

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami :

číslo zmluvy:

I.

Definícia zmluvných strán

Objednávateľ

Názov:	Obec Štítник
Sídlo:	Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítник
Zastúpený:	Ladislav Belányi, starosta obce
IČO:	00328871
DIČ:	2020937193
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu IBAN:	SK38 0200 0000 0000 2862 6582
Tel:	+421 58 788 37 90
E-mail:	obecnyurad@obecstittnik.sk
Právna forma:	obec

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov:	PD Roštár s.r.o.
Sídlo:	Ochtiná 264, 049 35
Zastúpený:	Jozef Zobola, konateľ
IČO:	44 053 835
DIČ:	2022566502
IČ DPH:	SK2022566502
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK32 0900 0000 0005 1221 6075
Tel:	0905 256 195
E-mail:	jozefzobola@azet.sk
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Preambula

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len “zákon o verejnom obstarávaní”).
- 2.2 Táto zmluva na zhotovenie prác je uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby v rozsahu výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 3.2 Názov stavby: **Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov na ZŠ Štítnik – stavebné práce**
- 3.3 Miesto realizácie diela: Základná škola Školská 295, 049 32 Štítnik.
- 3.4 Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa výkazu výmer. Zmena a zámena materiálov môže nastať iba pri dodržaní povahy a vlastností určených parametrami uvedenými v cenovej ponuke.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných noriem.
- 3.7 Dodávkou stavebných a montážnych prác a materiálov sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela.

IV.

Čas zhotovenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :
 - 4.1.1 nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy po nadobudnutí účinnosti zmluvy do 15 pracovných dní.
 - 4.1.2 ukončenie prác: najneskôr do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o dielo.
- 4.2 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.5 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.

V.

Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 5.2 Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená ako cena dohodou, pričom ceny v ponukovom rozpočte sú nasledovné :

Cena za dielo bez DPH	10 689,20 EUR
DPH	2 137,84 EUR
Zmluvná cena vrátane DPH	12 827,04 EUR

- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba v prípade nepredvídaných okolností neobsiahnutých v projektovej dokumentácii a zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.
- 5.3 Faktúra na úhradu bude objednávateľovi odovzdaná súčasne s predmetom plnenia. Musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa), kód projektu a špecifikáciu ceny. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
- 5.3 Dohodnutá cena podľa článku 5.2. je stanovená ako cena konečná a bude vyplatená za zhotoviteľovi za riadne vykonané a prevzaté dielo v zmysle bodu 3.1 až 3.4 tejto zmluvy.

VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Konečná faktúra bude vystavená ku dňu preberacieho konania. Konečnou faktúrou bude vykonané celkové vypořádanie ceny za zhotovenie diela.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať : označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, faktúrovanú sumu, označenie diela, kód projektu, pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VII.

Možnosť odmietnuť prebratie diela

- 6.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy.

VIII.

Vyššia moc

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 8.2 Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom k zmluve o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

IX.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti výslovne dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných a zákonných povinností.
- 9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie aj naďalej trval.
- 9.4 Záručná doba na stavebno-montážne práce je 60 kalendárnych mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela, záručná doba na ostatné stavebné práce je 60 kalendárnych mesiacov od prevzatia diela.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia reklamácie.

X.

Podmienky vykonania diela

- 10.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 10.2 Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia sú nové, pravej akosti a sú v súlade s platnými STN a v súlade s ponukou a vyhovujú platným predpisom.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, musí dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 10.5 Zhotoviteľ počas vykonávania stavebných prác sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.

Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu.

- 10.6 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.

XI.

Zmluvné pokuty

- 11.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 1000,- EUR.
- 11.2 Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania,
- 11.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa osobitného písomného dojednania zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
- keď zhotoviteľ do 30 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
 - z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby,
 - z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov,
 - vo všetkých prípadoch, keď zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škôd s výnimkou úhrady materiálov, ktoré sú preukázateľne objednávané s dlhou objednávacou lehotou.

V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

III.

Ostatné ustanovenia

- 13.1 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou výstavby, možnosťou zariadenia staveniska a skladovacích priestorov, predpisov platných v lokalite výstavby a pod.
- 13.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 13.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

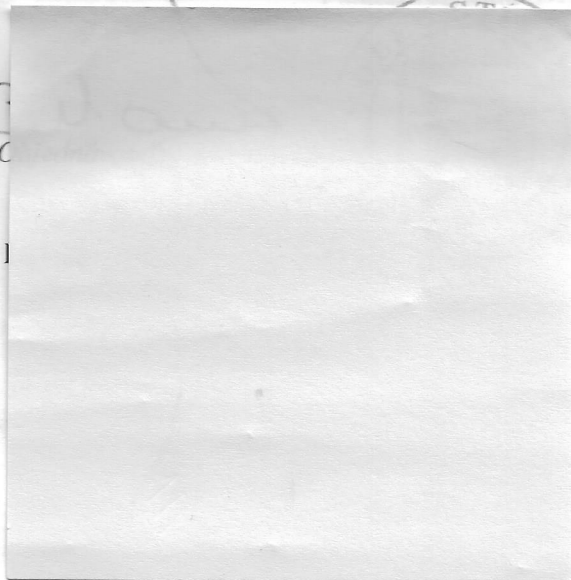
XIV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

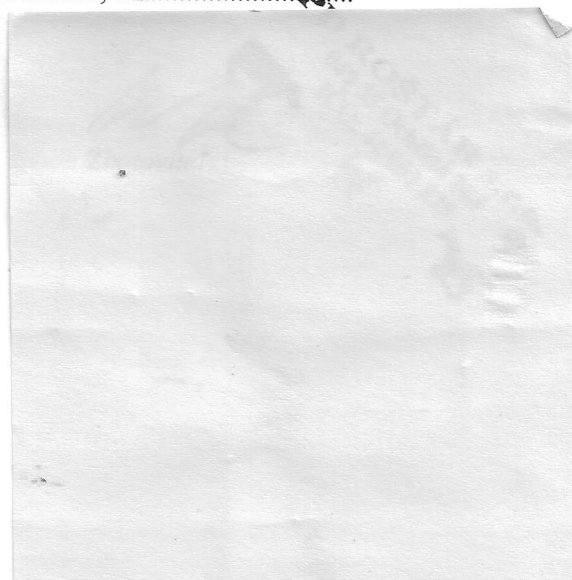
- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 14.2 Zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán.
- 14.3 Táto zmluva nadobúda účinnosť po ukončení kontroly verejného obstarávania zo strany Košického samosprávneho kraja, resp. Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR a je účinná iba v prípade odobrenia verejného obstarávania v rámci ex-post kontroly, ktorého výsledkom je táto Zmluva o dielo.
- 14.4 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 14.5 Zmluva bude uverejnená na webovej stránke objednávateľa do 30 dní po podpísaní zmluvnými stranami.
- 14.6 Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) exemplároch. Po podpísaní obdrží každá zmluvná strana po 1 (jednom) vyhotovení.
- 14.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí so všetkými zmluvnými podmienkami uvedenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 14.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávkou predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku (NFP), a to oprávnenými osobami v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR a Objednávateľom pre predmet zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Štúniku, dňa 3.12.2021



V Štúniku, dňa 3.12.2021



CENOVÁ PONUKA

Predmet zákazky: Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov na ZŠ Štítnik - stavebné práce

Názov uchádzača:	PD Roštár s.r.o.
Adresa sídla:	Ochtiná 264, 049 35
IČO:	44 053 835
Kontakt (meno a priezvisko zodpovednej osoby, telefónne číslo, e-mail):	Zobola Jozef, 0905 256 195, jozefzobola@azet.sk

Týmto potvrdzujem, že nami ponúkané stavebné práce spĺňajú požadované parametre a sme schopní ich dodať:

č.p.	Názov položky	Počet jednotiek	Merná jednotka	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	Jednotková cena v EUR s DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1	Celkové zostavenie, montáž učebne a celkové náklady spojené s realizáciou zákazky - vynosenie	7,5	hod.	15,6	117,00	18,72	140,40
2	Celkové zostavenie, montáž učebne a celkové náklady spojené s realizáciou zákazky - zostavenie	28	hod.	15,6	436,80	18,72	524,16
3	Celkové zostavenie, montáž učebne a celkové náklady spojené s realizáciou zákazky - usporiadanie nábytku na miesto	16	hod.	15,6	249,60	18,72	299,52
4	Celkové zostavenie, montáž učebne a celkové náklady spojené s realizáciou zákazky - ukotvenie nábytku	30	hod.	15,6	468,00	18,72	561,60
5	Celkové zostavenie, montáž učebne a celkové náklady spojené s realizáciou zákazky - montážny a spojovací materiál nutný k realizácii zákazky / šróby, matice, hmoždinky.... atď. /	1	ks	180	180,00	216,00	216,00
6	Kábel CYKY 5Cx6mm	30	bm	4,6	138,00	5,52	165,60
7	kábel CYKY 3Cx2,5mm	50	bm	1,2	60,00	1,44	72,00
8	El. zásuvka 16,24V1PEL. zásuvka 16A, 240V1P+N+PE biela	20	ks	6,2	124,00	7,44	148,80
9	Chráničky 25	1	ks	55	55,00	66,00	66,00
6	Chráničky 20	1	ks	15	15,00	18,00	18,00
7	Žľaby na káble v podlahe	1	ks	150	150,00	180,00	180,00
8	Elektorozvádzač + vybava do rozvádzacov	1	ks	460	460,00	552,00	552,00
9	Sadra + rezný kotúč + šróby + uchyty na chráničku + očka + rozbočovacie krabice + bernatove svorky pasky na uzemnenie + ostatný materiál elektroinšalačný pomocný, montážny	1	ks	150	150,00	180,00	180,00
10	Montáž elektroinštalácie - doplnenie jestvujúceho rozvádzača	13	hod.	20,6	267,80	24,72	321,36
11	Montáž elektroinštalácie - osadenie a pripojenie nového elektrorozvádzača	15	hod.	20,6	309,00	24,72	370,80

13	Montáž elektroinštalácie - frézovanie vln pre káble v stenách a v podlahe	50	bm	4	200,00	4,80	240,00
13	Montáž elektroinštalácie - uloženie chráničiek a kabeláže	30	bm	5	150,00	6,00	180,00
14	Montáž elektroinštalácie - montáž STOP tlačítka	1	hod.	20,6	20,60	24,72	24,72
15	Montáž elektroinštalácie - pripojenie el. zásuviek	20	ks	6	120,00	7,20	144,00
16	Montáž elektroinštalácie - komplexné preskúšanie elektroinštalácie	5	hod.	20,6	103,00	24,72	123,60
17	Demontáž jestvujúcej podlahoviny+likvidácia odpadu	55	m2	5	275,00	6,00	330,00
18	Prebrúsenie podkladného poteru, hrubé vyspravenie, vyhotovenie nivel. stierky do hr. 7mm	55	m2	20,6	1 133,00	24,72	1 359,60
19	Dodanie a montáž homogénneho PVC "ZÁŤAŽOVÉ" hr. 2mm+zváranie a vyťahovanie fabiona 8mm	64,3	m2	31	1 993,30	37,20	2 391,96
20	Prípravné maliarske práce, odstránenie starých náterov+penetrácia	185	m2	4	740,00	4,80	888,00
21	Maliarske práce, 3x náter farebne+materiál	555	m2	3	1 665,00	3,60	1 998,00
22	Olejový cokel + 3x maľovanie / olejová farba + eternex/	143	m2	6	858,00	7,20	1 029,60
23	Presun stavebných hmôt (vnútrostavenisková preprava materiálu)	94,54	m	1,2	113,45	1,44	136,14
24	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5m	0,5	t	24	12,00	28,80	14,40
25	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10m	0,5	t	12	6,00	14,40	7,20
26	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5m	3	t	6	18,00	7,20	21,60
27	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1km	0,5	t	11	5,50	13,20	6,60
28	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší km	2	t	0,6	1,20	0,72	1,44
29	Poplatok za skladovanie - zmiešaný stavebný odpad	0,5	t	110	55,00	132,00	66,00
30	Doprava montážnikov	399,54	km	0,1	39,95	0,12	47,94
	SPOLU				10689,20		12827,04

* v prípade uvedenia konkrétneho odkazu na typ, značku je oprávnený uchádzač navrhnúť v cenovej ponuke ekvivalent

Miesto podpisu:	Ochtiná
Dátum podpisu:	11.11.2021
Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za uchádzača:	Jozef Zobola
Podpis a pečiatka:	