siedmych dní od doručenia faktúry.
3. Ak bude v omeškaní zhotoviteľ s odovzdaním diela po dohodnutej dobe jeho ukončenia, zaplatí objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, až do dňa odovzdania a prevzatia diela.
4. Ak bude v omeškaní objednávateľ so zaplatením faktúry po lehote jej splatnosti, zaplatí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, až do dňa zaplatenia faktúry.
5. Zaplatením faktúrovanej sumy sa rozumie deň, v ktorom bola suma pripísaná na účet zhotoviteľa v banke uvedený v tejto zmluve.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa môže meniť, alebo rušiť iba písomne, na základe dohody oboch zmluvných strán.
2. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, platia pre vzťahy medzi zmluvnými stranami príslušné ustanovenia Občianskeho a Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. Všetky ustanovenia tejto zmluvy sú jej podstatnými náležitosťami.
4. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlásili, že ju uzatvárajú vážne, slobodne, že jej zneniu rozumejú, nie je uzatvorená za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach objednávateľ obdrží dve vyhotovenia zmluvy a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

V Štítniku dňa: 24.07.2023

V Štítniku dňa: 24.07.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: