

KÚPNA ZMLUVA c. 1010/2011 na jarný a ozimný sladovnícky jacmen z úrody 2011

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

PREDÁVAJÚCI Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o.

Obchodné meno: Hlavná 561, 951 78 Kolínany

Srdlo/m. podnikania: Ing. Peter Brezovský, PhD., konatel

Zastúpený: 36553069

ICO: 2020150000

DIC: SK 2020150000

ICDPH: UniCredit Bank Nitra

Bank. spojenie:

Císlo účtu: Obchodný register Okr. súdu v Nitre, odd.: sro, vl. c. N

Registrácia:

Kontakt:

a

KUPUJÚCI Heineken Slovensko Sladovne, a.s.

Obchodné Novozámocká 2, 947 12 Hurbanovo Ing. Milan Slávik-clen predstavenstva Ing. Roman Kollár —

meno: Sídlo: clen predstavenstva 36 541991 2020153157 SK 7020000163 Tatra Banka, a.s. Nitra

Zastúpený:

Obchodný register Okr. súdu v Nitre, odd.: Sa, vl.c.: 10163/N

ICO:

DIC: za nasledovných zmluvných podmienok:

!C Cl. I

DPH Predmet zmluvy

: 1.1. Predmetom tejto zmluvy je kúpa a predaj jarného a ozimného sladovníckeho jacmena,

Bank. spojenie:

Císlo účtu:

Registrácia:

Odroda	Množstvo (t)	Miesto naloženia
Wintmalt	230 t	Kolínany
Signora	110 t	Kolínany
Kangoo	540 t	Kolínany, Oponice

ktorý predávajúci vypestuje a dodá kupujúcemu z úrody 2011 (ďalej len „tovar“) najneskôr do 31.03.2012 v nasledovnom množstve:

1.2. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti navýšenia množstva uvedeného v cl. 1.1. tejto zmluvy o 0 ton (ďalej len „opčné množstvo“) na základe opcie predávajúceho, t.j. na celkových ton. Cena, spôsob a termín dodávok opčného množstva budú stanovené po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.

Cl. II

Kvalita a záruka za kvalitu tovaru

2.1. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu tovar v dohodnutej kvalite podľa nákupnej špecifikácie kupujúceho platnej pre jarný a ozimný jacmen z úrody roku 2011, ktorá je uvedený v cl. 2.3. tejto zmluvy.

2.2. Kupujúci akceptuje dodávku len vybraných čistých odrôd dvojradového jamého sladovníckeho jachmena, a to: Malz, Ebsen, Kangoo, Marthe, Signora, Levan, Sebastian a dvojradového ozimného sladovníckeho jachmena odrôd Malwinta a Wintmalt.

2.3. Národná špecifikácia kupujúceho (ďalej len HSS) je nasledovná:

1.	Sladovnícky jachmen musí byť vyzretý, vycistený, zdravý, bez cudzích pachov, škodcov a vyhlodaných zrn; nesmie obsahovať semená slnečnice, naklíčené zrná, fuzariózne a plesnivé zrná. Zrno sladovníckeho jachmena nesmie byť sušené na tepelných sušiarňach, iba prirodzenou cestou. Zrno musí mať slamovo žltú farbu.	
2.	Vlhkosť	i max. 14,0%
3.	i Obsah bielkovín v sušine zrna	i min. 9,5%; max. 11,8%
4.	Podiel zrna nad sitom 2,5 mm:	i min. 85%
i Bonus 0,5% z ceny za každé celé % podielu nad 90% \ Malus 0,5% z ceny za každé celé % podielu pod 90%		
5.	\ Prepad pod sitom 2,2 mm:	max. 3,0 %
6.	Cudzíe prímеси:	max. 0,5%
1 7. j Klíčivá kapacita:		min. 95 %
Malus 1% z ceny za každé 0,5% klíčivej kapacity medzi 95-93 %		
8.	Odrodová čistota:	min. 95%
9.	Poškodené zrná: mechanicky biologicky	i max. 2% j max. 2%
zrná s vylomeným klíčkom, nahé zrná (zrná jachmena zbavené plevy z viac ako 60% povrchu) deformované alebo rozprasknuté zrná, zrná s výrazne tmavými špičkami		

2.4. V prípade ponuky tovaru nespĺňajúceho národnú špecifikáciu HSS podľa cl. 2.3 je tento predávajúci povinný ponúknuť kupujúcemu a kupujúci má právo sa rozhodnúť, či takýto tovar kúpi alebo odmietne, najneskôr do 14 dní od vykonania kvalitatívnych informatívnych rozborov celého zmluvného množstva kupujúcim v priestoroch predávajúceho, a to ešte pred zadáním tovaru na dopravu.

2.5. V prípade dodávky tovaru nespĺňajúceho kritérium klíčivej kapacity (t.j. s klíčivou kapacitou pod 93%) má kupujúci právo takúto dodávku vrátiť predávajúcemu na jeho náklady a žiadať od predávajúceho náhradu nákladov na naskladnenie a vyskladnenie takéhoto tovaru. Ak vrátenie tovaru nie je technicky možné (neseparátne skladovanie), je kupujúci oprávnený predávajúcemu vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 60,- EUR za každú dodanú tonu tovaru s klíčivosťou pod 93%.

2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodujúce je množstvo tovaru zistené v mieste plnenia podľa cl. 3.1. tejto zmluvy.

2.7. Ak dodaný tovar nezodpovedá zmluvnej kvalite podľa cl. 2.2 alebo 2.3 tejto zmluvy alebo sa kupujúci rozhodol tovar odmietnuť podľa cl. 2.4 tejto zmluvy, alebo došlo k vráteniu tovaru podľa cl. 2.5, môže kupujúci tovar bez ďalšieho vrátiť predávajúcemu a odstúpiť od zmluvy.

Cl. III

Práva a povinnosti kupujúceho

3.1. Kupujúci je povinný predávajúcemu vopred písomne (listom, faxom, e-mailom) oznámiť miesto dodania (sklad) a spôsob dodávky tovaru, ktoré sa predávajúci zaväzuje rešpektovať.

3.2. Kupujúci je povinný predávajúcemu zasielať zúčtovacie podklady (SAP účtovanie) k fakturácii dodaného tovaru vždy k 15 a 30 - 31 dnu mesiaca.

3.3. Kupujúci preverí kvalitu dodaného tovaru v case dodávky do miesta dodania. V prípade nezhody deklarovanej a zistenej kvality tovaru je kupujúci oprávnený odmietnuť prevzatie dodávky. Zároveň je povinný uplatniť telefonickú reklamáciu bezodkladne od zistenia nezhody. Ak predávajúci s výsledkami analýz kvality kupujúceho nesúhlasí, môže požiadať kupujúceho o zaslanie archivovanej vzorky (reprezentatívna vzorka odobratá z dodaného tovaru v case dodávky a v mieste dodania) do nezávislého referenčného laboratória VÚPS a.s. Mostecká 971/7 Brno, ktorého výsledky sú záväzné pre obe strany. Náklady na zistenie kvality v referenčnom laboratóriu uhradí strana, ktorá spor prehrá.

3.4. Dopravu tovaru do 30 km od skladu predávajúceho do skladu určeného kupujúcim uskutočňuje a hradí predávajúci.

3.5. Dopravu tovaru nad 30 km od skladu predávajúceho do skladu určeného kupujúcim /parita EXW/ uskutočňuje kupujúci vlastnými vozidlami alebo vozidlami svojich zmluvných preprav. V prípade realizácie prepravy vozidlami predávajúceho, náklady na prepravu hradí kupujúci pričom tieto sa vypočítajú nasledovne:

0,045 EUR x l x kilometre ktoré určí kupujúci (najkratšia trasa pre nákladné autá z miesta nakládky do miesta dodania a späť) x celková váha prepraveného tovaru.

Náklady spojené s prepravou tovaru bude fakturovať predávajúci po skončení dodávok osobitnou faktúrou, s prílohami: vážne listy kupujúceho z vykládky (SAP účtovanie kupujúceho). Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry kupujúcemu.

- 3.6. V prípade telefonicky alebo osobne vzájomne uznanej reklamácie dodávky tovaru a následne vrátenej dodávky realizovanej zmluvnými prepravcami kupujúceho má kupujúci právo refakturovať tieto náklady v plnej výške predávajúcemu ako mu ich prepravca vyfakturuje.
- 3.7. Predávajúci sa zaväzuje použiť na prepravu tovaru len ozidlá prepravujúce tovar hygienicky nezávadného pôvodu, s riadne vycistenými ložnými plochami. V prípade znehodnotenia kvality tovaru vytekajúcim olejom (počas vykládky tovaru) mu bude tento tovar vrátený na jeho náklady.

Cl. IV

Práva a povinnosti predávajúceho

- 4.1. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu tovar podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Kupujúci si vyhradzuje právo kontroly odrodovej čistoty tým, že v prípade nezhody deklarovanej a zistenej odrody zaplatí predávajúci kupujúcemu všetky náklady spojené s príslušnými analýzami a prípadným vrátením tovaru. Kupujúci môže v tomto prípade odmietnuť prijatie tovaru a od zmluvy odstúpiť.
- 4.2. Predávajúci je povinný pre účely výroby tovaru podľa tejto kúpnej zmluvy použiť certifikované osivo jacmena jarného a ozimného, splňajúceho parametre podľa nariadenia vlády č. 57/2007 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky uvádzanie osiva obilnín na trh a súvisiacich právnych predpisov a to výlučne odrody uvedené včl. 2.2. tejto zmluvy alebo v zmysle čl. 2.2. tejto zmluvy dohodnuté. Predávajúci je povinný odložiť kompromisné vzorky kúpených osív až do konca kalendárneho roka na kontrolu odrodovej čistoty osiva. Predávajúci je povinný zaslať kupujúcemu s prvou faktúrou za dodávku jacmena uznávacie listy použitých osív.
- 4.3. Predávajúci je povinný oprávnenej osobe zo strany kupujúceho umožniť kontrolu porastov počas vegetácie.
- 4.4. Predávajúci je povinný umožniť kupujúcemu odobrať vzorky tovaru pre účely vykonania kontrolnej kvalitatívnej analýzy.
- 4.5. Predávajúci, ktorého zmluvné množstvo presiahne 2 500t, sa zaväzuje, že po dodaní každých 2 500t jacmena poskytne kupujúcemu potvrdenie o zdravotnej nezávadnosti dodaného tovaru v písomnej forme obsahujúcej:
- analýzu mykotoxínov (Ochratoxín A, T2/HT2 toxín a Deoxynivalenol)
 - analýzu ťažkých kovov (Pb, Hg, Cd, As)
 - analýzu rezíduí pesticídov (Cypermethrin, Chlorpyrifos-methyl a Pirimiphos - methyl)

Všetky vyššie spomenuté analýzy musia byť vykonané len v akreditovaných laboratóriách.

- 4.6. Predávajúci je povinný fakturovať dodaný tovar len v súlade so zúčtovacími podkladmi kupujúceho (SAP účtovanie), v termínoch k 15 a 30-31 dnu mesiaca.
- 4.7. Predávajúci je povinný dodávať jednotlivé dodávky určené kupujúcim s dodržaním stanovených termínov, spôsobu dodávky a miesta dodania.
- 4.8. Zmluvné strany sa dohodli dodržiavať všetky predpisy upravujúce podmienky pre ochranu a bezpečnosť pri práci. Za týmto účelom budú vodiči predávajúceho poučení o Dopravno-prevádzkovom poriadku kupujúceho, o čom kupujúci založí evidenciu. Zmluvné strany budú pravidelne kontrolovať ich dodržiavanie a v prípade ich porušenia vyvodí príslušné opatrenia.
- 4.9. Predávajúci sa zaväzuje počas trvania tejto zmluvy rešpektovať všetky jej ustanovenia. Pri svojvoľnom nedodržaní zmluvných podmienok, bezdôvodnom neplnení dodávok sa podľa ustanovenia §§ 469-470 a § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

Cl. v

Identifikácia, sledovateľnosť a zdravotná nezávadnosť tovaru

- 5.1. Predávajúci je povinný zabezpečiť podmienky „Vysledovonosti produktu a všetkých jeho zložiek“ v zmysle požiadaviek stanovených Nariadením (ES) č. 178/2002 Európskeho parlamentu a rady z 28. januára 2002, ktorým sa ustanovujú všeobecné zásady a požiadavky potravinového práva, pre bezpečnosť potravín a stanovujú postupy v záležitostiach bezpečnosti potravín.
- 5.2. V rámci tejto činnosti musí predávajúci zaviesť jednoznačnú identifikáciu každej dodávanej partie od pozemku, pestovateľskej technológie a ostatných operácií spojených so sladovníckym jacmenom od zberu až po dodanie kupujúcemu.
- 5.3. Predávajúci je povinný deklarovať zdravotnú nezávadnosť tovaru formou predloženia „Prehlásenia o pôvode a vysledovonosti produktu“ (príloha č. 1 tejto zmluvy) s požiadavkami potravinovej legislatívy EÚ, najmä nariadenia uvedeného v ods. 5.1.

Cl. VI

Kúpna cena a platobné podmienky

- 6.1. Kúpna cena pre dvojradový jarný sladovnícky jacmen (odrôd Malz, Ebson, Kangoo, Marthe, Signora, Levan, Sebastian) je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške bez DPH v sklade predávajúceho - parita EXW. Táto cena platí pre dodávky

tovaru v zmysle cl. II tejto zmluvy, ktoré budú zrealizované do 31.03.2012. DPH bude predávajúci fakturovať v súlade s platným znením zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry kupujúcemu.

- 6.2. Kúpna cena pre dvojradový ozimný sladovnícky jačmen (odrôd Malwinta, Wintmalt) je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške v sklade predávajúceho - parita EXW. Táto cena platí pre dodávky tovaru v zmysle cl. II tejto zmluvy, ktoré budú zrealizované do 31.03.2012. DPH bude predávajúci fakturovať v súlade s platným znením zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry kupujúcemu.
- 6.3. Kúpne ceny uvedené vcl. 6.1. a 6.2 tejto zmluvy sa nevzťahujú na dodávky jačmena kvality mimo hodnôt nákupnej špecifikácie HSS, pričom v prípade záujmu kupujúceho aj o takýto tovar (v zmysle cl. 2.4. tejto zmluvy) bude kúpna cena stanovená osobitnou písomnou dohodou zmluvných strán; platí však, že takáto kúpna cena nesmie byť vyššia, než je cena uvedená v cl. 6.1. tejto zmluvy. Kupujúci má však právo požadovať aj dodanie tovaru nesplňajúceho nákupnú špecifikáciu HSS za kúpnu cenu podľa cl. 6.1. tejto zmluvy primerane zníženú o zistené nedostatky kvality.
- 6.4. V prípade omeškania kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny, je predávajúci oprávnený na úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Cl. VII Cenový bonus

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli na cenovom bonuse za riadne včas dodaný jarný sladovnícky jačmen splňajúci nákupnú špecifikáciu HSS za predpokladu, že zo strany dodávateľa dôjde k splneniu podmienok stanovených v tomto cl. VII. Cenový bonus sa netýka tzv. opčného množstva (cl. 1.2).
- 7.2. Preadávajúcemu vzniká nárok na cenový bonus v prípade, preadávajúci v bodovacom systéme hodnotenia dodávateľov kupujúceho v sezónach 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 získal minimálny počet bodov, nasledovne:
- Minimálny počet dosiahnutých bodov 172 - cenový bonus vo výške 10,- EUR/t na celé dodané zmluvné množstvo (bez opčného množstva)
- Minimálny počet dosiahnutých bodov 135 - cenový bonus vo výške 3, EUR/t na celé dodané zmluvné množstvo (bez opčného množstva)
- Minimálny počet dosiahnutých bodov 101 - cenový bonus vo výške 2,- EUR/t na dodané celé zmluvné množstvo (bez opčného množstva)

Predávajúcemu nevzniká nárok na cenový bonus v prípade, ak predávajúci v bodovom systéme hodnotenia dodávateľov kupujúceho v sezónach 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 nezískal minimálne 101 bodov.

- 7.3. Cenový bonus je dohodnutý bez DPH a je splatný až po úplnom skončení dodávok celého zmluvného množstva tovaru v zmysle cl. 7.1. (bez opcného množstva) najneskôr do 30.4.2012. DPH bude predávajúci fakturovať v súlade splatným znením zákona c.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu.

Cl. VIII

Doba trvania a skončenie zmluvy

- 8.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 30.6.2012 alebo do úplného vysporiadania všetkých záväzkov z nej, podľa toho ktorý z týchto dvoch okamihov nastane skôr.
- 8.2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, a to i čiastočne, pokiaľ predávajúci podstatným spôsobom poruší túto zmluvu. Za podstatné porušenie zo strany predávajúceho sa považuje najmä ak:
- a) predávajúci nedodá tovar riadne a včas;
 - b) predávajúci dodá tovar, ktorý nespĺňa nákupnú špecifikáciu HSS resp. nezodpovedá zmluvnej kvalite, s výnimkou prípadov, kedy sa kupujúci rozhodol dodávku tovaru mimo nákupnej špecifikácie HSS akceptovať,
 - c) v prípade zistenia nezhody deklarovanej a zistenej odrody podľa cl. 4.1,
 - d) v prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností predávaj od cl. 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1, 5.2, 5.3.
- 8.3. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy z toho dôvodu, že plnenie zmluvy sa stalo nemožným pre prekážku, ktorá nastala nezávisle od vôle predávajúceho, v case tejto zmluvy nebola známa a nebolo možné ju odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Nemožnosť plnenia je predávajúci povinný písomne oznámiť a preukázať kupujúcemu bezodkladne po vzniku udalosti najneskôr však do 31.07.2011 a doložiť materiálmi potvrdzujúcimi tieto udalosti (napr. správa ÚKSUP-u, Hydrometeorologického ústavu, poisťovne, Zápis kupujúceho o obhliadke porastov). V prípade, že kupujúci uzná nemožnosť plnenia, zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy čiastočne alebo úplne odstúpiť s okamžitým účinkom a zároveň sú povinné vysporiadať si svoje záväzky ku dnu ukončenia zmluvnej spolupráce.

Cl. IX

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 9.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu strany dohodnúť iba písomným dodatkom, ktorý sa dňom platnosti stane jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 9.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha c. 1:
Prehlásenie predávajúceho o pôvode a výsledovateľnosti produktu a všetkých jeho zložiek
- 9.4. Táto zmluva sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade sporov vzniknutých z tejto zmluvy alebo na jej základe, ktoré zmluvné strany nevyriešili vzájomnými rokovaniami a dohodou, je príslušný slovenský súd v zmysle Občianskeho súdneho poriadku.
- Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží predávajúci a dva kupujúci.
- 9.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu precítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich vážnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.
- 9.6.

15.

V...., dňa ,

V Hurbanove, dňa

Novozámocká 2 947

Za predávajúceho:

Za kupujúceho

Hlavná 561, 951 78 Kolinany ICO: 36553069 ICP? SK 2020150000

-5-

•3*

Mjv