

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: DGD Trade s.r.o s.r.o.
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
Košice I, oddiel Sro, vložka č. 43436/5
- Sídlo: Majerská 46/15
- IČO: 51192055
- DIČ: 2120711241
- IČ DPH: SK2120711241
- Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
- Číslo účtu IBAN : SK 620900 0000 0051 4239 5493
- Štatutárny orgán: Milan Ceran - konateľ spoločnosti
- ďalej len „zhotoviteľ“

a

2. Obchodné meno: Obec Streda nad Bodrogom
- Sídlo: Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom
- IČO: 00331970
- DIČ: 2020730580
- Bankové spojenie: VÚB, a.s.
- Číslo účtu: SK23 0200 0000 0000 0082 7622
- Štatutárny orgán: Zoltán Mento, starosta obce

uzavierajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluvy vykonať pre objednávateľa dielo:
Názov stavby : „ Revitalizácia trávniku na futbalovom ihrisku obce Streda nad Bodrogom"
2. Dielo bude vykonané na pozemku, ktorý je vo vlastníctve objednávateľa a jedná sa o celkovú výmeru 7500m², (ďalej len „stavenisko").
3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť objednávateľovi dohodnutú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.
4. Revitalizácia trávniku bude prevedená podľa naceného výkazu výmer

Článok II

Vykonanie diela.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:
Regenerácia — hlavné futbalové ihrisko s prírodným trávnikom do 30.5.2022 v prípade ak tomu budú vyhovovať klimatické podmienky tj.teplota bude minimálne 12°C v denných aj nočných hodinách .
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojho záväzku vykonať dielo, pokiaľ neplní alebo nemôže plniť svoj záväzok pre omeškanie objednávateľa s plnením záväzkov objednávateľa podľa tejto zmluvy. Pokiaľ je objednávateľ v omeškaní s plnením svojho záväzku podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela (príp. - pokiaľ s vykonávaním diela nezačal, nie je povinný začať s vykonávaním diela). Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu vzniknutú v dôsledku prerušenia vykonávania diela, ani za iné nepriaznivé následky prerušenia vykonávania diela. Čas dojednaný na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo sa predlžuje, a to v rozsahu zodpovedajúcom dobe, počas ktorej zhotoviteľ nevykonával alebo nemohol vykonávať dielo z dôvodov podľa tohto ustanovenia; zhotoviteľ oznámi objednávateľovi predpoklad predĺženia času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo.
3. Čas na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo sa predlžuje v rozsahu zodpovedajúcom dobe, počas ktorej zhotoviteľ nevykonával dielo alebo nemohol vykonávať dielo z dôvodu okolností vylučujúcich zodpovednosť, najmä avšak nielen z dôvodu nevyhovujúcich klimatických podmienok (dážď, vietor teplota pod + 5 °C a pod.); zhotoviteľ oznámi objednávateľovi predpoklad predĺženia času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo.
4. Objednávateľ je povinný:
 - a) vypratať stavenisko a pripraviť stavenisko na vykonanie diela podľa pokynov zhotoviteľa, vrátane splnenia podmienok pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
 - b) oznámiť zhotoviteľovi pripravenosť staveniska na vykonanie diela a vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska,
 - c) odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, a to bez zbytočného odkladu po uzavretí zmluvy,

5. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili riadnemu vykonaniu diela. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zhotoviteľovi najneskôr pri výzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska všetky skutočnosti, ktoré môžu byť významné pre uskutočnenie činnosti zhotoviteľa v súvislosti s vykonaním diela na stavenisku.
6. Zhotoviteľ je povinný prevziať riadne vypratane a pripravené stavenisko bez zbytočného odkladu po oznámení objednávateľa o pripravenosti staveniska na vykonanie diela a výzve objednávateľa na prevzatie staveniska najneskoršie však do termínu zahájenia stavby, Zmluvné strany sa dohodli na zahájení stavby dňom účinnosti zmluvy.
7. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa staveniska, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela, príp. vyžadujú vykonanie dodatočných prác alebo výkonov, ktoré zhotoviteľ nemohol pri uzavretí predpokladať, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela, príp. zmenu podmienok vykonania diela (vrátane zmeny dojednaného času na splnenie záväzku zhotoviteľa vykonať dielo a/alebo ceny za dielo). Do dosiahnutia dohody o zmene diela, príp. o zmene podmienok vykonania diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Pokiaľ zhotoviteľ odstúpi od zmluvy, má nárok na cenu zodpovedajúcu vykonanej časti diela, ktorá bola vykonaná do prerušenia vykonávania diela zhotoviteľom v súlade s týmto ustanovením, ako aj nárok na náhradu vynaložených nákladov, ktoré nie sú súčasťou takejto ceny zodpovedajúcej vykonanej časti diela.
8. Ak zhotoviteľ vykoná dielo a vyzve objednávateľa na prevzatie diela pred dojednaným časom, je objednávateľ povinný dielo prevziať.

Článok III

Cena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela v nasledovnom členení:

Futbalové ihrisko s prírodným trávnikom .

Cena bez DPH 3000,- € DPH 20 %

600,00- € spolu s DPH 3600.- €

Cena bola dohodnutá na základe výmeru, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

2. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť cenu zodpovedajúcu prácam alebo výkonom:
 - a) zahrnutým do rozsahu diela, ktoré však zhotoviteľ nevykoná,
 - b) nad rámec rozsahu diela, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa.
3. Akékoľvek iné zmeny ceny za dielo je možné vykonať len zmenou zmluvy vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok IV

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu na základe riadne vystavenej zúčtovacej faktúry zhotoviteľom.
 - Zúčtovacia faktúra bude vystavená po zhotovení diela t. j. po zrealizovaní regeneračných zásahov v zmysle výkazu. Vo faktúre zhotoviteľ zohľadní (i) práce alebo výkony zahrnuté do rozsahu diela, ktoré však zhotoviteľ nevykoná.
2. Objednávateľ preberá zmluvnú povinnosť vystavenú zúčtovaciu faktúru uhradiť v termíne splatnosti.
3. Splatnosť zúčtovacej faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy je štrnásť (14) kalendárnych dní od vystavenia (pokiaľ deň splatnosti pripadne na deň pracovného pokoja, je dňom splatnosti najbližšie nasledujúci pracovný deň), zhotoviteľ je povinný v najbližší nasledovný pracovný deň po vystavení faktúry odovzdať faktúru objednávateľovi, príp. podať faktúru na poštovú prepravu pre objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po písomnom odovzdaní a prevzatí diela. Prílohu zúčtovacej faktúry tvorí protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok V

Následky porušenia záväzkov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu:
 - a) za omeškanie s plnením záväzku vykonať dielo v dohodnutom čase vo výške 0,02 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania,
 - b) ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním závad podľa dohodnutého termínu odstránenia závad podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela vo výške 30,- EUR za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ je povinný za čas omeškania s plnením svojho záväzku voči zhotoviteľovi na zaplatenie príslušnej peňažnej sumy zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % za každý začatý deň omeškania.

Článok VI

Podmienky vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť splnenie podmienok pre vykonanie diela podľa príslušných právnych predpisov (najmä stavebné predpisy),
 - b) zabezpečiť resp. zamedziť vstupu nepovolaným osobám a verejnosti na plochu regenerovaného ihriska s čase rastu a vývoja nového porastu.

- c) zabezpečiť priestor resp. chránený objekt na krátkodobé uskladnenie techniky a materiálu počas zhotovenia diela, pričom nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne zhotoviteľovi na uskladnenej technike a materiály.
 - d) informovať zhotoviteľa a osoby, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ plní svoje záväzky, o všetkých skutočnostiach významných z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (najmä avšak nielen informovať o všetkých nebezpečenstvách, iných prácach vykonávaných na stavenisku, príp. v blízkosti staveniska), vrátane zabezpečenia poskytnutia prvej pomoci v prípadoch nutnosti,
- Pokiaľ z konkrétneho vymedzenia príslušnej povinnosti nevyplýva inak, je objednávatel povinný splniť príslušnú povinnosť v čase podľa určenia zhotoviteľa, príp. tak, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoje záväzky z tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ zodpovedá:

- a) za rešpektovanie príslušných technických noriem, dodržanie kvality zhotovovaného diela v zmysle technologického popisu v cenovej ponuke,
 - b) za kvalitu dodaných materiálov
 - c) za technologickú a časovú koordináciu pracovných postupov pri realizácii.
 - d) za konanie osôb, prostredníctvom ktorých plní svoje záväzky z tejto zmluvy, ako aj za dodržiavanie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri vykonávaní diela na stavenisku.
3. Za zmluvné strany sú oprávnené robiť úkony súvisiace s vykonávaním diela osoby označené ako osoby oprávnené rokovať v technických veciach pri identifikácii zmluvných strán na prvej strane tejto zmluvy; tieto osoby však nie sú oprávnené robiť právne úkony, ktorými sa zakladajú, menia alebo rušia práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy. Každá zo zmluvných strán je oprávnená písomne (doporučeným listom, príp. písomnosťou osobne odovzdanou) oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu takejto osoby; zmena je účinná od momentu doručenia oznámenia o zmene druhej zmluvnej strane.

Článok VII

Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ po vykonaní diela t.j. v deň regenerácie trávnik odovzdá dielo zodpovednej osobe poverenej objednávatelom na prevzatie.
2. Zhotoviteľ odporučí objednávatelovi užívanie diela na herný a tréningový proces až po kompletnom zapojení plochy trávnik t.j. po vytvorení dostatočnej kompaktnosti mačiny nového koreňového systému v nosnej vrstve trávnik avšak najskôr po min. 6 vegetačných týždňov po výseve trávnik [na uvedené výrazne vplýva klimatický faktor a priebežná caespestetická starostlivosť o dielo / .
3. Objednávatel je povinný prevziať dielo bez zbytočného odkladu po výzve zhotoviteľa na prevzatie diela.
4. Objednávatel je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela vykonať prehliadku diela za účelom zistenia prípadných väd diela.
5. Objednávatel potvrdí prevzatie diela podpisom, pečiatkou do zákazkového listu ktorý tvorí doklad o zrealizovaní a prevzatí diela

6. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ
 - a) objednávateľ nepristúpi k prevzatíu diela,
 - b) bez dôvodu odmietne podpísať zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela, dielo sa považuje za riadne odovzdané momentom výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na prevzatie diela.
7. Zhotoviteľ je povinný opustiť a vypratať stavenisko v lehote stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje v deň odovzdania a prevzatia diela poučiť osobu určenú objednávateľom o spôsobe starostlivosti o trávnik v budúcnosti.

Článok VIII

Záruka a záručné podmienky

1. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku. Záručná doba je 12 mesiacov a začína plynúť momentom odovzdania diela v zmysle článku VII bod 2 časť I. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby, pokiaľ objednávateľ nedodržiava záručné podmienky stanovené touto zmluvou. Záruka sa ďalej nevzťahuje na vady diela spôsobené:
 - a) poškodením trávniku predčasným užívaním bez súhlasu zhotoviteľa
 - b) neodborným využívaním diela a nadmerným zaťažením diela,
 - c) neodborným ošetrovaním porastov,
 - d) nedostatočnou výživou porastu.
 - e) vlakovým deficitom,
 - f) mechanickým poškodením,
 - g) poškodením treťou osobou,
 - h) vonkajšími okolnosťami (najmä avšak nielen poveternostné podmienky, prírodné živelné pohromy, vírusové epidémie a iné kalamitné choroby porastov a pod.),
3. Záruka sa nevzťahuje na vady diela, ktoré boli zistiteľné v čase odovzdania diela, avšak (i) neboli zistené z dôvodu porušenia povinnosti objednávateľa vykonať prehliadku diela pri odovzdaní a prevzatí diela za účelom zistenia prípadných väd diela alebo (ii) neboli uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela
4. Počas trvania záručnej doby je zhotoviteľ oprávnený:
 - a) analyzovaním faktorov vplývajúcich na rast a vývin porastu (predovšetkým klimatické podmienky) stanoviť, príp. predĺžiť termín začatia užívania diela,
 - b) kontrolovať dodržiavanie caespestotechnických doporučení a opatrení vo vzťahu k vykonanému dielu,
 - c) kontrolovať používanie a dávkovanie závlahového systému,
 - d) v prípade zistenia akýchkoľvek závad (príp. iných skutočností, ktoré môžu mať za následok akékoľvek poškodenie alebo zhoršenie diela) vyhotoviť zápis v „Denníku ihriska“, príp. predložiť objednávateľovi osobitné písomné upozornenie a navrhnúť objednávateľovi uskutočnenie zodpovedajúcich opatrení,

- f) požadovať predloženie „Denníka ihriska“ a porovnať navrhované a skutočne uskutočnené opatrenia.

Pokiaľ objednávateľ neumožní zhotoviteľovi vykonávanie uvedených práv, zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby.

5. Objednávateľ je počas trvania záručnej doby povinný:

- a) pravidelne realizovať súbor caespestotechnických opatrení odo dňa odovzdania diela odo dňa výsevu trávniku počas celej doby zabezpečovania porastu v zmysle metodiky zhotoviteľa
- b) zabrániť vstupu akýchkoľvek osôb, športovcov príp, vjazdu motorových vozidiel a iných prostriedkov na ihrisko v čase novovýsevu (podľa pokynov zhotoviteľa),
- c) viesť „Denník ihriska“ podľa pokynov zhotoviteľa, a zaznamenávať v „Denníku ihriska“ všetky významné skutočnosti, najmä viesť záznamy o vykonávaní všetkých pestovateľských zásahov,
- d) umožniť zhotoviteľovi vykonávanie práv podľa predchádzajúceho odseku, najmä avšak nielen:
 - umožniť zhotoviteľovi prístup k vykonanému dielu, na požiadanie predložiť „Denník ihriska“ a umožniť vykonanie zápisu v „Denníku ihriska“, bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi všetky skutočnosti, ktoré sa vyskytnú na diele a ktoré môžu mať za následok akékoľvek poškodenie alebo zhoršenie diela.

V prípade porušenia uvedených povinností objednávateľa zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby.

- 6- V prípade, že opatrenie odporúčané zhotoviteľom spočíva v uskutočnení odborných prác na vykonanom diele a objednávateľ napriek tomu so zhotoviteľom neuzavrie zmluvu o uskutočnení takýchto prác, zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré sa vyskytnú na diele z dôvodu neuskutočnenia takýchto odborných prác; to neplatí, ak vady diela boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.

Článok IX

Ostatné ustanovenia

- 1 . Pokiaľ objednávateľ neplní svoje povinnosti zo zmluvy, a nesplní ich ani na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený písomným oznámením odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka:
 - a) nároku zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo v rozsahu, v akom bolo dielo vykonané,
 - b) nároku zhotoviteľa na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia povinností objednávateľa (vrátane nákladov zhotoviteľa v súvislosti s prerušením vykonávania diela a s ukončením právneho vzťahu založeného zmluvou odstúpením),
 - c) prípadného nároku zhotoviteľa na úrok z omeškania.

Článok X

Závěrečné ustanovenia

1. Na platnosť tejto zmluvy sa vyžaduje jej zverejnenie na internetovej stránke objednávateľa . obce.
2. Zmena, doplnenie a zrušenie tejto zmluvy je možné iba písomnou formou.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Prílohy:

1. výkaz výmer

V Michalánoch, dňa 23 02 2022

V Strede nad Bodrogom, dňa 28 02 2022

DGD Trade s.r.o
Majerská 46/15
076 14 Michalany
ČO: 51192055, IČ DPH: SK 2120711241

.....
DGD Trade, s.r.o.
Milan Ceran
konateľ spoločnosti



.....
Obec Streda nad Bodrogom
Zoltán Mento
starosta obce