

Zmluva o dielo č. 4/2023

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Zmluvné strany

Objednávateľ:	OBEC ŠTÍTNÍK
Sídlo:	Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítnik
V zastúpení:	Ladislavom Belányim, starostom obce
IČO:	00328871
DIČ:	2020937193
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK86 5600 0000 0021 4958 4015
Telefón:	058/7883790
Web:	https://www.obecstitnik.sk
E-mail:	obecnyurad@obecstitnik.sk (ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	ENERCOM s.r.o.
Miesto podnikania/sídlo:	Novozámocká 102, 94905 Nitra
V zastúpení:	Martin Sokol
Kontaktná osoba:	Martin Sokol
IČO :	44658591
DIČ :	2022807369
IČ DPH :	SK2022807369
Bankové spojenie:	4016029324/7500, ČSOB
IBAN:	SK3475000000004016029324
Telefón:	+421 915 115 344
Web:
E-mail:	info@ihriska.eu (ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl.1 Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení na základe výsledku verejného obstarávania s názvom „ Rekonštrukcia areálu materskej školy v obci Štítnik – Detské ihrisko – Štítnik“, ktoré objednávateľ, ako verejný obstarávateľ, vyhlásil ako zákazku s nízkou hodnotou.
2. Realizácia projektu bude spolufinancovaná z fondov EÚ, Operačný program IROP, Kód výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67, Prioritná os 2. Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita 2.2. Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručnosti a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, Špecifický cieľ 2.2.1. Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl. Kód projektu v ITMS2014+ 302020BKX1.

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je rekonštrukcia detského ihriska v areáli MŠ v obci Štítnik.
- 2.2 Súčasťou zhotovenia diela je nasledovné:
 - demontáž starých hracích prvkov a mobiliárov, nachádzajúcich sa na danom pozemku,

- sanácia betónových panelov zo spevnenej plochy,
- sanácia betónových obrubníkov z ihrísk,
- sanácia základov jestvujúcich hracích prvkov,
- úprava pláne v zárezoch a vodorovné premiestnenie výkopku,
- dodávka a montáž hracích prvkov a mobiliáru.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť s odbornou starostlivosťou podľa projektovej dokumentácie.

2.3 Stavba sa skladá zo samostatných konštrukčných prvkov, ktoré tvoria jeden celok detského ihriska:

- Detský kolotoč 1,8 m
- Vežová zostava
- Váhadlová dvojhojdačka
- Reťazová trojhojdačka
- Chodník zručnosti
- Trampolína do zeme

Každý hrací prvok, ktorý má výšku pádu väčšiu než 1 m, bude mať štrkovú alebo EPDM+SBR dopadovú plochu. Dopadová plocha každého prvku musí spĺňať požiadavky platnej normy pre dopadové plochy detských ihrísk STN EN 1177.

Všetky stavebné objekty sú podrobne popísané v projektovej dokumentácii a výkaze výmer.

Mobiliár:

- Parková lavička
- Smetný kôš
- Informačná tabuľa

Bližšia špecifikácia diela je nasledovná:

Jednotlivé hracie prvky budú osadené tak, aby základové konštrukcie nezasahovali do dopadovej plochy – horná hrana betónového základu sa musí nachádzať pod úrovňou spodnej hrany dopadovej plochy tak, aby bola zabezpečená požadovaná hrúbka konštrukcie dopadovej plochy. Všetky hracie prvky detského ihriska budú certifikované, vyrobené a osadené v súlade s normami STN EN 1176 a STN EN 1177.

2.4 Dodávateľ hracích prvkov je ďalej povinný priložiť návod na inštalovanie zariadenia, na jeho odbornú montáž, postavenie a umiestnenie, v zmysle STN EN 1176-1 čl. 6.1. Nové prvky budú bezúdržbové z kvalitných materiálov.

Po osadení jednotlivých hracích prvkov je potrebné každé zariadenie označiť čitateľne a na viditeľnom mieste, pevne uchytenou informačnou tabuľkou v zmysle STN EN 1176-1 čl. 7. (druh materiálu, typ zariadenia, výrobné číslo a podobne). Pri odovzdaní diela predloží dodávateľ platné certifikáty a technické listy hracích prvkov s popisom a v zmysle požiadaviek technickej inšpekcie a príslušného zákona.

Čl. 3 Čas plnenia

3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 sú nasledovné:

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť v termíne do 60 dní od odovzdania staveniska.

3.2 Ak zhotoviteľ pripraví riadne dokončené dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.3 Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

- 3.4 Dodržanie termínov uvedených v tejto zmluve je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a ďalších podmienok dojednaných v tejto zmluve.
Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, pričom lehota zhotovenia diela sa predlžuje o túto dobu omeškania a objednávateľ nie je oprávnený uplatniť si v dôsledku takéhoto omeškania dojednané sankcie.
- 3.5 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela pri :
- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - pokyne na prerušenie prác zo strany objednávateľa, alebo neposkytnutí spolupôsobenia podľa čl. 6 tejto zmluvy,
 - prípadoch vyššej moci,
 - v prípade nepriaznivého počasia,
 - omeškaní s odovzdaním priestorov staveniska zo strany objednávateľa.
- V uvedených prípadoch objednávateľ požadovanú zmenu termínu prekonzultuje so zhotoviteľom a požiada Poskytovateľa NFP o zmenu Zmluvy o NFP. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu, dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania, alebo predĺženia času plnenia podľa tohto článku.

Čl. 4 Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, predloženom vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.
- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku 2:
- | | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 31199,03 eur |
| DPH 20 % | 6239,81 eur |
| Cena s DPH | 37438,84 eur |
- Cena celkom slovom tridsaťsedemtisícštyristotridsaťosem eur 84centov
Cena zahŕňa všetky náklady spojené so zhotovením diela, vrátane dopravy a ostatných režijných nákladov. Zmluvné strany vyhlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. Cena je konečná a nie je možné ju meniť, ani v súvislosti s prípadnou zmenou statusu platcu DPH.
- 4.3 Úhrada za zhotovenie diela bude vykonaná na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi do jeho sídla.
- 4.4 Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, potvrdený oprávneným zástupcom zhotoviteľa a objednávateľa.
- 4.5 Faktúru zhotoviteľ doručí na adresu objednávateľa, uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy.
- 4.6 Splatnosť faktúry je 60 dní.

Čl. 5 Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa PD, rozpočtu a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak by boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použití trval.
- 5.4 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom jeho prevzatia uvedeným v preberacom protokole.
- 5.5 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle ods. 5.5 bezodkladne od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa určí písomnou dohodou zmluvných strán, inak ho určí objednávateľ. Ak bude vada neodstrániteľná, zhotoviteľ určí do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia.
- 5.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa.
- 5.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd iným subjektom na náklady zhotoviteľa, len ak sa na tom dohodne so zhotoviteľom alebo ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.

Čl.6 Podmienky zhotovenia diela

- 6.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi priestory staveniska vypratané tak, aby v nich zhotoviteľ mohol začať práce v súlade s rozpočtom a s podmienkami zmluvy. O odovzdaní priestorov staveniska zhotoviteľovi bude vypracovaný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu vlastných zamestnancov a za materiál a zariadenie nachádzajúce sa vo zverených priestoroch.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný zhotovovať dielo tak, aby nedošlo k obmedzeniu užívania priestorov objednávateľa ani verejného priestranstva, resp. aby sa toto obmedzenie skrátilo na nevyhnutný rozsah.
- 6.4 Zhotoviteľ diela ručí za neporušenosť jestvujúcich inžinierskych sietí a ich zariadení a za dodržanie ich ochranných pásiem, ktoré je povinný si dať pred začatím prác vytýčiť u ich správcov. Pred zemnými a výkopovými prácami musí zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa vyznačiť na teréne všetky podzemné stavby a inžinierske siete v tej časti staveniska, na ktorej sa budú zemné alebo výkopové práce v krátkom čase realizovať. Následne pracovníci zhotoviteľa, ktorých sa to týka, musia byť oboznámení o aký druh inžinierskej siete, resp. stavby sa jedná a o hĺbke uloženia. Platí to aj pre inžinierske siete v tesnej blízkosti staveniska, ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou dotknuté a porušené. Pri kolízii zemných prác s existujúcimi podzemnými a inžinierskymi stavbami je potrebné prizvať projektanta.
- 6.5 V prípade poškodenia vedení inžinierskych sietí pri zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia, za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a za čistotu a poriadok v priestoroch staveniska, primerané vykonávaným prácam.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 6.8 Všetky materiály a technológie použité pri zhotovení diela musia mať vyhlásenia zhody (certifikáciu), resp. musia byť v súlade so zákonom č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.9 Zhotoviteľ pri realizácii stavby bude dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov a súvisiace všeobecné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve. Po ukončení prác predloží dodávateľ doklad o likvidácii odpadu.

- 6.10 Zhotoviteľ pracovisko po ukončení prác dôsledne denne poupratuje a zabezpečí odvoz stavebného odpadu na skládku v súlade s platnými právnymi predpismi. Odpady, ktoré sú výsledkom činnosti zhotoviteľa pri realizácii diela, odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady. V opačnom prípade môže objednávatel na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z konečnej fakturácie. Prípadné škody – postihy, ktoré by vznikli objednávatelovi zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie voči objednávatelovi z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa v tejto veci, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ bude dielo zhotovovať prednostne v pracovných dňoch.
- 6.12 Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán, vyhotovia zmluvné strany ihneď po ukončení diela, na základe výzvy zhotoviteľa.
- 6.13 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávatelovi nedodržaním podmienok, vyplývajúcich z tejto zmluvy a platnej legislatívy.

Čl. 7 Zmluvné pokuty

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 2 po termíne uvedenom v ods. 3.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške rovnajúcej sa úroku z omeškania určeného nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 7.2 Ak objednávatel uhradí faktúru po termínoch uvedených v článku 4, zaplatí úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa ods. 5.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 40, - € za každý deň omeškania.

Čl. 8 Vyššia moc

- 8.1 Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.

Čl. 9 Ostatné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebných prác, pri dodržaní parametrov zadania, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavebné práce, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, najmä:
- zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
 - zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
 - zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
 - nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
 - nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

- vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- vyhlášku Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

9.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť rozpočtom, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

9.3 V prípade dočasného prerušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi preukázateľne vynaložené náklady, ktoré mu vznikli v dôsledku prerušenia resp. zastavenia prác.

Čl. 10 Záverečné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s realizáciou predmetu plnenia kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

10.2 Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác.

10.3 Ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

10.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1.

10.6 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane objednávateľ a 2 rovnopisy zhotoviteľ.

10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Mitre dňa 24.07.2023

V Štítniku dňa 24.07.2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....

Štítnik