

Zmluva o dielo č. 2 / 2011

uzatvorená podľa § 536 a následne Obchodného zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ :	Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o.
so sídlom:	Hlavná 561. 951 78 Koliňany
zastúpený:	Ing. Peter Brezovský, PhD. – konateľ spoločnosti
bankové spojenie :	
IČO :	36553069
DIČ :	2020150000
IČ DPH :	SK 2020150000

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre oddiel Sro vl. č. 13922/N

Zhotoviteľ :	Certa K, s r.o.
so sídlom :	Murániho 33/6, 949 11 Nitra
zastúpeným :	Juraj Kučerka – konateľ spoločnosti
bankové spojenie :	
IČO :	46192557
DIČ :	2023266740
IČ DPH :	SK 2023266740

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre oddiel Sro vl. č 29076 / N

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s touto zmluvou dodať a na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas zhotoviť objednávateľovi dielo: Oprava ústredného vykurovania v prevádzkovej budove v Oponiciach.
- Demontáž jestvujúcich rozvodov Ú.K., vykurovacích telies, kotlovej techniky a ich súčastí.
 - Dodávka a montáž rozvodov Ú.K., vykurovacích telies podľa cenovej ponuky.
 - Dodávka a montáž kondenzačných kotlov, zásobníka na TUV, odvodu spalín, elektrozariadení a regulačnej techniky podľa cenovej ponuky.
 - Súčasťou sú aj búracie práce a stavebné vysprávky v rámci rozvodov Ú.K.
 - Súčasťou zhotovenia vecí sú príslušné atesty od použitých materiálov, certifikáty, revízná správa, protokoly skúšok, ktoré budú doložené pri odovzdávaní diela.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje hore uvedené dielo od zhotoviteľa prevziať. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať najneskôr pri odovzdávaní diela objednávatelovi doklady vzťahujúce sa na uvedené dielo.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa článku II., v nasledovnom termíne:
Začiatok prác : od 22.8.2011
Ukončenie prác : do 15.9.2011
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania celkového času plnenia zhotoviteľa uvedeného v článku III. tejto zmluvy

Článok IV. Cena za dielo

- 4.1. Cena za dodávku predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán .
Cena za predmet zmluvy podľa článku II, predstavuje:

Cena bez DPH	:	16 576,18 €
DPH 20%	:	3 315,24 €
Celkom spolu s DPH	:	19 891,41 €

Slovom: devätnásťtisícosemstodevätidesiatjeden, 41 EURO

- 4.2. Dohodnutá cena podľa článku II. sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu predmetu zmluvy po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami.
- 4.3. Zhotoviteľ sa môže domáhať primeraného zvýšenia ceny, ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do cenového rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy o dielo a bol dodržaný postup podľa článku I.

Článok V. Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 Podkladom pre platenie bude faktúra, ktorá musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa § 15 zákona č. 289/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov. V prípade ak faktúra neobsahuje náležitosti predpísané zákonom, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na prepracovanie. V tomto prípade sa prerušuje plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí finančnej zálohy na materiál zo strany objednávateľa v čiastke cca 30 % z celkovej ceny bez DPH, t.j. 5000 eur (slovom päťtisíc eur) bez DPH. Táto bude uhradená na základe predfaktúry vystavenej zhotoviteľom
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi súpis vykonaných prác a dodávok ako prílohu faktúry.
- 5.4 Ak má súpis prác a dodávok vady (tzn. nie je vyhotovený zmluvne dohodnutým spôsobom), zástupca objednávateľa je oprávnený zhotoviteľovi vrátiť tento súpis na prepracovanie s presným zadefinovaním väd.

- 5.5 Zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu za dodávku a prevedenie prác podľa článku II. po prevzatí zástupcom objednávateľa do 14 dní od doručenia faktúry.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúr je 14 dní. Splatnosť faktúr začína plynúť dňom doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.7 Objednávateľ sa zaväzuje cenu diela na základe faktúr uhradiť bezhotovostne, bankovým prevodom. Zmluvne strany sa dohodli, že peňažný záväzok objednávateľa platený prostredníctvom banky je splnený odpísaním platenej sumy z účtu objednávateľa v jeho banke.
- 5.8 V prípade, že práce budú prerušené alebo zastavené zo strany objednávateľa, tento sa zaväzuje zaplatiť za rozpracovanosť, ktorej vecný rozsah a finančné ohodnotenie bude vykonané komisionálne zástupcami obidvoch zmluvných strán. Ak sa zmluvné strany nedohodnú o výške odškodného rozhodne súd.
- 5.9 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky zhotoviteľa z tejto zmluvy voči objednávateľovi zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred dohodnutým termínom. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotoviteľovi doklady potrebné pre jeho činnosť podľa tejto zmluvy najneskôr pri doručení jednotlivých faktúr.
- 6.3 Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- 6.4 Objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi podmienky pre riadny priebeh prác, hlavne vstup pracovníkov zhotoviteľa do všetkých priestorov a bezproblémový prístup k vykurovacím telesám tak, aby bolo možné predmet zmluvy riadne previesť.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela zabezpečiť dodržiavanie rozhodnutí príslušných orgánov štátnej správy, platných technických noriem, najmä STN, príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.7 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie predmetu diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, podľa zmluvne dohodnutých podmienok, platných STN, všeobecne záväzných právnych predpisov, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným konaním a dielo vykonal riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote určenej zástupcom objednávateľa a nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 6.8 Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevzatie diela bez drobných väd a nedorobkov.
- 6.9 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi aj ďalšiu spoluprácu podľa spoločných dojednaní tak, aby bolo zabezpečené plynulé plnenie predmetu diela.
- 6.10 Povinnosť vykonať dielo si splní zhotoviteľ riadnym a včasným ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v 2 vyhotoveniach, 1 vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.

Článok VII.
Akosť a záruka na zhotovenie vecí

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vec bude mať náležitosti stanovené technickými normami, ktoré sa na jej zhotovenie vzťahujú v súlade so zákonom 550/90 Zb.
- 7.2 Záruka na kvalitu vykonaných prác je 2 roky od prevzatia, záruka na namontovaný materiál je 2 roky od prevzatia.
- 7.3
- 7.4 Záruka sa nevzťahuje na prípady, kedy dôjde k poškodeniu namontovaného materiálu v dôsledku násilného zásahu, nedodržaním prevádzkových parametrov, a inými vplyvmi zavinenými treťou osobou, prípadne živelnými pohromami.
- 7.5 Nástup zhotoviteľa na odstránenie skrytých väd počas záručnej doby do 24 hod. po nahlásení.

Článok VIII.
Zmluvné pokuty

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ aj objednávateľ sú oprávnení účtovať zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením nasledovných povinností:
 - a) za omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, zmluvnú pokutu., za každý deň omeškania vo výške 0,1% z ceny uvedenej v článku II.
 - b) za omeškanie objednávateľa s platením faktúr po uplynutí lehoty splatnosti, zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,1% z ceny uvedenej v článku II.
- 8.2 Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 8.3 Na nesprístupnené montážne miesta sa nebude vzťahovať termín ukončenia prác ani zmluvné pokuty. Uvedená skutočnosť bude oznámená objednávateľovi.
- 8.4

Článok IX.
Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

- 9.1 Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa prevzatím predmetu zmluvy a po jeho celkovej úhrade zhotoviteľovi.

Článok X.
Ostatné dojednania

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať čistotu na pracovisku a neručiť za demontovaný železný šrot, ktorý bude vynášať pred budovu na určené miesto.
- 10.2 Demontovaný odpadový materiál bude likvidovaný na náklady objednávateľa.
- 10.3 Odstúpenie od zmluvy sa riadi Obchodným zákonníkom.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva vzniká dohodou o celom jeho obsahu a nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

- 11.2 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú.
- 11.3 Táto zmluva nie je predmetom zákazkovej výroby.
- 11.4 Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť, tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch s platnosťou originálu. Objednávateľ obdrží dva rukopisy a zhotoviteľ jeden rukopis.
- 11.6 Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia v písomne formou dodatku, na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 11.7 Objednávateľ aj zhotoviteľ sa zaväzuje včas informovať zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach potrebných pre jeho činnosť podľa tejto zmluvy a bez zbytočného odkladu mu oznamovať dôležité okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

V Koliňanoch, dňa: 12. 8. 2011

V Koliňanoch, dňa: 12. 8. 2011

.....
Ing. Peter Brezovský PhD. – konateľ

Za objednávateľa

.....
Juraj Kučerka – konateľ spoločnosti

Za zhotoviteľa