

# Dohoda

## o skončení nájomnej zmluvy zo dňa 15.02.2018

### **I. Účastníci dohody:**

1.) Eduard VALKOVSKÝ, nar.08.10.1964, trvale bytom Košice – Dargovských hrdinov, ul. Kurská č.909/29, PSČ 040 22 – *d'alej ako prenajímateľ*.

2.) Obec Streda nad Bodrogom, IČO: 00331970, so sídlom ul. Hlavná č.391/174, Streda nad Bodrogom, PSČ 076 31, zastúpená Zoltánom Mentom, starostom obce – *d'alej ako nájomca*.

### **II. Predmet dohody:**

1. Ildiko Valkovszká, nar.05.11.1944, trvale bytom Streda nad Bodrogom, ul. Hlavná č.227/139, PSČ 076 31 ako prenajímateľ dňa 15.02.2018 uzatvorila s nájomcom nájomnú zmluvu, na základe ktorej prenajala nájomcovi nehnuteľnosť v k. ú. Streda nad Bodrogom par.č.1703/19 zastavanú plochu a nádvorie o výmere 2100m<sup>2</sup> zapísanú pôvodne na LV č.1607 ako parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape za účelom výstavby a prevádzkovania verejnoprospešnej stavby – zariadenia „ZBERNÝ DVOR – STREDA NAD BODROGOM“. Zmluva bola dohodnutá na dobu určitú 20 rokov. V priebehu nájomného vzťahu došlo k zmene vlastníka nehnuteľnosti na základe Darovacej zmluvy so zriadením vecného bremena č.: N60/2019 zo dňa 20.09.2019. Výlučným vlastníkom prenajímanej nehnuteľnosti sa takto stal prenajímateľ.

2. Účastníci dohody sa dohodli na skončení nájomného vzťahu k uvedenej nehnuteľnosti ku dňu 30.04.2022. Uvedeným dňom nájomca odovzdá prenajímateľovi predmetnú nehnuteľnosť vypratanú.

3. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto dohody majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

### **III. Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle obce.

2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.

3. Na práva a povinnosti neupravené v tejto dohode sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.

4. Účastníci dohody vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, zrozumiteľne, určito a vážne. Na znak súhlasu s obsahom tejto dohody pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Streda nad Bodrogom dňa 09.05. 2022

Prenajímateľ:

*Eduard Valkovský*

Nájomca:

