

Dohoda

o skončení zmluvy o nájme nebytového priestoru číslo: 2/2021/NZ zo dňa 14.12.2021

I. Účastníci dohody:

1.) **OBEC STREDA NAD BODROGOM, IČO: 00331970, so sídlom ul. Hlavná č.391/174, Streda nad Bodrogom, PSČ 076 31, zastúpená Zoltánom Mentom, starostom obce – ďalej ako prenajímateľ.**

2.) **Peter Balla - BodNet, IČO: 43595821, súkromný podnikateľ, s miestom podnikania ul. Hlavná č. 1/1, Streda nad Bodrogom, PSČ 076 31 – ďalej ako nájomca.**

II. Predmet dohody:

1. Účastníci dohody dňa 14.12.2021 uzatvorili nájomnú zmluvu č. 2/2021, na základe ktorej prenajímateľ prenajal nájomcovi nebytový priestor o podlahovej ploche 85,17m² v budove č.s. 217 na parč.1179/2 v k.ú. Streda nad Bodrogom, za účelom vykonávania podnikateľskej činnosti.

2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na skončení nájomného vzťahu a to dohodou ku dňu 31.10.2023. Týmto dňom zanikajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce z vyššie uvedenej nájomnej zmluvy.

3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomné za rok 2023 prenajímateľ zaplatí do 30.11.2023.

III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania. Na účinnosť tejto dohody je potrebné jej zverejnenie na webovom sídle obce ako prenajímateľa.

2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každý účastník obdrží dve vyhotovenia.

3. Na práva a povinnosti neupravené v tejto dohode sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.

4. Účastníci dohody vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, zrozumiteľne, určito a vážne. Na znak súhlasu s obsahom tejto dohody pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Streda nad Bodrogom dňa 31.10.2023

Za prenajímateľa:

**Obec Streda nad Bodrogom
Zoltán Mento, starosta obce**



Za nájomcu:

BodNet
Peter Balla